



ที่ ทส 1009.1/ 8294

ถึง บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส 1009.5/8186 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม 2556 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ LIB Condo งามคำแหง 43/1 ของบริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่
ซอยรามคำแหง 43/1 เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0 2 265 6615

โทรสาร 0 2 265 6616



ที่ ทส 1009.5/ 8186

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

10 กรกฎาคม 2556

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ ตล. 02/56-179 ลงวันที่ 4 มีนาคม 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ของบริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ได้มอบอำนาจให้บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ตั้งอยู่ที่ซอยรามคำแหง 43/1 เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 2 ไร่ 0 งาน 14 ตารางวา ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องพัก 232 ห้อง และที่จอดรถ 75 คัน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 29/2556 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ของบริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

โดยให้ ...

โดยให้บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไป ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

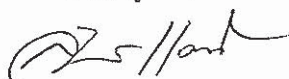


(นายสันติ บุญประคับ)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1
ของบริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ของบริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยรามคำแหง 43/1 เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 232 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ของบริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

มิถุนายน 2556

(นายไชยยันต์ ชัยกรกุล) (นายณัฐ สง่าสังเคราะห์) PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



(นางสาวพินิดา พินทุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LAVIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556

(นายไชยยันต์ ชัยตระกูล) (นายณัฐ สิงาสงเคราะห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน 2556

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LIB Condo รวมค่าแห่ง 43/1 ตั้งอยู่ที่ ซอยรามคำแหง 43/1 เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร

ก. ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ภูมิประเทศและภูมิสีนฐาน</p>	<p>สภาพภูมิประเทศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา ทั้งนี้ในการก่อสร้าง จะไม่มีการปรับถมระดับพื้นที่ที่สูงกว่าเดิม แต่ในการก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และถึงกับน้ำใต้ดิน จากนั้นสภาพภูมิประเทศจะปรับเปลี่ยนไปเป็นโครงสร้างอาคารสูง 8 ชั้น โดยใช้ระยะเวลาก่อสร้างทั้งหมดประมาณ 9 เดือน ใช้เวลาสำหรับงานเสาเข็มและฐานรากรวม 65 วัน หรือประมาณ 2 เดือน ผลกระทบที่เกิดขึ้นเนื่องจากการปรับเปลี่ยนสภาพภูมิประเทศคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบเป็นระดับต่ำ แต่จะเกิดผลกระทบทางอ้อมในด้านอื่นๆ ตามมา ในระดับความรุนแรงที่ต่างกัน เช่น การขุดดินเพื่อติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียและถึงกับน้ำจะก่อให้เกิดผลกระทบเรื่องการพังทลายของดินในระดับปานกลาง</p>	<p>1. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตรบริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>2. กัด Sheet Pile รอบบริเวณที่จะขุดทำถังเก็บน้ำใต้ดินและวางถังบำบัดน้ำเสีย โดยจะต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและได้รับการออกแบบโดยวิศวกรที่ชำนาญ</p> <p>3. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่ออัดักตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	-
<p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>เนื่องจากในการก่อสร้างจะไม่มีการปรับถมพื้นที่โครงการให้สูงกว่าระดับดินเดิม ส่วนการขุดดินเพื่อการวางถังบำบัดน้ำเสีย บ่อหมุนวน้ำ และถึงกับน้ำใต้ดิน มีพื้นที่ที่จะต้องขุดดินออกประมาณ 905.92 ตารางเมตร โดยแนวที่จะขุดดินออกนั้นอยู่ติดกับแนวเขต</p>	<p>1. จัดทำรั้วกำแพงโดยรอบโครงการเพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เป็นเจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่</p>	-



มกราคม 2556
(นายไพรัช ชัยภูมิ) (ฝ่ายอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ลีลา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2556
(นางสาวพินิดา พินิจพร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ที่ดินด้านทิศตะวันออกที่ติดกับซอยรามคำแหง 43/1 จึงอาจก่อให้เกิดการสไลด์ตัวของดินต่อเนื่องพื้นที่ข้างเคียง และการชะล้างพังทลายของดินในโครงการ แต่โครงการได้เตรียมมาตรการในการป้องกันผลกระทบดังกล่าวไว้ จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		<p>โครงการโดยรอบ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>3. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับที่สาธารณะโครงการต้องจัดให้มีสิ่งกั้นตกราวกันบริเวณนั้น และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย เพื่อความปลอดภัยของประชาชน รวมทั้งติดตั้งให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือสัญญาณไฟสีแดงกระพริบเตือนอันตรายทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>4. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้เคียงอาคาร ถนน หรือกำแพง โครงการจะต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบระบบค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ</p>	
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p>1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.00145 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) ที่ตรวจวัดบริเวณวัดเทพศิรินทร์ในปัจจุบัน 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และจากกรบรทุกที่ปล่อยออกมาอีก 0.000019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยในช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองในบรรยากาศ (0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ใน</p>	<p>1. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>3. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดทาสีรถบรรทุกคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก การปิดคลุม ความเร็วช่วงเวลา การจราจร ของรถบรรทุก วัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ด้วยที่ตรวจวัด</p> <p>2.1 ตรวจวัด PM-10, TSP</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงาน</p>	

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยวัฒน์ ชัยธรรมกุล) นายอำนวยการ
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิตา พัฒนพร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																			
ระดับต่ำ 2. ผู้เสนอและมลพิษจากกิจกรรมทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เกิดจากกิจกรรมทุกที่ซึ่งเข้าออกโครงการ ซึ่งมีเส้นทางที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ ถนนรามคำแหง ขอยรวมค่าแห่ง 43/1 ถนนลาดพร้าว และถนนอินทราภรณ์ โดยใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ขนส่งวัสดุก่อสร้างสูงสุด 2 เที่ยว/ชั่วโมง จากการประเมินมลพิษจากกิจกรรมขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณวัดเทพศิลา เมื่อวันที่ 12-13 กันยายน 2555 สรุปได้ดังตาราง	<table><tr><th>พารามิเตอร์</th><th>ผลประเมิน</th><th>ผลตรวจวัด</th><th>รวม</th><th>มาตรฐาน</th></tr><tr><td>TSP (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.000019</td><td>0.0640</td><td>0.0640</td><td>0.33</td></tr><tr><td>PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.000012</td><td>0.0430</td><td>0.0430</td><td>0.12</td></tr><tr><td>CO (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.0006</td><td>3.0300</td><td>3.0306</td><td>34.20</td></tr><tr><td>NO₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.0015</td><td>0.0334</td><td>0.0349</td><td>0.32</td></tr><tr><td>SO₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.000029</td><td>0.0057</td><td>0.0057</td><td>0.78</td></tr><tr><td>HC (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.000165</td><td>1.9400</td><td>1.9402</td><td>-</td></tr></table> <p>จะเห็นว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	พารามิเตอร์	ผลประเมิน	ผลตรวจวัด	รวม	มาตรฐาน	TSP (มก./ลบ.ม./วัน)	0.000019	0.0640	0.0640	0.33	PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)	0.000012	0.0430	0.0430	0.12	CO (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0006	3.0300	3.0306	34.20	NO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0015	0.0334	0.0349	0.32	SO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.000029	0.0057	0.0057	0.78	HC (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.000165	1.9400	1.9402	-	4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 5. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 6. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 8. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำกับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลยร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 9. ติดตั้งแผงกันตึก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 10. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รับดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น 11. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 12. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโรงเรียนบดินทรเดชาตรวจทุกวันเฉพาะที่มี การก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ 2.2 ตรวจวัด CO, SO ₂ HC และ NO ₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดย ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1) 3. ตรวจสอบเรื่องการร้องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไข ให้รับดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้
พารามิเตอร์	ผลประเมิน	ผลตรวจวัด	รวม	มาตรฐาน																																		
TSP (มก./ลบ.ม./วัน)	0.000019	0.0640	0.0640	0.33																																		
PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)	0.000012	0.0430	0.0430	0.12																																		
CO (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0006	3.0300	3.0306	34.20																																		
NO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0015	0.0334	0.0349	0.32																																		
SO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.000029	0.0057	0.0057	0.78																																		
HC (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.000165	1.9400	1.9402	-																																		

มิถุนายน 2556.

(นายไชยวัฒน์ วัฒนกุล) นายอำนวยการผู้ชำนาญการ

บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY Ltd.

มิถุนายน 2556.

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบจากการปลิวของเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร	การก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบจากการปลิว หรือร่วงหล่นของเศษวัสดุจากการก่อสร้างต่ออาคารบ้านเรือนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และประชาชนที่ผ่านไปมาบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง		ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>1. ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณวัดเทพธิดา เมื่อวันที่ 12-13 กันยายน 2555 (ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 63.60 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 97 dB (A)) มารวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง พบว่าผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับ สรุปได้ดังนี้</p>	<p><u>มาตรการด้านเสียง</u></p> <p>1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>2. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ติดกันก่อสร้างที่ติดพื้นที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้ฉัตรหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB(A))</p>	<p>1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนปิ่นนครเดชา (สิงห์สิงห์เสณี) ทุกวันช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ (ภาพที่ 1)</p> <p>2. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรง-</p>

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยยันต์ ~~สง่าง~~ สง่างเคราะห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ					มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ (dB(A))						
		ก่อนติดตั้งมีอาคาร		หลังติดตั้งมีอาคาร				
		รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax			
	1. RMB Noble Place	72.17	97	52.17	77	3. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำงานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.)	3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุงชุดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	2. Queen's Design Inc	72.17	97	52.17	77	4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงและแจ้งเสนอให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	3. Draft Apartment	67.66	97	47.66	77	5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ		
	4. Merigold Boutique Apartment	65.08	97	45.08	77	6. ใส่ฟารออบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille) ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A)		
	5. Merigold Botige Apartment	64.76	97	44.76	77	7. กำหนดเวลาการทำงานของคนที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้		
	6.Executive Apartment	66.59	97	46.59	77	- ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A)		
	7. ไพรซ์นิยน์ดินทรเดชา	64.12	97	44.12	77	- ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A)		
	8. The wild Place	63.96	97	43.96	77	- ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A)		
	9. บดินทรคอนโด	63.86	97	43.86	77	8. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำใส่สำหรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้		
	10. โรงเรียนบดินทรเดชา	63.62	97	43.62	77			
	11. โรงเรียนวัดเทพศิลา	63.62	97	43.62	77			
	12.โรงเรียนเทพศิลา	63.61	97	43.61	77			
	13. โรงเรียนพระยาประเสริฐฯ	63.61	97	43.61	77			
	14. รร.มาชิตพิทยาคมฯ	63.61	97	43.61	77			
	15. โรงเรียนอุดมศึกษา	63.60	97	43.60	77			
	16.โรงเรียนอัสสัมชัญ	63.60	97	43.60	77			
	17. พณิชยการอินทชัย	63.60	97	43.60	77			

มิถุนายน 2556
 (นายไชยยุทธ งามวงศ์) นายผู้รู้ ส่งเสริม
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สถิติ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สถิติ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
 (นางสาวพิชิตา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																	
	<table><tr><th rowspan="3">Receptor</th><th colspan="4">ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))</th></tr><tr><th colspan="2">ก่อนติดตั้งไม้อัด</th><th colspan="2">หลังติดตั้งไม้อัดเสียงได้ 20 (dB(A))</th></tr><tr><th>รวม Leq 24 ชม.</th><th>รวม Lmax</th><th>รวม Leq 24 ชม.</th><th>รวม Lmax</th></tr><tr><td>18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.60</td><td>77</td></tr><tr><td>19. วัดเทพศิลา</td><td>63.62</td><td>97</td><td>43.62</td><td>77</td></tr><tr><td>20.วัดพระไกรสิทธิ์</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.62</td><td>77</td></tr><tr><td>21. โรงพยาบาลรามคำแหง</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.60</td><td>77</td></tr><tr><td>22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ฯ</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.60</td><td>77</td></tr><tr><td>23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.60</td><td>77</td></tr><tr><td>มาตรฐาน</td><td>70</td><td>115</td><td>70</td><td>115</td></tr></table> <p>หมายเหตุ : ค่าที่ประเมินเป็นค่าที่รวมกับระดับเสียงในปัจจุบันแล้ว</p> <p>โดยระดับเสียงจากการทำฐานรากของโครงการต่อ Receptor มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น RMB Noble Place และ Queen's Design Inc ซึ่งระดับเสียงที่ได้รับ เท่ากับ 72.17 dB(A) เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (70 dB(A)) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ 115 dB(A) โดยช่วงที่ติดกับ RMB Noble Place และ Queen's Design Inc มีรั้วกั้นอยู่ตลอดแนว จึงช่วยลดระดับเสียงลงได้ 20 dB(A) และทางบริษัทที่ปรึกษาฯ ได้กำหนด</p>	Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))				ก่อนติดตั้งไม้อัด		หลังติดตั้งไม้อัดเสียงได้ 20 (dB(A))		รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง	63.60	97	43.60	77	19. วัดเทพศิลา	63.62	97	43.62	77	20.วัดพระไกรสิทธิ์	63.60	97	43.62	77	21. โรงพยาบาลรามคำแหง	63.60	97	43.60	77	22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ฯ	63.60	97	43.60	77	23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก	63.60	97	43.60	77	มาตรฐาน	70	115	70	115	เจ้าหน้าที่เปิดดูเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงแจ้งจากโครงการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับเสียงรบกวนรายวันเพื่อสอบถามถึงผลกระทบและหาแนวทางแก้ไขร่วมกัน	9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง	เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))																																																			
	ก่อนติดตั้งไม้อัด		หลังติดตั้งไม้อัดเสียงได้ 20 (dB(A))																																																	
	รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax																																																
18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง	63.60	97	43.60	77																																																
19. วัดเทพศิลา	63.62	97	43.62	77																																																
20.วัดพระไกรสิทธิ์	63.60	97	43.62	77																																																
21. โรงพยาบาลรามคำแหง	63.60	97	43.60	77																																																
22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ฯ	63.60	97	43.60	77																																																
23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก	63.60	97	43.60	77																																																
มาตรฐาน	70	115	70	115																																																
		10. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนำหนักรวมไม่เกิน 10 ตัน																																																		
		11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด																																																		
		12. ทำประต้อมีรั้วตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางค่าธรรมเนียมประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง																																																		
		13. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ																																																		

มิถุนายน 2556
(นายไชยวัฒน์ วัฒนกุล) (นายอรรถ วัฒนกุล)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม												
<p>มาตรการให้โครงการติดตั้งไม่ต่ำกว่า 12 มิลลิเมตร ในด้านที่ติดกับอาคารดังกล่าว ซึ่งสามารถลดเสียงจากแหล่งกำเนิดลงได้อีก 20 dBA)) ประกอบกับการทำฐานรากของโครงการไม่ได้ดำเนินการตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>2. ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>เมื่อนำผลการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการ ต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับสรุปได้ดังต่อไปนี้</p> <table border="1" data-bbox="603 1081 1217 1765"> <thead> <tr> <th>แหล่งรับผลกระทบ</th><th>แรงสั่นสะเทือนสูงสุด (นิ้ว/วินาที)</th><th>ผลกระทบต่อมนุษย์</th><th>ผลกระทบต่ออาคาร</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. RMB Noble Place</td><td>0.18357</td><td></td><td>ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonsed: ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ล่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย</td></tr> <tr> <td>2. Queen's Design Inc</td><td>0.18357</td><td>ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (ลด-คัดงักกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพาน และรับในช่วงเวลาสั้นๆ)</td><td></td></tr> </tbody> </table>	แหล่งรับผลกระทบ	แรงสั่นสะเทือนสูงสุด (นิ้ว/วินาที)	ผลกระทบต่อมนุษย์	ผลกระทบต่ออาคาร	1. RMB Noble Place	0.18357		ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonsed: ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ล่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย	2. Queen's Design Inc	0.18357	ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (ลด-คัดงักกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพาน และรับในช่วงเวลาสั้นๆ)			<p>มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีมาตรการใช้ค่าเสียหายในกรณีที่มีการขังเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการขจัดความเสียหาย การรับเรื่องรบกวนร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 4. ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และทำเข็มพัด (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้างโดยทำให้แล้วเสร็จ 	
แหล่งรับผลกระทบ	แรงสั่นสะเทือนสูงสุด (นิ้ว/วินาที)	ผลกระทบต่อมนุษย์	ผลกระทบต่ออาคาร												
1. RMB Noble Place	0.18357		ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonsed: ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ล่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย												
2. Queen's Design Inc	0.18357	ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (ลด-คัดงักกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพาน และรับในช่วงเวลาสั้นๆ)													

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ศรีสุทนต์) (นายอริศร์ สง่างครุฑ)

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัท ลลิต หรือเพอร์ดี จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ				มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหล่งรับ ผลกระทบ	แรงดัน สะท้อนสูงสุด (ตัว/วินาที)	ผลกระทบ ต่อมนุษย์	ผลกระทบต่ออาคาร		
				<ul style="list-style-type: none"> ตามมาตรฐาน DIN 4150 : เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม 	<p>ก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร</p> <p>5. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อนั้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้</p> <p>8. กำหนดเวลาทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า</p> <p>9. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>10. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>11. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนำหน้ากรวมไม่เกิน 1 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>12. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งถึงเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p>	
	3. Draft Apartment	0.06490	รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่วิธีการก่อสร้างเก่าแก่ 		
	4. Merigold Boutique หิสนือ	0.02383		<ul style="list-style-type: none"> ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท 		
	5. Merigold Boutique ตะวันออก	0.01923	ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้	<ul style="list-style-type: none"> ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่วิธีการก่อสร้างเก่าแก่ 		
	6. Executive Apartment	0.04644				

มกราคม 2556
(นายไชยวัฒน์ ชัยศิริกุล) ฝ่ายอนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556
(นางสาวพิชิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ					มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
แหล่งรับผลกระทบ	แรงสั่นสะเทือนสูงสุด (นิวตัน/พื้นที่)	ผลกระทบต่อนมนุษย์	ผลกระทบต่ออาคาร			13. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	14. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ด้านความสัมพันธ์ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการทุกเดือน เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว
7. ประชาชนในดินทรา	0.00991	ไม่สามารถรับรู้ได้	- ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed: ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท				
8. The wild Place	0.02804	ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้	- ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่				
9. บดินทร-คอนโด	0.00503	ไม่สามารถรับรู้ได้	- ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed: ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท				
10.รร.บดินทร-เดชา	0.00078		- ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่				
11. รร.วัดเทพธิดา	0.00078		- ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed: ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท				
12. รร.เทพธิดา	0.00052		- ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่				
13.รร.พระยาปริยัติ	0.00042						

มิถุนายน 2556
 (นายไชยยันต์ ช่างเหล็ก) ฝ่ายอนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อลิบ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2556
 (นางสาวพินิตา พินทุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท อลิบ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ				มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหล่งรับ ผลกระทบ	แรงส่ง สะท้อนสูงสุด (นิว/วินาที)	ผลกระทบ ต่อมนุษย์	ผลกระทบต่ออาคาร		
	14. รร. นานา ชาติพระคุณ- กรุงเทพ	0.00031	ไม่สามารถรับ ความรู้สึกได้	- ตามเกณฑ์ของ Whiffle และ Leoaded : ไม่ ส่งผลกระทบ/ความ เสียหายต่อโครงสร้างทุก ประเภท - ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่		
	15. รร. อุดมศึกษา	0.00019				
	16. รร.อิสลาม สันติชน	0.00019				
	17. วิทยาลัย พาณิชยการ อินทราชัย	0.00018				
	18. ม.รามคำ- แหง	0.00018				
	19. วัดเทพ ศิลา	0.00078				
	20. วัดพระ- ไกรสิทธิ์	0.00018				
	21. รพ. รามคำแหง	0.00005				
	22. ศูนย์บริการ สาธารณสุข 35 หัวหมาก	0.00004				
	23. สถานี ดับเพลิง หัวหมาก	0.00012				

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ พงษ์กุล) (นายณัฐ สง่างงคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนเซลล์เมนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>นำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมากเนื่องจากน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้เป็นส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น ส่วนที่เหลือ เช่น น้ำจากการชำระล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณและค่าความสกปรกไม่มากนัก โดยกำหนดให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปล้างบริเวณที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บำบัดตะกอน</p> <p>สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้างจะแบ่งเป็นน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Fixed Film Aeration ขนาดรองรับน้ำเสีย 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 น้ำทิ้งผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ประมาณ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>ส่วนน้ำเสียจากบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณ 6.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดน้ำเสียโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Fixed Film Aeration ขนาดรองรับน้ำเสีย 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ประมาณ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>โดยการก่อสร้างในระยะงานเข็มและฐานรากคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 65 วัน อีกทั้ง โครงการมีการควบคุมช่วงเวลาก่อสร้างงานเข็มเฉพาะในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้นๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 4 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง และขนาดรองรับ 10 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 และลดค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>3. จัดให้ตะแกรงดักขยะในบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 2 x 2 เมตร ลึก 1.0 เมตร และวางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 2)</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อบำบัดน้ำเสียผ่านระบบบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform - Bacteria - Oil & Grease, Fat - Nitrogen (TKN) - Sulfide

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยยันต์ สวัสดิ์กุล) (นายณัฐ สง่างสาระห์)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรและ การกัดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความ ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า กรุงเทพมหานครเป็นหนึ่งในจังหวัดที่อยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 (พื้นที่ หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ระยะไกล) โดยผู้ออกแบบโครงสร้างได้ออกแบบโครงสร้างรองรับ แผ่นดินไหวของอาคารโดยใช้วิธีการคำนวณเชิงพลศาสตร์ ซึ่งเป็นไป ตามที่ระบุไว้ในกฎกระทรวงฯ ดังนั้น ผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่อ อาคารจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามวิศวกรรมออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อให้สามารถต้านแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัย 2. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุม การดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบ โครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติด ประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติ เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงอยู่ในเขตชุมชนเมือง จึงไม่ ปรากฏพืชพรรณ และสัตว์ป่าที่หายากที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์ สัตว์ ที่พบส่วนใหญ่จะเป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป เช่น สุนัข และแมว สำหรับพืชพรรณจะเป็นประเภทที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป โดย ส่วนใหญ่เป็นไม้ปลูกเพื่อประดับตกแต่งสถานที่ต่างๆ และพืชที่ ขึ้นตามที่ว่าง จึงคาดว่าโครงการก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ 2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ ในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส้วม และการชำระ ล้างของคนงาน 3.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้มีการบำบัดน้ำเสีย โดย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป สามารถบำบัดน้ำเสียได้จนเหลือ ค่าความสกปรก (BOD) ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำลงสู่	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยวัฒน์ ชำครกุล (นายอัคร สว่างศรีษะ)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงานนาม บริษัท คลีฟ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อลัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALAIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พิมพ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	<p>การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบันซึ่งเป็นที่ดินรกร้างว่างเปล่าเป็นพื้นที่ 2 ไร่ - งาน 14 ตารางวา ให้กลายเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ LIB Condo รมค่าแห่ง 43/1 โดยในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ห้องน้ำ-ห้องส้วม สำนักรับแขกชั่วคราว เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้ออกจากพื้นที่โครงการต่อไปจึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ให้ออกแบบผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับคนงานในโครงการ ประกอบด้วย (ภาพที่ 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 4 ห้อง (สำหรับคนงาน 40 คน คิดเป็นอัตราห้องส้วม 10 คนต่อ 1 ที่) - ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ออกแบบรองรับน้ำเสีย 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดรวมร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร - ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 3 ถัง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง <p>2. ให้ออกแบบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ออกจากพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>3. เก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะ กีดขวางเส้นทางจราจรในพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงชวยรื้อค่าแห่ง 43/1 ด้านหน้าโครงการ</p>	

มกราคม 2556.....
(นายไชยวัฒน์ ศรีจันทร์) นายอรรถ ศรีสงเคราะห์
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556.....
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลตันท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำ 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรับบริการนำประปาจากโครงการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาลาดพร้าว ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้เพียงพอและมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อจ่ายอีกให้กับพื้นที่อื่นได้อีก การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำในช่วงก่อสร้างได้ส่วนหนึ่ง	1. จัดให้มีถังน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรไม่น้อยกว่า 14 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 2) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง	-
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเภทผลกระทบได้ดังนี้ น้ำเสียจากอาคารก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดทิศทางไว้ให้ระบายจะก่อให้เกิดสภาพไม่ปลอดภัยและอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียงและที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการจัดให้มีบ่อตกตะกอน เพื่อตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านน้ำโครงการ น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง จะมีคนงานก่อสร้าง 40 คนทำงานไป-กลับ มีความต้องการใช้น้ำ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเกิดน้ำเสีย 3.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 4 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป กำหนดให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรับน้ำเสียได้ 4 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง และขนาดรองรับ 7 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างมีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 และลดค่า BOD ₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีบ่อตกตะกอนขนาด 2 x 2 เมตร ลึก 1.0 เมตร และวางระบายน้ำผ่านรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อตกตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 2) 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวดมูลฝอยจากบ่อตกขยะสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 6. ให้บุคคลนอกแนวระวางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดจนระยะเวลา	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 4 ห้อง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria

มกราคม 2556
(นายไชยวัฒน์ ศรีสงเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่าย (มหาชน)
บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2556
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. คือ มีค่า BOD₅ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจึงจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะอาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของพนักงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อตกตะกอน ก่อนสูบน้ำไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการโดยก่อนระบายน้ำส่วนนี้ออกให้มีระยะเวลาตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง (ภาพที่ 2) 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยจากบ่อตกขยะสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 5. ให้ชุดลอกแวนรวบรวมน้ำที่ขุดไถรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>ผลการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oil & Grease, Fat - Nitrogen (TKNX) - Sulfide <p>- ตรวจสอบไม่พบให้พิเศษ มูลฝอยเศษไปไม้ และตะกอนดิน/หิน/ปูน อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

มกราคม 2556.....
(นายไชยยันต์ ขวดยืนดี นายบุญส่ง สงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALINI PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556.....
(นางสาวพินิตา พินพิรุณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปที่ใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ ส่วนมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง ปริมาณมูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นไม่มากนัก โดยมูลฝอยบางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกัน และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวันและสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 3 ถัง (เป็นถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง และถังมูลฝอยอันตราย) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอย 3 วัน (ภาพที่ 2) 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระเบื้อง เศษแก้ว กระเบื้องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถรถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถรถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) 	<p>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตก ให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>
3.6 ไฟฟ้าและพลังงาน	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตลาดพร้าว ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างและการใช้ไฟฟ้าในบ้านพักคนงานต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 	-

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ~~ศิริกุล~~) (นายณัฐ สง่าสงเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท ลีลิท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พิลมพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนจิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร	<p>1. ความสามารถการรองรับน้ำหนักของถนนต่อการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>เส้นทางหลักที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างของโครงการ ได้แก่ ถนนรามคำแหง และถนนซอยรามคำแหง 43/1 เป็นถนนลาดยางแอสฟัลต์และคอนกรีต ตามลำดับ โดยในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ แบ่งเป็น รถบรรทุกหิโน ทรายน และวัสดุทั่วไป และรถบรรทุกถังคอนกรีตผสมเสร็จเป็นรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ส่วนรถบรรทุกเสาค้ำและเหล็กเป็นรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ (เดินรถได้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.) โดยถนนรามคำแหงและถนนซอยรามคำแหง 43/1 มีความสามารถรับน้ำหนักได้ 21 ตัน เมื่อพิจารณาชนิดของรถบรรทุกที่คาดว่าจะใช้ในการขนส่งวัสดุในการก่อสร้างของโครงการแล้วพบว่าถนนรามคำแหง และถนนซอยรามคำแหง 43/1 สามารถรับน้ำหนักการบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการได้</p> <p>2. ผลกระทบต่อการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>ในช่วงก่อสร้างใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในการขนส่งไม่เกิน 7 เที่ยว/วัน โดยกำหนดให้ขนส่งในช่วงเวลา 9.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. ทุกๆ 30 นาที/คัน ส่วนการเพิกถอนกีดที่ต่อ่งทำงานอย่างต่อเนือง โครงการเลือกใช้อิธรขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ ขนาด 5</p>	<p>4. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้างานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</p> <p>5. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามมิให้ออกรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. ต้องใช้รถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และห้ามนำไปปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผู้กมได้ให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง</p> <p>5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p>	

มกราคม 2556.....
(นายไชยยันต์ ชัยศรีคุณ) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556.....
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ลูกบาศก์เมตร (๗๘๘,๖๘๘.๔๖๖) ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะประสานงานกับรถขนส่งคอนกรีตแต่ละคันให้เดินทางมาถึงยังพื้นที่โครงการในเวลาใกล้เคียงกันแต่ไม่พร้อมกัน เพื่อป้องกันผลกระทบจากการกีดขวางการจราจรขณะขนถ่ายคอนกรีต โดยจะกำหนดเวลาในการมาถึงพื้นที่โครงการของรถขนส่งคอนกรีตแต่ละคันไว้อย่างชัดเจน และเมื่อขนถ่ายคอนกรีตเสร็จจะต้องรีบออกจากโครงการทันที จากการจัดการดังกล่าวคาดว่าจะสามารถช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากการจราจรติดขัดในลักษณะกีดขวางต่อผู้ใช้รถใช้ถนนภายนอกโครงการลงได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>3. ความสามารถในการรองรับปริมาณจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนรามคำแหง ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับ B เช่นเดิม โดยถนนรามคำแหงมี ค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.4029 เป็น 0.4035 ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - ซอยรามคำแหง 43/1 ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับ C เช่นเดิม โดยมีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.5573 เป็น 0.5590 ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - ถนนอินทราภรณ์ ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับ B เช่นเดิม โดยมีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.4237 เป็น 0.4239 ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - ถนนลาดพร้าว ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับ E เช่นเดิม โดยมีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.9728 เป็น 0.9734 ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 	<p>6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจร ความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพยาหรือเมามา หรือสารเสพติดก่อนขับ หรือในขณะที่ขับไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>7. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลาการจราจรทุกชนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกทุกคันมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน</p> <p>9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ให้จัดทำวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และล้างล้อรถวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขังบรรจุด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>12. จัดตั้งป้ายชี้โครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณรามคำแหง 43/1 มองเห็นและ</p>		

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยวัฒน์ ทรัพย์สูงเสียด)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LTD.

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ถนนประดิษฐ์นุธรรม ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับ F เช่นเดิม โดยมีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 1.040 เป็น 1.045 ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ</p>	
3.8 การระบายอากาศ	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และจากยานพาหนะที่วิ่งเข้าออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างต่อผู้ที่พักอาศัยหรือทำงานในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงต้องให้ความสำคัญระมัดระวังมากที่สุดเพื่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง แต่เนื่องจากลักษณะของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยสูง 4-8 ชั้น และบริเวณโดยรอบมีพื้นที่ว่างกระจ่ายตัวอยู่การระบายอากาศจึงเป็นไปได้ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างและรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า ควัน และมลพิษ</p>	-
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	<p>สาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง มีสาเหตุหลัก 2 ประการ คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การติดตั้งของระบบไฟฟ้า เนื่องจากจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย ๆ และติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้ลัดวงจรได้ง่าย 2) ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังของคนงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิท 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง และบ้านพักคนงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเปื้อนเชื้อเพลิงได้สั้ให้เก็บกองให้ห่างจากบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง 	-

มีนาคม 2556
(นายชัยวัฒน์ ศรีสุภา - นายอัฐ สว่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อลิ ลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อลิ ลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2556
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การบดบังทัศนวิสัย และ ทัศนทัศน์	<p>ในช่วงเริ่มก่อสร้างจะยังไม่เกิดการบดบังทัศนวิสัยและทัศนทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยจะเริ่มบดบังเมื่อก่อสร้างตัวอาคารแล้ว โดยอาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังทัศนวิสัยและทัศนทัศน์เป็นพื้นที่ประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น มีความสูงของอาคาร 22.90 เมตร จะทำให้บดบังทัศนวิสัย/ทัศนทัศน์ประมาณ 46 เมตร จากที่ตั้งอาคารของโครงการ จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวบริเวณที่มีอาคารตั้งอยู่และคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนวิสัย/ทัศนทัศน์ ได้แก่ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยสูง 4-8 ชั้น ที่อยู่โดยรอบ ซึ่งผลกระทบที่ได้รับ คือ ทัศนวิสัยทัศนทัศน์ลดลง</p>	<p>1. ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้รับจ้างผู้ที่ยื่นข้อร้องเรียนโครงการในรัศมี 46 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อให้เข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แก่แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p> <p>2. ให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้สำหรับงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</p> <p>3. ให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</p> <p>4. ให้มีการแก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนทัศนวิสัย/ทัศนทัศน์ ดังนี้</p> <p>4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p> <p>4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมบนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม</p> <p>4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมบนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มจานรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p>	-

มกราคม 2556
(นายไชยวัฒน์ ชัยมงคล) (นายณัฐ สง่างาม) (นายณัฐ สง่างาม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2556
(นางสาวพินิตา พินิต) (นางสาวพินิตา พินิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	<p>1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่า ในช่วงก่อสร้างประชาชนส่วนใหญ่มีความวิตกกังวลจากการดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิดโครงการ กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรบกวน อาคารได้รับความเสียหายจากความสั่นสะเทือน ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และ คนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ - ตัวแทนสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตรโครงการ กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบจากความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง รถติด เสียงดัง ถนนพัง และมีเศษดินตกหล่นบนผิวจราจร - ตัวแทนพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบจากการจราจร รองลงมา ฝุ่นละออง และเศษวัสดุ เสียงดังรบกวน ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การเกิดอุบัติเหตุ คนงานก่อสร้าง และ ปัญหาเศษวัสดุปนเปื้อนและไหลลงสู่แหล่งน้ำตามลำน้ำ - กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร : กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบจากปัญหาการจราจร รองลงมา คือ ปัญหาฝุ่นละออง และมลพิษ ปัญหาเสียงดังรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้าง และ 	<p>5. ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>1. จัดให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลความประพฤติของทีมงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>2. นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้</p> <p>2.1 ด้านจราจร</p> <p>(1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(2) ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางจราจรของพื้นที่โครงการและบนขอยรามค่าแห่ง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>(3) ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้าออกพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยนำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตาม</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุมผ้าใบความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ พารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่</p> <p>2.1 ตรวจวัด TSP, PM-10 ทุกวันช่วงทำฐานราก หลังจากรื้อถอนแล้วทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยวัฒน์ อธิสุข)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร
บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด



บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556.....
(นางสาวพินิตา พินพชร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>(12) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ</p> <p>2.2 ด้านฝุ่นละอองและมลพิษ</p> <p>(1) จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>(2) ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าวสัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>(3) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>(4) จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ</p> <p>(5) ฉีดย่น้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(6) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านบนนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>(7) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการโดยตรวจสอบระยะเวลาก่อสร้าง</p>

มกราคม 2556.....
 (นายไชยยันต์ ~~สง่างาม~~ สง่างาม) (นายไชยยันต์ สง่างาม)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556.....
 (นางสาวพินิตา พินิต) (นางสาวพินิตา พินิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง</p> <p>(8) ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(9) หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น</p> <p>(10) ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากทางระบายน้ำชั่วคราวการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พรบ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p> <p>(11) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ</p> <p>2.3 มาตรการด้านเสียง</p> <p>(1) ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหากที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(2) สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ดินก่อสร้างที่ติดพื้นที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB(A))</p>	<p>1. ตรวจสอบระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนดินทรเดชา (สิงห์เสนี) ทุกวันช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ (ภาพที่ 1)</p> <p>2. ตรวจสอบระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัด</p>

มกราคม 2556
(นายไชยวัฒน์ ~~นายอัคร~~ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LTD.

มกราคม 2556
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ควบคุมและกำหนดเวลาการทำงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.)</p> <p>(4) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระเบียบเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(5) ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ</p> <p>(6) ใส่ผ้าครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille) ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A)</p> <p>(7) กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) <p>(8) ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้</p>	<p>ตรวจสอบเพื่อประเมินบริเวณบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 1)</p> <p>3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุงแก้ไข ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อ</p>

มีนาคม 2556.....
 (นายไชยยันต์ ~~ศิริกุล~~ นายอัมรินทร์ สง่างเคราะห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2556.....
 (นางสาวพินดา พิมพ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เจ้าหน้าที่เปิดดูรับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเดือดร้อนราคาขายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเดือดร้อนราคาขายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการหามาตรการร่วมระหว่างโครงการ กับผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(9) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(10) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนำน้ำมันไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>(11) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>(12) ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(13) ติดตามประเมินผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ</p>	ให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มกราคม 2556.....
(นายไชยวัฒน์ ศรีจัน) นายอเนรุ สงสังเคราะห์
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556.....
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.4 มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>(1) ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับพื้นที่ที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>(2) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่มีการขังเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>(3) ถ้ารูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครง</p> <p>(4) ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และทำเข็มพื้น (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้างโดยทำให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร</p> <p>(5) ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	


มิถุนายน 2556.....
(นายไพรัชต์ ขนศิริกุล) (นายณัฐ สงาสงศรีจะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED


มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) จัดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(7) จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่กำหนดไว้</p> <p>(8) กำหนดเวลาทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า</p> <p>(9) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลาาน</p> <p>(10) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(11) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>(12) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>(13) ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดทำสมุดรับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับ</p>	

มิถุนายน 2556. 
(นายไพชญ์ สมสมบูรณ์) (นายอัคร์ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALAIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556. 
(นางสาวพินิดา พินัยพร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมซัลเทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(14) ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ด้านความสะอาดที่ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการทุกเดือน เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>2.5 การเกิดอัคคีภัย</p> <p>(1) การเดินสายไฟทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>(2) ห้ามคนงานสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และหากมีการสูบบุหรี่ต้องดับกับบุหรี่ให้สนิทก่อนทิ้งลงถังขยะที่จัดไว้ให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันการเกิดสะเก็ดไฟจากกับบุหรี่ที่ยังดับไม่สนิท</p> <p>(3) ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและบ้านพักคนงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p>	

มกราคม 2556.....
(นายไชยวัฒน์ ช่างตุ้ม) (นายอัคร สว่างสะอาด)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
ALIS PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556.....
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</p> <p>(5) ควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากประกายไฟ</p> <p>(6) จัดให้มีวัสดุปิดคลุมตัวอาคารตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง เพื่อให้วัสดุตั้งถาวรเป็นแนวกันสะเก็ดไฟให้ตกอยู่ในเฉพาะภายในพื้นที่</p> <p>(7) เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน</p> <p>2.6 เศษวัสดุก่อสร้างร่วนหล่น</p> <p>(1) ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง “อันตราย ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะตอรั้งรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>(3) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง</p> <p>(4) ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(5) หากมีเหตุร้องเรียนกับทางโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไข โดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น</p> <p>(6) ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

มกราคม 2556
(นายไชยวัฒน์ ช่างกุล) (นายอนุสรณ์ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



US อลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(7) ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างแต่ละชั้นตอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหากที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(8) ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกันกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(9) ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ต้นหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกัน</p>	

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยสิทธิ์ ชาญสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิตา พัฒนพร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยเหลือข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>2.7 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียงทั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอกโครงการ</p> <p>(2) คัดระบียบปฏิบัติ และชี้แจงกฎเกณฑ์ในการทำงานให้คนงานได้รับทราบโดยทั่วกัน</p> <p>(3) ติดชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาก่อสร้างที่ควบคุมงานก่อสร้างและดูแลคนงาน และชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวก</p> <p>(4) กำหนดเวลาในการทำงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วง 08.00-17.00 น. เท่านั้น โดยไม่มีการทำงานในช่วงเวลากลางคืน และห้ามคนงานพักค้างคืนในโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างแต่ละขั้นตอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p>	

มิถุนายน 2556.....
 (นายไฉยยันต์ ขวดยกุล (นายณัฐ สงสงสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALAIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พิลพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) ให้นิหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับแจ้งการทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(7) ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบ จะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	

มกราคม 2556.....
 (นายไชยวัฒน์ ชาครกุล) นายอนุสรณ์ สว่างเคราะห์
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALINT PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556.....
 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.8 ปัญหาเศษวัสดุปนเปื้อนและไหลลงไปอุดตันท่อระบายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อตกตะกอน ก่อนนำไปรดพื้นที่ก่อสร้างล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการ โดยก่อนระบายน้ำส่วนนี้ออกให้มีระยะเวลาตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง</p> <p>(2) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะ</p> <p>(3) ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง</p> <p>2.9 คนงานก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียง ทั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอกโครงการ</p> <p>(2) ตีระเบียงปฏิบัติ และชี้แจงกฎหมายในการทำงานให้คนงานได้รับทราบโดยทั่วกัน</p> <p>(3) ติดตั้งและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาก่อสร้างที่ควบคุมงานก่อสร้างและดูแลคนงาน และชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวก</p>	

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยยันต์ พงษ์กุล) นายอำนวยการ
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท คลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) กำหนดเวลาในการทำงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วง 08.00-17.00 น. เท่านั้น โดยไม่มีการทำงานในช่วงเวลากลางคืน และห้ามคนงานพักค้างคืนในโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างแต่ละชั้นตอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(6) ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(7) ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้</p>	

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยยันต์ ชะตังสุลา (นายอรรถ สว่างเคราะห์)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พิลพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมสัสแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	ประชากรภายในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มี ศาสนาคริสต์ และอิสลามบ้างเล็กน้อย มีวิถีชีวิตแบบชาวไทย ไม่มี การแบ่งแยกหรือขัดแย้งในการนับถือศาสนา ก่อปรกั้มีการยึดถือ วัฒนธรรมและประเพณีในรูปแบบคล้ายคลึงกัน หากมีคณงาน ก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เนื่องจากคณงานก่อสร้างเป็นคน ไทย ที่มีวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณี ไม่แตกต่างจากคนใน ท้องถิ่น ดังนั้น ผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบ ได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยเหลือข้อ ห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว	-
4.3 การศึกษา	คณงานที่จะเข้ามาทำงานในโครงการส่วนมากเป็นคนต่างถิ่น แต่ยังเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวไทยพุทธเช่นเดียวกันคนในท้องถิ่น โดยคณงานส่วนใหญ่ไม่นิยมนำลูกหลานเข้ามาทำงานด้วย แต่หาก นำลูกหลานเข้ามาทำงานในพื้นที่เขตวังทองหลางนั้น พบว่า มี โรงเรียนระดับประถมศึกษาศึกษาใกล้เคียงรองรับหลายแห่ง ดังนั้น ผลกระทบต่อการศึกษจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	-

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ฐนกรกิจ) (นายณัฐ สง่าสงคราม)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท พลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท พลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สาธารณสุข</p> <p>1. การให้บริการด้านสาธารณสุข</p> <p>ภายในเขตวังทองหลาง ประกอบไปด้วยสถานบริการด้านสาธารณสุขและโรงพยาบาลหลายแห่ง เช่น โรงพยาบาลลาดพร้าว (เอกชน) และคลินิกศูนย์แพทย์พัฒนา และสถานพยาบาลของรัฐ 1 แห่ง ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 15 (ลาดพร้าว) เป็นต้น โดยมีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงที่สุด คือ โรงพยาบาลรามคำแหง ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกประมาณ 2.25 กิโลเมตร ทำให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้าไปใช้บริการได้โดยใช้เวลาในการเดินทางไม่นานนัก ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. สุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาพบว่า ประชาชนในพื้นที่ส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ (โรคหวัด) จึงเป็นโรคที่ต้องให้ผู้พักอาศัยคอยเฝ้าระวังป้องกันและปฏิบัติตนเพื่อให้อาการดีขึ้นจากโรคดังกล่าว นอกจากนี้ หากการจัดระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น การจัดการมูลฝอย ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจทำให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงหรือพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของผู้นำที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการ การปฏิบัติตนไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยอาจนำพาเชื้อโรคมาสู่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ โดยง่ายและรวดเร็วหากไม่มีการป้องกัน คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		<p>1. ด้านการจัดการมูลฝอย</p> <p>1.1 จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)</p> <p>1.2 ให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวนอย่างน้อย 3 ถึง 4 ถัง และถังรองรับมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (ภาพที่ 2)</p> <p>1.3 กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดโดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาช เศษแก้ว กระเบื้อง พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ</p> <p>1.4 ให้มีป้ายบอก “มูลฝอยอันตราย” บริเวณที่รองรับมูลฝอยอันตราย</p> <p>1.5 ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลางเข้ามาเก็บขนทันที หรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ</p>	-

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยวัฒน์ ศรีทองกุล) (นายณัฐ สงสูงเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา หิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ด้านการจัดการน้ำเสีย</p> <p>2.1 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 4 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง และขนานก่อนการก่อสร้างมีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 และลดค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2.2 จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>2.3 จัดให้ตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>2.4 จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 2 x 2 เมตร ลึก 1.0 เมตร และวางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 2)</p> <p>3. ด้านการป้องกันและแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>3.1 ให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณบ้านพักคนงานทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3.2 ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค</p> <p>3.3 หากมีคนงานก่อสร้างป่วยให้พักรักษาให้หายก่อนจึงกลับไปทำงาน</p> <p>3.4 ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณพื้นที่</p>	

มกราคม 2556
(นายไชยยนต์ ชื่นชูเกียรติ) นายอรรถ ฤกษ์ไชย (รองประธานกรรมการผู้อำนวยการ) บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้างเพื่อให้ความรู้แก่คนงานก่อนสร้างในการปฏิบัติงานเพื่อป้องกันโรคต่างๆ ดังกล่าว</p> <p>3.5 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่ก่อสร้างออกให้หมดภายใน 1 เดือน</p> <p>3.6 ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอนและให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคอีกครั้ง หลังจากรื้อถอนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้ประมาณ 1 เดือน</p> <p>3.7 ในการรื้อถอนห้องส้วมของพนักงานให้ปฏิบัติงานดังนี้</p> <p>(1) ผึ่งกลบและปรับถมบริเวณพื้นที่ห้องส้วมให้ระดับเสมอกับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>(2) ให้นำยาฆ่าเชื้อโรคราดไล่ส่วนที่รื้อถอนแล้ว ก่อนนำไปกำจัดหรือไปเก็บกองรวมกับเศษวัสดุก่อสร้างที่จะต้องขนนำไปกำจัด</p> <p>(3) ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอนห้องส้วม และให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคซ้ำอีกครั้งหลังการรื้อถอนแล้วประมาณ 1 เดือน</p>	
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่จะเกิดขึ้นช่วงก่อสร้างคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยจะเกิดจากสภาพใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้าง และให้คนงานทุกคน ทุกระดับปฏิบัติงานตามมาตรการนั้นอย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมามาจะต้องพิจารณาการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้</p> <p>1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p>	

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ นายนันท์ สงสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED.

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ</p> <p>1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>2. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>3. ให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบให้ครอบคลุมตามกฎหมายพระราชกำหนดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ยิ่งขึ้น</p> <p>5. ให้มีการรักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>6. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เมื่อเกิดอุบัติเหตุแก่คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>8. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตพื้นที่ดำเนินการก่อสร้าง</p>	

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ศรีสกุล) (ฝ่ายอนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALINT PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 ความปลอดภัย สาธารณะ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ 40 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมึนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมยสิ่งเสียดังรถบกวาน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้างานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทีทั้งที่ไว้อยู่ดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>3. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้</p> <p>4. ให้ผู้รับเหมาออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง</p> <p>5. ให้โครงการจัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จัดจ้างเฉพาะแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างดาวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว</p> <p>7. ให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดแย้งของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ</p>	<p>1. ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>3. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้</p> <p>4. ให้ผู้รับเหมาออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง</p> <p>5. ให้โครงการจัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จัดจ้างเฉพาะแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างดาวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว</p> <p>7. ให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดแย้งของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ</p>	-

มกราคม 2556
(นายไชยยันต์ ทรัพย์กุลสิน นายอัฐ สง่าสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ให้มีการควบคุมปริมาณเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบันทึกเวลาในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของพนักงานในโครงการตลอดเวลา</p> <p>9. ให้ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบ ที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน โดยเฉพาะช่วง 19.00 – 05.00 น. เป็นต้น</p> <p>10. ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้</p> <p>11. ให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องเรียน ความเดือดร้อน ราคาจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยไม่ชักช้า</p>	
<p>4.7 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ</p>	<p>จากการสำรวจทัศนียภาพและตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่สำคัญในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวอยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรมไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์</p>	<p>1. ให้ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคของคณาณก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>2. ให้มีผ้าใบคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร</p> <p>3. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการ เพื่อป้องกันทัศน-</p>	

มกราคม 2556
(นายไชยยันต์ ชัยสิทธิ์) (นายณัฐ สงสังเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
CALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบ ด้านสุขภาพ	<p>โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญมีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เสียตั้งแต่ระยะสั้นสะท้อนจากการก่อสร้าง/การจราจร <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <ol style="list-style-type: none"> 1) เสียมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง 2) การได้รับเสียงดังเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้เกิด hair cell และการประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราวหรือถาวรได้ 3) รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <ol style="list-style-type: none"> 1) ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร 3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเชื้อขังงานเกิดอุบัติเหตุได้ 	<p>อุจาดที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนสาธารณะ</p>	

มิถุนายน 2556
(นายไชยรัตน์ พงษ์กุล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALAIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																																				
1. ผลกระทบด้านเสียง	<p>เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณวัดเทพศิลา เมื่อวันที่ 12-13 กันยายน 2555 (ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 63.60 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 97 dB(A) มารวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง พบว่าผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับ สรุปได้ดังนี้</p> <table><tr><th rowspan="3">Receptor</th><th colspan="4">ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ (dB(A))</th></tr><tr><th colspan="2">ก่อนติดตั้งไม่ติด</th><th colspan="2">หลังติดตั้งไม่ติดเสียงได้ 20 (dB(A))</th></tr><tr><th>รวม Leq 24 ชม.</th><th>รวม Lmax</th><th>รวม Leq 24 ชม.</th><th>รวม Lmax</th></tr><tr><td>1. RMB Noble Place</td><td>72.17</td><td>97</td><td>52.17</td><td>77</td></tr><tr><td>2. Queen's Design Inc</td><td>72.17</td><td>97</td><td>52.17</td><td>77</td></tr><tr><td>3. Draft Apartment</td><td>67.66</td><td>97</td><td>47.66</td><td>77</td></tr><tr><td>4. Merigold Boutique Apartment</td><td>65.08</td><td>97</td><td>45.08</td><td>77</td></tr><tr><td>5. Merigold Botige Apartment</td><td>64.76</td><td>97</td><td>44.76</td><td>77</td></tr><tr><td>6. Executive Apartment</td><td>66.59</td><td>97</td><td>46.59</td><td>77</td></tr><tr><td>7. โปรเจกต์ยี่สิบพรตพา</td><td>64.12</td><td>97</td><td>44.12</td><td>77</td></tr><tr><td>8. The wild Place</td><td>63.96</td><td>97</td><td>43.96</td><td>77</td></tr><tr><td>9. บดินทรคอมโด</td><td>63.86</td><td>97</td><td>43.86</td><td>77</td></tr><tr><td>10. โรงเรียนบดินทรเดชา</td><td>63.62</td><td>97</td><td>43.62</td><td>77</td></tr><tr><td>11. โรงเรียนวัดเทพศิลา</td><td>63.62</td><td>97</td><td>43.62</td><td>77</td></tr></table>	Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ (dB(A))				ก่อนติดตั้งไม่ติด		หลังติดตั้งไม่ติดเสียงได้ 20 (dB(A))		รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	1. RMB Noble Place	72.17	97	52.17	77	2. Queen's Design Inc	72.17	97	52.17	77	3. Draft Apartment	67.66	97	47.66	77	4. Merigold Boutique Apartment	65.08	97	45.08	77	5. Merigold Botige Apartment	64.76	97	44.76	77	6. Executive Apartment	66.59	97	46.59	77	7. โปรเจกต์ยี่สิบพรตพา	64.12	97	44.12	77	8. The wild Place	63.96	97	43.96	77	9. บดินทรคอมโด	63.86	97	43.86	77	10. โรงเรียนบดินทรเดชา	63.62	97	43.62	77	11. โรงเรียนวัดเทพศิลา	63.62	97	43.62	77	<p>มาตรการด้านเสียง</p> <p>1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>2. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ติดกับก่อสร้างที่ดินที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB(A))</p> <p>3. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.)</p> <p>4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ</p>	-
			Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ (dB(A))																																																																			
ก่อนติดตั้งไม่ติด				หลังติดตั้งไม่ติดเสียงได้ 20 (dB(A))																																																																			
รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	รวม Leq 24 ชม.		รวม Lmax																																																																			
1. RMB Noble Place	72.17	97	52.17	77																																																																			
2. Queen's Design Inc	72.17	97	52.17	77																																																																			
3. Draft Apartment	67.66	97	47.66	77																																																																			
4. Merigold Boutique Apartment	65.08	97	45.08	77																																																																			
5. Merigold Botige Apartment	64.76	97	44.76	77																																																																			
6. Executive Apartment	66.59	97	46.59	77																																																																			
7. โปรเจกต์ยี่สิบพรตพา	64.12	97	44.12	77																																																																			
8. The wild Place	63.96	97	43.96	77																																																																			
9. บดินทรคอมโด	63.86	97	43.86	77																																																																			
10. โรงเรียนบดินทรเดชา	63.62	97	43.62	77																																																																			
11. โรงเรียนวัดเทพศิลา	63.62	97	43.62	77																																																																			

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยยันต์ นพทรกุล นายอนุสรณ์ สง่างสงเคราะห์)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมสัสแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																																														
สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	<table><tr><th rowspan="3">Receptor</th><th colspan="4">ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ (dB(A))</th></tr><tr><th colspan="2">ก่อนติดตั้งไม่ติด</th><th colspan="2">หลังติดตั้งไม่ติดเสียงได้ 20 (dB(A))</th></tr><tr><th>รวม Leq 24 ชม.</th><th>รวม Lmax</th><th>รวม Leq 24 ชม.</th><th>รวม Lmax</th></tr><tr><td>12.โรงเรียนเทพศิลา</td><td>63.61</td><td>97</td><td>43.61</td><td>77</td></tr><tr><td>13. โรงเรียนพระยาประเสริฐฯ</td><td>63.61</td><td>97</td><td>43.61</td><td>77</td></tr><tr><td>14.รร.มณเฑียรพิทยาสรรพ์</td><td>63.61</td><td>97</td><td>43.61</td><td>77</td></tr><tr><td>15. โรงเรียนอุดมศึกษา</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.60</td><td>77</td></tr><tr><td>16.โรงเรียนอัสสัมชัญ</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.60</td><td>77</td></tr><tr><td>17.พลวิทยาสรรพ์</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.60</td><td>77</td></tr><tr><td>18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.60</td><td>77</td></tr><tr><td>19. วัดเทพศิลา</td><td>63.62</td><td>97</td><td>43.62</td><td>77</td></tr><tr><td>20.วัดพระไกรสิทธิ์</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.62</td><td>77</td></tr><tr><td>21. โรงพยาบาลรามคำแหง</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.60</td><td>77</td></tr><tr><td>22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ๓</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.60</td><td>77</td></tr><tr><td>23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก</td><td>63.60</td><td>97</td><td>43.60</td><td>77</td></tr><tr><td>มาตรฐาน</td><td>70</td><td>115</td><td>70</td><td>115</td></tr></table> <p>หมายเหตุ : ค่าที่ประเมินเป็นค่าที่รวมกับระดับเสียงในปัจจุบันแล้ว</p>	Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ (dB(A))				ก่อนติดตั้งไม่ติด		หลังติดตั้งไม่ติดเสียงได้ 20 (dB(A))		รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	12.โรงเรียนเทพศิลา	63.61	97	43.61	77	13. โรงเรียนพระยาประเสริฐฯ	63.61	97	43.61	77	14.รร.มณเฑียรพิทยาสรรพ์	63.61	97	43.61	77	15. โรงเรียนอุดมศึกษา	63.60	97	43.60	77	16.โรงเรียนอัสสัมชัญ	63.60	97	43.60	77	17.พลวิทยาสรรพ์	63.60	97	43.60	77	18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง	63.60	97	43.60	77	19. วัดเทพศิลา	63.62	97	43.62	77	20.วัดพระไกรสิทธิ์	63.60	97	43.62	77	21. โรงพยาบาลรามคำแหง	63.60	97	43.60	77	22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ๓	63.60	97	43.60	77	23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก	63.60	97	43.60	77	มาตรฐาน	70	115	70	115	6. ใส่ฝาครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille) ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ (dB(A))																																																																													
				ก่อนติดตั้งไม่ติด		หลังติดตั้งไม่ติดเสียงได้ 20 (dB(A))																																																																											
		รวม Leq 24 ชม.		รวม Lmax	รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax																																																																											
		12.โรงเรียนเทพศิลา	63.61	97	43.61	77																																																																											
		13. โรงเรียนพระยาประเสริฐฯ	63.61	97	43.61	77																																																																											
		14.รร.มณเฑียรพิทยาสรรพ์	63.61	97	43.61	77																																																																											
		15. โรงเรียนอุดมศึกษา	63.60	97	43.60	77																																																																											
		16.โรงเรียนอัสสัมชัญ	63.60	97	43.60	77																																																																											
		17.พลวิทยาสรรพ์	63.60	97	43.60	77																																																																											
		18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง	63.60	97	43.60	77																																																																											
		19. วัดเทพศิลา	63.62	97	43.62	77																																																																											
		20.วัดพระไกรสิทธิ์	63.60	97	43.62	77																																																																											
		21. โรงพยาบาลรามคำแหง	63.60	97	43.60	77																																																																											
		22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ๓	63.60	97	43.60	77																																																																											
		23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก	63.60	97	43.60	77																																																																											
		มาตรฐาน	70	115	70	115																																																																											
		7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																																													
		- ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องไม่เกิน 91 dB(A)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																																													
		- ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องไม่เกิน 90 dB(A)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																																													
		- ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องไม่เกิน 80 dB(A)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																																													
		8. ให้นิยามหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเดือดร้อนรำคาญที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเดือดร้อนรำคาญที่ได้รับจากโครงการ พร้อมทั้งแจ้งเจ้าหน้าที่ออกกลางในการหาแนวทางความร่วมมือโครงการ กับผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																																													
		9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																																													

มิถุนายน 2556
(นายไชยวัฒน์ ขวดยืน) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท แอล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
CALINI PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิตา พินทุพร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โดยระดับเสียงจากการทำฐานรากของโครงการต่อ Receiver มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น RMB Noble Place และ Queen's Design Inc ซึ่งระดับเสียงที่ได้รับ เท่ากับ 72.17 dB(A) เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (70 dB(A)) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ 115 dB(A) โดยช่วงที่ติดกับ RMB Noble Place และ Queen's Design Inc มีรั้วกั้นอคูสติคแนว จึงช่วยลดระดับเสียงลงได้ 20 dB(A) และทางบริษัทที่ปรึกษา ได้กำหนดมาตรการให้โครงการติดตั้งมอดินา 12 มิลลิเมตร ในด้านที่ติดกับอาคารดังกล่าว ซึ่งสามารถลดเสียงจากแหล่งกำเนิดลงได้อีก 20 dB(A) ประกอบกับการทำฐานรากของโครงการไม่ได้ดำเนินการตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>2. ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>เมื่อนำผลการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการ ต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receiver) ที่จะได้รับสรุปได้ดังต่อไปนี้</p>	<p>10. กำหนดให้บริษัทผู้รับจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้างนำทีมวิศวกรไม่เก็บพื้นที่ที่มีการขนส่งวัสดุทางบกกำหนด</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังจากเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>12. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อความเสียหายหรือความเสียหายของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ</p> <p>มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>1. ให้เจ้าของโครงการจัดทำหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่ย้ายอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่เกิดการขังเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการ</p>		

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยวัฒน์ ชัยเศรษฐ์) (นายณัฐ สง่างสาระห์)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงานบริหาร บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED


มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พินพิรุ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ				มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหล่งรับ ผลกระทบ	แรงดัน สะท้อนสูงสุด (แนว/วินาที)	ผลกระทบ ต่อมนุษย์	ผลกระทบอาคาร		
	1. RMB Noble Place	0.18357	ความสั่นสะเทือน รบกวนต่อคนที่ อยู่อาศัยใน อาคาร (สอดคล้อง กับระดับที่ ส่งผลกระทบต่อ คนที่ยืนบน สะพาน และรับ ในช่วงเวลาสั้นๆ)	ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ระดับ ที่ส่งผลทำให้เกิดความ เสียหายที่จะเกิดขึ้นกับ อาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนัง และเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้า เพดาน แบบยึดหยุ่นจะ ได้รับความเสียหายเพียง เล็กน้อย	<p>ชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่ม งานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน โดยให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถ ติดต่อขอโครงการได้โดยตรง เมื่อ</p> <p>3. ภายหลังการปิดงานโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อ ใช้ในการรื้อถอนหรือการรื้อถอนโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจาก การก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และทำเข็มเพื่อ (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อ ป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้างโดยทำให้เสร็จ ก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร</p> <p>5. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อ ลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต เครื่องจักร</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตาม ขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้</p> <p>8. กำหนดเวลาทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า</p> <p>9. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อ</p>	
	3. Draft Apartment	0.06490	รู้สึกได้ถึงความ สั่นสะเทือน	ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ระดับที่สูงขึ้นของความ สั่นสะเทือนจะส่งผลต่อ การทำลาย หรือสร้าง ความเสียหายต่อโบราณ- สถาน		

มิถุนายน 2556. 
(นายไชยพันธุ์ สง่างศรีระห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALUN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556. 
(นางสาวพินิดา พิมพัวร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ				มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหล่งรับ ผลกระทบ	แรงดัน สะท้อนสูงสุด (นิวตัน/ม.²)	ผลกระทบ ต่อมนุษย์	ผลกระทบต่ออาคาร		
				- ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่	<p>ลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>10. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>11. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนำหนักกรัมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>12. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>13. ให้นิมนต์รับเรื่องรบกวนเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องรบกวนเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องรบกวนเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องรบกวนเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกันกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>14. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบ</p>	
				- ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่		
	4. Merigold Boutique หัตถ์เหนือ	0.02383		- ตามเกณฑ์ของ Whiffik และ Leonaded : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท		
	5. Merigold Boutique ตะวันออก	0.01923	ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้	- ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่		
	6. Executive Apartment	0.04644		- ตามเกณฑ์ของ Whiffik และ Leonaded : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท		
	7. โปรเจกต์ บดินทรา	0.00991	ไม่สามารถรับรู้ได้	- ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่		
	8. The wild Place	0.02804	ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้	- ตามเกณฑ์ของ Whiffik และ Leonaded : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท		
				- ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่		

มิถุนายน 2556
(นายไชยวัฒน์ วิชากร) นายณัฐ สังข์ศรีระห์
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ				มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหล่งรับ ผลกระทบ	แรงสั่น สะเทือน สูงสุด (นิว/วินาที)	ผลกระทบ ต่อมนุษย์	ผลกระทบต่ออาคาร		
	9. บดินทร- คอนโด	0.00503	ไม่สามารถรับ ความรู้สึกรู้ได้	- ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaded: ไม่ เสียหายต่อโครงสร้างทุก ประเภท - ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่	ตามมาตรการฯ ด้านความสั่นสะเทือนที่ได้ดำเนินการแล้วดีได้ไว้ ด้านหน้าโครงการทุกเดือน เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วม ตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยเหลือข้อ ห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยด้วยตนเองและครอบครัว	
	10.รร.บดินทร- เคชา	0.00078				
	11. รร.วัดเทพ สถิต	0.00078				
	12. รร.เทพ สถิต	0.00052				
	13.รร.พระยา ประเสริฐฯ	0.00042				
	14. รร. นานา- ชาติพระคุณ กรุงเทพ	0.00031				
	15. รร. อุดมศึกษา	0.00019				
	16. รร.อิสลาม สันติชน	0.00019				
	17. วิทยาลัย พาณิชย์การ อินทราชัย	0.00018				
	18. ม.รามคำ- แหง	0.00018				

มกราคม 2556.....
(นายไชยันต์ ช่างศรีกุล) นายอำนวยการ (นายอำนวยการ)



มกราคม 2556.....
(นางสาวพินิตา พินิต) (นางสาวพินิตา พินิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมมัลลิตี้ จำกัด

บริษัท อลิอันซ์ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ					มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหล่งรับผลกระทบ	แรงสั่นสะเทือนสูงสุด (นิว/วินาที)	ผลกระทบต่อมนุษย์	ผลกระทบต่ออาคาร			
	19. วัดเทพศิลา	0.00078	ไม่สามารถรับความรู้สึกได้	- ตามเกณฑ์ของ Whifford และ Leonaded : ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท - ตามมาตรฐาน DIN 4150 : ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่			
	20. วัดพระโกรสีห์	0.00018					
	21. รพ. รามคำแหง	0.00005					
	22. ศูนย์บริการสาธารณสุข 35 หัวหมาก	0.00004					
	23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก	0.00012					
โดยการก่อสร้างในระยะงานเข็มและฐานรากคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 65 วัน อีกทั้ง โครงการมีการควบคุมช่วงเวลาการก่อสร้างเป็นพิเศษในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้นๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ							
	3. ผู้เสนอและผลประโยชน์จากการก่อสร้าง/การขนส่ง					1. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วไฟฟ้าในสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่ง 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA 1987 ระบุว่าสามารถ	-
	● ผลกระทบต่อสุขภาพภายในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับเปลี่ยนดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการเกิดฝุ่น คิววัน และไอเสียจากรถบรรทุกส่งผลกระทบต่อสุขภาพภายในนี้						


มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ~~มัทธนา~~) (นายอรรถ งามสงเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท ลีทิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีทิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED


มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากเผาไหม้ไม่สมบูรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ <p>2) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากเครื่องยนต์ที่ใช้ไขมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดไอโซมที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดในตริที่ปอดได้ <p>3) ฝุ่นละอองก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากกรดติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต <p>4) สิ่งที่มาพร้อมกับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิโคตินอื่นๆ ตามมา</p> <p>5) ทักษะวิสัยการมองเห็นลดลงอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดฝุ่น คิว และ-</p>		<p>ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>3. ในการบรรเทาหรือลดผลกระทบจากวัสดุปัดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>5. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่น ละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ</p> <p>6. จัดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>8. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง</p> <p>9. ติดตั้งแผงกันตึก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>10. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รับดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น</p> <p>11. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราวการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ ผู้รับเหมากฎปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p>	

มิถุนายน 2556 
 (นายไชยันต์ ช่างทอง) (นายอัฐ สงสงเคราะห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



..จก สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 -ALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556 
 (นางสาวพินิดา พินพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมซัลเทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ปวตริจะมีงบประมาณรวม 0.00145 ล้านบาท เมื่อผู้ลงทุนเข้าซื้อบ้านเรือน ทำให้เกิดความคุ้มค่ารวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน ต้องคอยทำความสะอาดพื้นที่นั้นๆ บ่อยขึ้น</p> <p>1. ผู้ประกอบการก่อสร้าง</p> <p>การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.00145 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) ที่ตรวจวัดบริเวณวัดเทพศิรินทร์ในปัจจุบัน 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และจากกิจกรรมที่ปล่อยออกมาอีก 0.000019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยในช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองในบรรยากาศ (0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. ผู้ประกอบการพิจารณาการปลูกพืชที่ขึ้นส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เกิดจากกิจกรรมการที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีเส้นทางที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ ถนนรามคำแหง ขอยรามคำแหง 43/1 ถนนลาดพร้าว และถนนอินทรา-ภรณ์ โดยใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ขนส่งวัสดุก่อสร้างสูงสุด 2 เที่ยว/ชั่วโมง จากการประเมินผลกระทบจากถนนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณวัดเทพศิรินทร์ สรุไปได้ดังตาราง</p>		<p>12. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ</p>	

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยวัฒน์ ศรีสุคนธ์) (นายณัฐ สง่างเคราะห)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALUN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นเอสคอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																			
	<table><tr><th>พารามิเตอร์</th><th>ผลประเมิน</th><th>ผลกระทบ</th><th>รวม</th><th>มาตรฐาน</th></tr><tr><td>TSP (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.000019</td><td>0.0640</td><td>0.0640</td><td>0.33</td></tr><tr><td>PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.000012</td><td>0.0430</td><td>0.0430</td><td>0.12</td></tr><tr><td>CO (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.0006</td><td>3.0300</td><td>3.0306</td><td>34.20</td></tr><tr><td>NO₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.0015</td><td>0.0334</td><td>0.0349</td><td>0.32</td></tr><tr><td>SO₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.000029</td><td>0.0057</td><td>0.0057</td><td>0.78</td></tr><tr><td>HC (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.000165</td><td>1.9400</td><td>1.9402</td><td>-</td></tr></table> <p>จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3. ผลกระทบจากการปลิวของเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>การก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบจากการปลิว หรือร่วงหล่นของเศษวัสดุจากการก่อสร้างต่ออาคารบ้านเรือนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และประชาชนที่ผ่านไปมาบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>4. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <ul style="list-style-type: none">● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <p>อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพริกสีอาหารและน้ำดื่มจากการพาหะนำไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้</p>	พารามิเตอร์	ผลประเมิน	ผลกระทบ	รวม	มาตรฐาน	TSP (มก./ลบ.ม./วัน)	0.000019	0.0640	0.0640	0.33	PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)	0.000012	0.0430	0.0430	0.12	CO (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0006	3.0300	3.0306	34.20	NO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0015	0.0334	0.0349	0.32	SO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.000029	0.0057	0.0057	0.78	HC (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.000165	1.9400	1.9402	-	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 4 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างและขนาดรองรับ 7 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างมีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 และลดค่า BOD_{๕๓} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	
	พารามิเตอร์	ผลประเมิน	ผลกระทบ	รวม	มาตรฐาน																																	
	TSP (มก./ลบ.ม./วัน)	0.000019	0.0640	0.0640	0.33																																	
	PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)	0.000012	0.0430	0.0430	0.12																																	
	CO (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0006	3.0300	3.0306	34.20																																	
	NO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0015	0.0334	0.0349	0.32																																	
	SO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.000029	0.0057	0.0057	0.78																																	
	HC (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.000165	1.9400	1.9402	-																																	

มีนาคม 2556
(นายไชยรัตน์ ขำศรี) (นายอรรถ งามสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2556
(นางสาวพินิดา พินพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

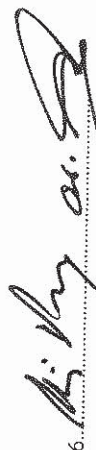
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น</p> <p>2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กก่อน</p> <p>3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคบิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paratyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น</p> <p>4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมานสู่คน เช่น ไข้เลือดออก เป็นต้น</p> <p>● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>1) น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ</p> <p>2) เกิดทัศนอุจาดจากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้</p> <p>จะมีคนงานก่อสร้าง 40 คน เข้ามาทำงานแบบไป-กลับ ในพื้นที่โครงการ เกิดน้ำเสีย 3.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 4 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปมีค่า BOD₃₀ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		<p>2. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะในบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>4. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 2 x 2 เมตร ลึก 1.0 เมตร และวางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยจากบ่อดักขยะสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน</p> <p>6. ให้ผู้ดูแลโครงการระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. สูบของเสียออกจากห้องส้วม และบ่อบำบัดน้ำเสียสำหรับคนงาน และพนักงานอีกครั้งหลังก่อสร้างเสร็จ</p> <p>8. รื้อถอนบ่อบำบัดน้ำเสีย ห้องส้วม รวมไปถึงสุขภัณฑ์ต่างๆ ต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวังเพื่อที่จะไม่ทำให้ผู้นั้นเสียหาย โดยจะคำนึงถึงการนำวัสดุหรือเศษวัสดุจากการรื้อถอนบางส่วนที่ยังไม่สามารถนำมาใช้ซ้ำได้กลับมาใช้ใหม่ในพื้นที่ก่อสร้างแห่งอื่นของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>9. ปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีด/พ่น น้ำยาฆ่าเชื้อ</p>	

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยยันต์ ชวนศิริกุล) *(ลายเซ็น)* *(นายอภัย สุงาสงเคราะห์)*
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)




.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุ) *(ลายเซ็น)*
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. มลพิษ</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <p>เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่จึงมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหารพาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2) เกิดขยะเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างมาสู่คนได้ เช่น ใช้เลืดอก เป็นต้น 3) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากการของแมลงวันบินมาก่ออาหารที่รับประทาน 4) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคอีหุมาสู่คน <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <p>หากเกิดการดกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรำสกราคายกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดได้</p>	<p>6. การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <p>ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาพักในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 40 คน ซึ่งอาจจะมีผลกระทบเกิดขึ้นดังนี้</p>	<p>1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวันและสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 3 ถัง (เป็นถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอยอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาช เศษแก้ว กระเบื้องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ</p> <p>3. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)</p>	-
		<p>1. ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคณงานอย่างเข้มงวด</p>	-

มิถุนายน 2556. 
(นายไชยยันต์ สาทอง) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายเงินงาน บริษัท ลลิตี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิตี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALINI PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556. 
(นางสาวพินิดา พิมพัวร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) หากไม่มีการคัดกรองคนงานก่อนรับเข้ามาทำงานอาจเกิดการนำสู่สุขภาพที่ไม่ดีต่อสุขภาพ รวมถึงมีผลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่เข้าร่วมกัน</p> <p>2) คนงานที่มาจากต่างถิ่น ต่างครอบครัว เมื่อต้องทำงานร่วมกัน อาจเกิดความไม่เข้าใจกันจนถึงขั้นทะเลาะกันและทำร้ายร่างกายกันได้</p> <p>3) อาจเกิดโรคติดต่อที่มีแรงงานต่างด้าว โดยเฉพาะแรงงาน พม่า ลาว เขมร โรคที่เป็นปัญหาสำคัญ คือ เช่น โรค อหิวาต์ระงวซ์ชนิดเฉียบพลัน และโรคหัด ซึ่งเป็นโรคติดต่อจากคนสู่คนได้ง่าย นอกจากนั้นยังมีโรคเท้าช้าง และวัณโรค เป็นต้น นายจ้างต้องพาแรงงานไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขในพื้นที่เพื่อค้นหาโรคติดต่อเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค</p> <p>4) หากไม่มีการควบคุมความปลอดภัย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่อยู่ในชุมชนใกล้เคียงได้ เช่น จีซีหรือภัยพิบัติภัยร้ายแรงภัยที่เป็นต้น ในพื้นที่ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดูแลให้คนงานก่อสร้างทุกลูกที่เดินเข้าเคียงของผู้อื่นโดยเด็ดขาด รวมถึงป้องกันมิให้บุคคลภายนอกหรือผู้ที่ไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงานเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง และเมื่อถึงเวลาเลิกงานแต่ละวันจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>3. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้</p> <p>4. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง</p> <p>5. ให้โครงการจัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาก่อสร้างเฉพาะแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนไม่โครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว</p> <p>7. ให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุญาตจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดแย้งของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ</p> <p>8. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา</p> <p>9. ให้ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืน</p>		

มิถุนายน 2556
(นายไชยยันต์ อัครวิทย์ สังข์เคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พินทุเร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>1) การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาขัดแย้งหรือไม่เข้าใจกันจนอาจนำมาสู่ปัญหาสุขภาพจิตได้โดยเฉพาะความเครียด</p> <p>2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน</p> <p>3) ชุมชนโดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อคนงานมีการมีสุ่ม ส่งเสียงดัง หากเกิดขึ้นบ่อยๆ และนานๆ อาจทำให้เกิดการภาวะความเครียด</p> <p>7. อุบัติเหตุ</p> <p>7.1 อุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ายังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลกระทบต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้</p> <p>● ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</p> <p>1) อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุได้รับผลกระทบให้เกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้</p> <p>2) การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการวิ่งเข้า-ออกประมาณ 7 เที่ยว/วัน หากพนักงานขับรถจอดรถกีดขวางเส้นทางจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>กฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน โดยเฉพาะช่วง 19.00 – 05.00 น. เป็นต้น</p> <p>10. ก่อนรับคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างต้องพาไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขเพื่อค้นหาและเฝ้าระวังโรคติดต่อ</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ การก่อสร้างใหม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามมิให้อัตราการบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามาค์ 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพพร้อมในการขับที่ไม่เสถียรของมีเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับเพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p>	<p>กฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน โดยเฉพาะช่วง 19.00 – 05.00 น. เป็นต้น</p> <p>10. ก่อนรับคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างต้องพาไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขเพื่อค้นหาและเฝ้าระวังโรคติดต่อ</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ การก่อสร้างใหม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามมิให้อัตราการบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามาค์ 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพพร้อมในการขับที่ไม่เสถียรของมีเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับเพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p>	-

มกราคม 2556.....
(นายไชยันต์ ศรีกุล) (นายอัฐ สว่างศรีตระกูล)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท แอล พี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556.....
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ข้อบ่งชี้ความเหมาะสม อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก๊สรั่ว ใช้ถนนได้</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบด้านสุขภาพจิต <ol style="list-style-type: none"> 1) การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน 2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน 	<p>ข้อบ่งชี้ความเหมาะสม อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก๊สรั่ว ใช้ถนนได้</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบด้านสุขภาพจิต <ol style="list-style-type: none"> 1) การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน 2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. จัดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร “ระงับรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลาการบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 6. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 นาฬิกา และช่วงเวลา 13.00-15.00 นาฬิกา จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 นาฬิกา โดยเด็ดขาด 	
<p>ข้อบ่งชี้ความเหมาะสม อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก๊สรั่ว ใช้ถนนได้</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบด้านสุขภาพกาย <p>7.2 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบด้านสุขภาพกาย <p>ช่วงก่อสร้างจะมีการก่อสร้างอาคารในที่สูงจากการก่อสร้างอาคารสูง 8 ชั้น อาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูงจากเสาเข็มตั้งแต่ ก้าวพลาด วัสดุขรุขระรองรับน้ำหนักได้ไม่ดี ตกจากบันได หรือนั่งร้าน ซึ่งขรุขระหักโค่นลงมา หรือเกิดจากการเผลอเราล้มมีดระวางของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้าที่รั่วอยู่บริเวณนั้น หรือการทำงานที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้วไม่ปิดสวิทช์ หรือตัดเอาไฟฟ้าไว้ก่อน ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยตนเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากร้อยต่าง ๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกักได้เส้นหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้</p> 	<p>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</p> <p>7.2 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบด้านสุขภาพกาย <p>ช่วงก่อสร้างจะมีการก่อสร้างอาคารในที่สูงจากการก่อสร้างอาคารสูง 8 ชั้น อาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูงจากเสาเข็มตั้งแต่ ก้าวพลาด วัสดุขรุขระรองรับน้ำหนักได้ไม่ดี ตกจากบันได หรือนั่งร้าน ซึ่งขรุขระหักโค่นลงมา หรือเกิดจากการเผลอเราล้มมีดระวางของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้าที่รั่วอยู่บริเวณนั้น หรือการทำงานที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้วไม่ปิดสวิทช์ หรือตัดเอาไฟฟ้าไว้ก่อน ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยตนเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากร้อยต่าง ๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกักได้เส้นหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้</p> 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในกรณีทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป จัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืน ที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น 2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ห้ามเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป ต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 3. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพุ่งทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ค่อม เสา ไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตร ขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับหัวสุด ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตาข่าย ลังปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 	

มกราคม 2556.....
(นายไชยันต์ ชะตาโค) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2556.....
(นางสาวพินิดา พิชญพร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแต่ถูกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับ หรือ ม้ามแตก</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <ul style="list-style-type: none"> ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากการตกจากที่สูงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการทำงานที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่นและพังทลาย และมีทางการป้องกันการตกมีอยู่ 3 ประเภท คือ การป้องกันในสถานที่ทำงาน/ก่อสร้าง, การป้องกันที่ตัวผู้ปฏิบัติงาน และการป้องกันการป้องกันโดยใช้อุปกรณ์ป้องกันการตก เพื่อลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ 		<p>4. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง รวากันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงกั้นหรือขอบกั้นของตึกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมพังติดป้ายเตือนอันตราย</p> <p>5. ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>6. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน จัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ทำงานอยู่ชั้นล่าง</p> <p>7. ให้สร้างประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้าน ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด</p> <p>8. ในกรณีที่ต้องใช้หาหยั่งหรือมายี่นในการทำงาน ต้องจัดให้มีการดูแลหาหยั่งหรือมายี่นนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ</p> <p>9. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื่นนั่งร้านลื่น หรือมีส่วนใดชำรุดอันอาจเป็นอันตราย ทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณดังกล่าวให้รับนั้งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน</p> <p>10. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหิน ดิน หวาย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำใส่ลั่นดิน หวาย หรือวัสดุอื่นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่</p>	

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ศรีศรีกุล) นายอำนวยการผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ป้องกันการพังทลาย</p> <p>11. ในกรณีทำงานในท่อ ช่อง โพรง อุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำแนวกั้น ค้ำยัน หรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้</p> <p>12. ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับ</p> <p>13. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่ง ให้จัดทำราง ปล่อง หรือใช้เครื่องมือ และวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย</p>	
<p>7.3 อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <p>ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเท้า ขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพล โดยโครงการได้ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารที่กำลังก่อสร้างมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และบันไดหนีไฟชั้นที่ 1 และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่จะใช้เป็นจุดรวมพล เพื่อให้คนงานก่อสร้างมองเห็น และปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟ หรือแจ้งสวดกและรวดเร็ว โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณืขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะได้มีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนหนีไฟที่ซ้อมมาได้ทันที พร้อมทั้งกำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่ในบริเวณด้านหน้าอาคารที่กำลังก่อสร้างให้</p>		<p>1. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้อาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</p> <p>2. มีให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำไฟเกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิง และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายลายที่ไวไฟหรือติดไฟ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ</p> <p>4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถ</p>	

มิถุนายน 2556.
(นายไผ่ยืนยงค์ ชำครุกิจ) นายอำนวยการ
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



USIGHT AILAK PHROMPHONG จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมซัลเทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <p>ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันจากการเกิดอุบัติเหตุที่มีผลกระทบต่อทรัพย์สิน อาคาร และชีวิต โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจึงได้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากงานไฟฟ้าและการป้องกันอันตรายตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ทั้งเรื่องการติดตั้งและการใช้ไฟฟ้า สวิตช์ตัววงจรไฟฟ้า ระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดิน ป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ และการป้องกันอุบัติเหตุโดยการจัดเก็บวัตถุไวไฟ จัดทำป้ายเตือนป้องกันวัตถุอันตราย การจัดให้มีระบบดับเพลิงเพื่อลดผลกระทบจากเพลิงไหม้ให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>8. ระบาดวิทยา</p> <p>8.1. มูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <p>1. เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่โครงการ มีการอุปโภค/บริโภค ทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้</p>	<p>มองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง</p> <p>5. ให้จัดให้มีสวิตช์ตัววงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับตัวรับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของงานไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>7. จัดให้มีการใช้กฎป้องกันการสัมผัสวัตถุซึ่งเชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบมีตัวป้องกันมิให้ผู้สัมผัสสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดตั้งป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสัมผัสสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย</p> <p>8. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า</p>	
		<p>1. ด้านการจัดการมูลฝอย</p> <p>1.1 จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)</p>	

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ หงษ์อ้อ) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



จรัญ สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LAUN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหารพาหะนำโรคมารู้กัน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น</p> <p>1.2 เกิดขยะเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างมาสู่คนได้ เช่น ไข่เสียดอก เป็นต้น</p> <p>1.3. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากการของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน</p> <p>1.4 เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคอีหุนมาสู่คน</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 60 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็น ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ชนิดละ 1 ถัง ตั้งวางไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 10 วัน จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลางซึ่งจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างหลายวัน จะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยมิดชิด สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ถึง 3 วัน ประกอบกับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลาง จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยให้ทุกวัน ผลกระทบด้าน</p>	<p>1.1 เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหารพาหะนำโรคมารู้กัน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น</p> <p>1.2 เกิดขยะเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างมาสู่คนได้ เช่น ไข่เสียดอก เป็นต้น</p> <p>1.3. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากการของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน</p> <p>1.4 เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคอีหุนมาสู่คน</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 60 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็น ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ชนิดละ 1 ถัง ตั้งวางไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 10 วัน จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลางซึ่งจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างหลายวัน จะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยมิดชิด สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ถึง 3 วัน ประกอบกับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลาง จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยให้ทุกวัน ผลกระทบด้าน</p>	<p>1.2 ให้ภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวนอย่างน้อย 3 ถัง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (ภาพที่ 2)</p> <p>1.3 กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดโดยคัดแยก มูลฝอยประเภทเศษกระดาช เศษแก้ว กระเบื้อง พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่อู่รับซื้อ</p> <p>1.4 ให้มีป้ายบอก “มูลฝอยอันตราย” บริเวณที่รองรับมูลฝอยอันตราย</p> <p>1.5 ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่ มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขน มูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลางเข้ามาเก็บขนทันที หรือ เพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ</p>	

มิถุนายน 2556.....
(นายไวยวัฒน์ หาทิกุล-ฝ่ายอนุรักษ์ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



JASIN ลอัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
JASIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กลิ่นจึงอยู่ในระดับต่ำ	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
8.2 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการแบบไป-กลับ ทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัข คุดเสีย ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้</p> <p>อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากการพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none">พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้นโรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กก่อนโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคบิด เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paratyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น	<p>2. ด้านการจัดการน้ำเสีย</p> <p>2.1 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 4 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง และขนถ่ายรองรับ 7 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างมีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 และลดค่า BOD_๕ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2.2 จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยรวมค่าแห่ง 43/1</p> <p>2.3 จัดให้ตะแกรงดักขยะในบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยรวมค่าแห่ง 43/1</p> <p>2.4 จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 2 x 2 เมตร ลึก 1.0 เมตรและวางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 2)</p> <p>3. ด้านการป้องกันและแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>3.1 ให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณบ้านพักคนงานทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3.2 ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค</p> <p>3.3 หากมีคณงานก่อสร้างป่วยให้พักรักษาให้หายก่อนจึงกลับไปทำงาน</p>	-

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยย์ ชัยศรีกุล นายอรรถ สว่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิตา พินพญู)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมมิตีแชนท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาสู่คน เช่น ใช้เล็ตออก เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานและพักในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2. เกิดทัศนียภาพจากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ <p>ในพื้นที่ก่อสร้างได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ปิดมิดชิด จำนวน 4 ห้อง และมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบด้านสุขภาพจิตต่อผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงได้</p>	<p>3.4 ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในการปฏิบัติตนเพื่อป้องกันโรคต่างๆ ดังกล่าว</p> <p>3.5 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่ก่อสร้างออกให้หมดภายใน 1 เดือน</p> <p>3.6 ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอน และให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคอีกครั้ง หลังจากรื้อถอนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้ประมาณ 1 เดือน</p>		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ชำศรีกุล) (นายอัฐ สว่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
SLIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมซัลเทนท์ จำกัด

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศและภูมิลักษณะ <p>เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 1 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ พื้นที่สีเขียว และที่จอดรถยนต์ เป็นต้น ซึ่งลักษณะภูมิประเทศของที่ตั้งของโครงการเป็นที่ราบ มีระดับความสูงไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคารพื้นที่คอนกรีต และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 733.34 ตารางเมตร โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตพื้นที่โครงการบางส่วน ซึ่งสิ่งปกคลุมดินทั้งหมดจะช่วยลดการกัดเซาะของดินได้ นอกจากนี้ โครงการมีการจัดวางผังระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ</p>	<p>1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (ภาพที่ 3)</p> <p>2. ดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที</p>	-
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน <p>เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคารพื้นที่คอนกรีต และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 733.34 ตารางเมตร โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตพื้นที่โครงการบางส่วน ซึ่งสิ่งปกคลุมดินทั้งหมดจะช่วยลดการกัดเซาะของดินได้ นอกจากนี้ โครงการมีการจัดวางผังระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคารพื้นที่คอนกรีต และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 733.34 ตารางเมตร โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตพื้นที่โครงการบางส่วน ซึ่งสิ่งปกคลุมดินทั้งหมดจะช่วยลดการกัดเซาะของดินได้ นอกจากนี้ โครงการมีการจัดวางผังระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ</p>	<p>- ดูแลรักษาวัชรอบโครงการและต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที</p>	-
1.3 คุณภาพอากาศ <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 75 คัน รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณวัดเทพธิดา เมื่อวันที่ 12-13 กันยายน 2555 สรุปได้ดังตาราง</p>	<p>1. มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ในพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 75 คัน รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณวัดเทพธิดา เมื่อวันที่ 12-13 กันยายน 2555 สรุปได้ดังตาราง</p>	<p>1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละอองโดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</p> <p>2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ยั่งยืนไว้ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2556
 (นายไชยวัฒน์ ชูศรีกุล) (นายณัฐ ส่งาสีตราห)



มิถุนายน 2556
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																		
<table><tr><th>พารามิเตอร์</th><th>ผลประเมิน</th><th>ผลตรวจวัด</th><th>รวม</th><th>มาตรฐาน</th></tr><tr><td>TSP (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.0142</td><td>0.0640</td><td>0.0782</td><td>0.33</td></tr><tr><td>PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.0216</td><td>0.0430</td><td>0.0646</td><td>0.12</td></tr><tr><td>CO (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.0130</td><td>3.0300</td><td>3.0430</td><td>34.20</td></tr><tr><td>NO₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.0093</td><td>0.0334</td><td>0.0427</td><td>0.32</td></tr><tr><td>SO₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.00041</td><td>0.0057</td><td>0.0061</td><td>0.78</td></tr><tr><td>HC (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.003463</td><td>1.9400</td><td>1.9435</td><td>-</td></tr></table> <p>จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายนอกจากจากรถยนต์ในโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. การบำบัดสิ่งแวดล้อม</p> <p>การเกิดขึ้นของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น (ความสูงอาคาร 22.90 เมตร) จะก่อให้เกิดการบำบัดสิ่งแวดล้อมตั้งแต่ตอนที่ช่างเสียบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ กลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดสิ่งแวดล้อมจากเงาของอาคารโครงการที่ทอดผ่าน คือ อพาร์ทเมนต์ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ตะวันออก และตะวันตก ไปรษณีย์ยิบดินทรเดชา บ้านพักอาศัยประมาณ 2-3 หลังและดินทรคอมนโด แต่ผลกระทบไม่ได้จำกัดอยู่ในพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน โดยจะเปลี่ยนไปตามแนวที่ดวงอาทิตย์ทำมุม โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจะอยู่ในระยะเวลาสั้นๆ ของวันเท่านั้น</p> <p>3. การบำบัดสังคม</p> <p>3.1 ลมจากทิศตะวันตก : อาคารของโครงการจะบดบังลมจากทางทิศตะวันตกพื้นที่ที่อยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ เป็นระยะเวลา 2 เดือน โดยบริเวณดังกล่าวตรงกับ Executive Apartment</p>	พารามิเตอร์	ผลประเมิน	ผลตรวจวัด	รวม	มาตรฐาน	TSP (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0142	0.0640	0.0782	0.33	PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0216	0.0430	0.0646	0.12	CO (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0130	3.0300	3.0430	34.20	NO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0093	0.0334	0.0427	0.32	SO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.00041	0.0057	0.0061	0.78	HC (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.003463	1.9400	1.9435	-	<p>3. ปูภูมิเอนดินในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควันทันเสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควันทันเสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>5. ชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดทางสังคมและแสงแดดดังนี้</p> <p>5.1 ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกี่ยวกับวิธีการและช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายจากผลกระทบจากการบำบัดแสงแดดและทิศทางลม</p> <p>5.2 จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องราวร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการใช้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>5.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องราวร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดแสงแดดและทิศทางลมอันเนื่องมาจากการมีโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี และให้รับผิดชอบการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อหาข้อตกลงกัน</p>	<p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>
	พารามิเตอร์	ผลประเมิน	ผลตรวจวัด	รวม	มาตรฐาน																																
TSP (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0142	0.0640	0.0782	0.33																																	
PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0216	0.0430	0.0646	0.12																																	
CO (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0130	3.0300	3.0430	34.20																																	
NO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0093	0.0334	0.0427	0.32																																	
SO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.00041	0.0057	0.0061	0.78																																	
HC (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.003463	1.9400	1.9435	-																																	

มิถุนายน 2556
(นายไชยยันต์ ชูธรรม) นายอำนวยการ
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Meigold Boutique Apartment สำนักงาน ไปรษณีย์บดินทรเดชา และลุมพินี ทาวน์บดินทรเดชา-รามคำแหง โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>3.2 ลมจากทิศใต้: อาคารโครงการจะบดบังลมจากทางทิศใต้ต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ทางทิศเหนือของโครงการ เป็นเวลา 7 เดือน โดยบริเวณดังกล่าวตรงกับ RMB Noble Place โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>3.3 ลมจากทิศตะวันออก: อาคารโครงการจะบดบังลมจากทิศตะวันออกต่อพื้นที่ที่อยู่ทางทิศตะวันตกของโครงการ เป็นเวลา 3 เดือน โดยบริเวณดังกล่าวตรงกับ หมู่บ้านธารารมย์ และบ้านพักอาศัยประมาณ 2-3 หลังโดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>4. การระบายอากาศและความร้อน</p> <p>4.1 ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ</p> <p>การใช้เครื่องปรับอากาศไม่โครงการมีผลทำให้ภายในโครงการจะทำให้มีอุณหภูมิส่วนที่แตกต่างจากภายนอก 0.053 °C โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างร้อยละ 59.85 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่างถึง 733.34 ตารางเมตร ซึ่งจะสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมีได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง มีการเว้นระยะอยู่ระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 1.49-10.88 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>6. เพื่อความปลอดภัยในการจัดการก๊าซมีเทน จึงได้จัดทำมาตรการติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย Gas Leak Detector มีหน้าที่ตรวจจับแก๊สมีเทนที่ได้จากถังแก๊สของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะมีเสียงเตือนเมื่อมีแก๊สรั่วและจะมีสัญญาณ Output ไปยังห้อง Control เพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามาตรวจสอบและแก้ไขทันที</p>	

มิถุนายน 2556
(นายไยยันต์ พงษ์ธรณ์) (นายณัฐ สว่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัทรูท ลอว์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลอว์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิตา พินทุเร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบพลังงานสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4.2 ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร</p> <p>อาคารของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มขึ้น 0.025 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ จากการที่โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการร้อยละ 59.85 และได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ขึ้นลงถึง 733.34 ตารางเมตร โดยจัดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นมากถึง 505.19 ตารางเมตร ซึ่งจะสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมีได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง มีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 1.49-10.88 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้น ผลกระทบจากระดับความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของตัวอาคารสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>4.3 ความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>Loading การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ 360 ตัน หรือคิดเป็นพลังงานความร้อน 1,088,640 Kcal ขณะที่ต้นไม้ในโครงการสามารถดูดความร้อนได้ เท่ากับ 3,691,400 Kcal/วัน ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศได้เพียงพอ</p>		

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยวัฒน์ เศรษฐกิจ) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																			
1.4 เสียงและ ความสั่นสะเทือน	<p>เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณวัดเทพธิดา เมื่อวันที่ 12-13 กันยายน 2555 (ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 63.60 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 97 dB(A)) มารวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับสรุปได้ดังนี้</p> <table><thead><tr><th>Receptor</th><th colspan="2">ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))</th></tr><tr><th></th><th>รวม Leq 24 ชม.</th><th>รวม Lmax</th></tr></thead><tbody><tr><td>1. RMB Noble Place</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>2. Queen's Design Inc</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>3. Draft Apartment</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>4. Merigold Boutique Apartment</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>5. Merigold Boutique Apartment</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>6. Executive Apartment</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>7. ไปรษณีย์ดินทรเดชา</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>8. The wild Place</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>9. บดินทรคอนโด</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>10. โรงเรียนบดินทรเดชา</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>11. โรงเรียนวัดเทพธิดา</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>12.โรงเรียนเทพธิดา</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>13. โรงเรียนพระยาประเสริฐฯ</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>14. รร. นานาชาติพระคณาฯ</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>15. โรงเรียนอุดมศึกษา</td><td>63.60</td><td>97</td></tr></tbody></table>	Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))			รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	1. RMB Noble Place	63.60	97	2. Queen's Design Inc	63.60	97	3. Draft Apartment	63.60	97	4. Merigold Boutique Apartment	63.60	97	5. Merigold Boutique Apartment	63.60	97	6. Executive Apartment	63.60	97	7. ไปรษณีย์ดินทรเดชา	63.60	97	8. The wild Place	63.60	97	9. บดินทรคอนโด	63.60	97	10. โรงเรียนบดินทรเดชา	63.60	97	11. โรงเรียนวัดเทพธิดา	63.60	97	12.โรงเรียนเทพธิดา	63.60	97	13. โรงเรียนพระยาประเสริฐฯ	63.60	97	14. รร. นานาชาติพระคณาฯ	63.60	97	15. โรงเรียนอุดมศึกษา	63.60	97	<p>1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.)</p> <p>2. ติดตั้งป้ายดัดเสียงตั้งในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้บริเวณผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>3. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p> <p>4. ให้มีป้าย “ห้ามจอดรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>5. หากจะมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งจะกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง</p>	-
Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))																																																					
	รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax																																																				
1. RMB Noble Place	63.60	97																																																				
2. Queen's Design Inc	63.60	97																																																				
3. Draft Apartment	63.60	97																																																				
4. Merigold Boutique Apartment	63.60	97																																																				
5. Merigold Boutique Apartment	63.60	97																																																				
6. Executive Apartment	63.60	97																																																				
7. ไปรษณีย์ดินทรเดชา	63.60	97																																																				
8. The wild Place	63.60	97																																																				
9. บดินทรคอนโด	63.60	97																																																				
10. โรงเรียนบดินทรเดชา	63.60	97																																																				
11. โรงเรียนวัดเทพธิดา	63.60	97																																																				
12.โรงเรียนเทพธิดา	63.60	97																																																				
13. โรงเรียนพระยาประเสริฐฯ	63.60	97																																																				
14. รร. นานาชาติพระคณาฯ	63.60	97																																																				
15. โรงเรียนอุดมศึกษา	63.60	97																																																				

มิถุนายน 2556
(นายไชยรัตน์ ชัยมงคล) (นายณัฐ สว่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALAIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิตา พินทุย)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																
	<table><thead><tr><th rowspan="2">Receptor</th><th colspan="2">ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))</th></tr><tr><th>รวม Leq 24 ชม.</th><th>รวม Lmax</th></tr></thead><tbody><tr><td>16. โรงเรียนอิสลามสันติชน</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>17. พานิชย์การอินทราชัย</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>19. วัดเทพศิลา</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>20. วัดพระไทรสิทธิ์</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>21. โรงพยาบาลรามคำแหง</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ๓</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>มาตรฐาน</td><td>70</td><td>115</td></tr></tbody></table> <p>จากตารางข้างต้นพบว่าแหล่งรับผลกระทบได้รับเสียงไม่แตกต่างจากระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดจากบริเวณวัดเทพศิลามากนัก ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยจึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่โดยรอบ</p>	Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))		รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	16. โรงเรียนอิสลามสันติชน	63.60	97	17. พานิชย์การอินทราชัย	63.60	97	18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง	63.60	97	19. วัดเทพศิลา	63.60	97	20. วัดพระไทรสิทธิ์	63.60	97	21. โรงพยาบาลรามคำแหง	63.60	97	22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ๓	63.60	97	23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก	63.60	97	มาตรฐาน	70	115		
Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))																																		
	รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax																																	
16. โรงเรียนอิสลามสันติชน	63.60	97																																	
17. พานิชย์การอินทราชัย	63.60	97																																	
18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง	63.60	97																																	
19. วัดเทพศิลา	63.60	97																																	
20. วัดพระไทรสิทธิ์	63.60	97																																	
21. โรงพยาบาลรามคำแหง	63.60	97																																	
22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ๓	63.60	97																																	
23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก	63.60	97																																	
มาตรฐาน	70	115																																	
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<p>1. น้ำผิวดิน</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น 115.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป 2 ชุด ดังนี้</p> <p>1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1</p> <p>น้ำเสียอัตราวม 50.891 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องครัว 6.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD 540 มิลลิกรัม/ลิตร เมื่อ</p>	1. ให้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด แต่ละชุดประกอบด้วย ถังไขมัน ถังแยกกากตะกอน ส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ																																	

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ชูอภิล) (นายณัฐ สง่าสงคราม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท คลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผ่านถึงถังไขมันจะมีค่า BOD 432 มิลลิกรัม/ลิตร จะไหลไปรวมกับน้ำเสียจากการอาบ/ซักล้าง และน้ำเสียจากส้วม 44.531 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม 0.011 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD 16,000 มิลลิกรัม/ลิตร ค่า BOD_{mixed} 374.68 มิลลิกรัม/ลิตร จะไหลเข้าสู่ถังแยกกากตะกอน ถึงเติมอากาศ และถึงถังตกตะกอน เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า BOD_{oan} 26.23 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2</p> <p>น้ำเสียอัตรารวม 64.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องครัว 8.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD 540 มิลลิกรัม/ลิตร เมื่อผ่านถังตกไขมันจะมีค่า BOD 432 มิลลิกรัม/ลิตร จะไหลไปรวมกับน้ำเสียจากการอาบ/ซักล้าง และน้ำเสียจากส้วม 56.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD 250 มิลลิกรัม/ลิตร โดยค่า BOD_{mixed} 371.31 มิลลิกรัม/ลิตร จะไหลเข้าสู่ถังแยกกากตะกอน ถึงเติมอากาศ และถึงถังตกตะกอน เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า BOD_{oan} 25.99 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อรูดน้ำดื่ม ซึ่งได้มีการเดินท่อรูดน้ำดื่มไปยังพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ระบายลงแหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและเสียหายน้อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรสุภาพกับและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานต่างๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสีย เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนจากถังแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ</p> <p>6. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อตกไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้ง เป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถัง ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับขยะทั่วไปได้</p> <p>7. จัดให้มีระบบบำบัดอากาศ รุ่น Filter Scrubber จำนวน 2 ชุด ปริมาตร 0.59 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังออกแบบให้มีพื้นที่ผิวของ media เท่ากับ 140 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวสัมผัสอากาศ เท่ากับ 37.73 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร อัตราการไหลของอากาศภายในถัง Aerosol ไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จาก</p>	


มิถุนายน 2556
(นายไชยวัฒน์ ธีรกุลสิน นายณัฐ ส่งแสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED


มิถุนายน 2556
(นางสาวพนิดา หิมพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	<p>2. น้ำใต้ดิน</p> <p>เนื่องจากโครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาลาดพร้าวที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน ซึ่งได้มีการใช้น้ำใต้ดินในการผลิตน้ำประปา ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน</p> <p>จากการตรวจสอบกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่ากรุงเทพมหานครเป็นหนึ่งในจังหวัดที่อยู่ในพื้นที่ บริเวณที่ 1 (พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะใกล้) โดยผู้ออกแบบโครงสร้างได้ทำการออกแบบโครงสร้างรองรับแผ่นดินไหวของอาคารโดยใช้วิธีการคำนวณเชิงพลศาสตร์ ซึ่งเป็นไปตามที่ระบุไว้ในกฎหมายต่างๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียไปเชื่อมกับระบบบำบัดอากาศ (ภาพที่ 6) จัดให้มีหัวเผือกเคมีเทน ขนาดความจุ 2,000 ลิตร เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนที่ระบายนอกจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ และกำหนดให้เจ้าหน้าที่ทำการเฝ้าก๊าซทุกวัน</p> <p>9. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้ง พร้อมเดินท่อร่น้ำทิ้งไปบ่อเก็บน้ำทิ้งไปยังบริเวณพื้นที่สีเขียวข้างล่าง</p>	
		<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. จัดทำแผนพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว บริเวณใกล้เคียงให้ทุกชั้น เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและให้ความรู้เบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ 3. ติดป้าย "ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว" ที่บริเวณลิฟท์ภายในอาคาร 4. จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการเกิดอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	

มิถุนายน 2556  (นายพงษ์ สง่างาม) (นายพงษ์ สง่างาม) กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556  (นางสาวพินดา พินทุย) (นางสาวพินดา พินทุย) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	<p>1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ป่าเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 1 อาคาร โดยภายในโครงการจะปลูกต้นไม้ และไม้คลุมดิน ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p> <p>2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>น้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD ของน้ำทิ้งออกจากระบบไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 โดยมีได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1. ความสอดคล้องกันกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.4 บริเวณ ย.4-31 (สีเหลือง) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ซึ่งมีวัตถุประสงค์ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ฯ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ในกรณีร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ที่ไม่ใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด ต้องมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อ</p>	<p>1. ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตยกรรมไว้ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาพที่ 3 ถึง ภาพที่ 4) โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีค่าพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR) เท่ากับ ร้อยละ 59.85 - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ (FAR) เท่ากับ ร้อยละ 2.98:1 	-

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ นวเศรษฐ์) (มีอยู่ ส่งเสริม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALAIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ดินไม่เกิน 3:1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 10</p> <p>ทั้งนี้ การเกิดขึ้นของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ที่เป็นอาคารขนาดใหญ่ จึงไม่ใช้หลักการหลักตามข้อกำหนดการใช้ที่ดินในผังเมืองรวม โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นในพื้นที่หมายเลข 4-31 คงเหลือพื้นที่เพื่อกิจการอื่น 332,237.79 ตารางเมตร ดังนั้นขนาดที่ดินของโครงการ 3,256 ตารางเมตร จึงยังสามารถพัฒนาโครงการในพื้นที่ผังเมืองรวมหมายเลขดังกล่าวได้ โดยโครงการตั้งอยู่ติดกับซอยรามคำแหง 43/1 ซึ่งเป็นถนนสาธารณะที่มีเขตทางกว้าง 10 เมตร ยาวต่อเนื่องกันจนไปเชื่อมกับถนนรามคำแหง ที่มีเขตทางกว้าง 30 เมตร จึงเป็นไปตามข้อ 10 (ก) โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 2.98:1 (ไม่เกิน 3:1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ ร้อยละ 20.06 (ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 10) และโครงการมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมเท่ากับ ร้อยละ 59.85 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร) จึงเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ทุกประการ</p> <p>2. ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบ</p> <p>โครงการ</p> <p>จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่เพื่อการพักอาศัยและการพักอาศัยกึ่งพาณิชย์ ดังนั้นการดำเนินการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัยที่มีอยู่โดยรอบ</p>	<p>- อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด เท่ากับ ร้อยละ 20.06</p> <p>2. ดูเลขบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ</p>	

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ชนอมล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท ลลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALINI PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินดา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ติดกับซอยรามคำแหง 43/1 มีโครงข่ายเชื่อมโยงกับถนนรามคำแหง ถนนประดิษฐ์มนูธรรม และถนนลาดพร้าว ซึ่งเป็นถนนสายหลักของเขตวังทองหลาง มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เชื่อมถึง ไม่ว่าจะเป็นน้ำประปา ไฟฟ้า สถานพยาบาล สถานีราชการ ทำให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าถึงระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานได้สะดวก</p> <p>4. ผลกระทบจากการใช้ที่ดินของโครงการต่อความสามารถในการรองรับของระบบสาธารณูปโภค</p> <p>จากการวิเคราะห์ชี้วัดความสามารถในการให้บริการชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งได้ประเมินตามรายการละเอียดของระบบสาธารณูปโภคที่โครงการใช้ร่วมกับชุมชน ได้แก่ น้ำประปา การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า และการคมนาคม พบว่า สามารถรองรับการให้บริการแก่พื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p>		
3.2 การใช้น้ำ	<p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประมาณ 144.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้รับบริการนำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาลาดพร้าว ซึ่งมีปริมาณน้ำสำรองจ่ายมากเพียงพอ ดังนั้น การเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ปริมาณรวม 149.54 ลูกบาศก์เมตร มีความสามารถในการสำรองน้ำในช่วงปกติได้นาน 24.86 ชั่วโมง และในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดได้นาน 11.05 ชั่วโมง ดังนั้น น้ำสำรองที่จัดไว้จึงมีความเพียงพอและความสอดคล้องกับ</p>	<p>1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้นำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ขึ้น-ลงของอาคาร</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. เลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำในโครงการ</p> <p>4. กำหนดให้ระบบรับน้ำจากการประปานครหลวงเป็นระบบเปิดแล้วเพื่อรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ทันที โดยไม่ต้องนำ</p>	<p>1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่าไม่มีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันทีโดยตรวจวัดความ สามารถด้านวิศวกรรมประจำปี 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไปทุก 4</p>

มิดุณยาน 2556.....
(นายไชยยันต์ ชูครกุล) นายอัคร สว่างโคตรฤทธิ์

มิถุนายน 2556

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บริษัท สลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
SLIS PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>แนวทางการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้น้อยกว่า 1 วัน โดยจะกำหนดมาตรการเพิ่มเติมเพื่อให้เกิดการใช้ซ้ำอย่างคุ้มค่าต่อไป</p> <p>ปัจจุบันท่อประปาของการประปาส่วนนครหลวง ที่ผ่านบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร แรงดันน้ำ 10 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 0.95 เมตร จึงเหลือแรงดันน้ำที่จะส่งไปหลังผ่านพื้นที่โครงการเหลืออยู่ 9.05 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำลดลงจากเดิม 0.034 ลบ.ม./วินาที เหลือ 0.67 ลบ.ม./วินาที ดังนั้น ผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ที่อยู่ท้ายน้ำจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>		<p>ใช้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบน้ำหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้โครงการปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด</p> <p>5. กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการให้เร็วกว่าเวลาที่ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด โดยการติดตั้ง Solinoid Valve ซึ่งควบคุมเวลาการเปิด-ปิดน้ำอัตโนมัติโดยการตั้งเวลา</p> <p>6. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าที่มีปริมาตรกักเก็บรวมไม่น้อยกว่า 149.54 ลูกบาศก์เมตร ตามที่ได้ออกแบบไว้ (ภาพที่ 5 และภาพที่ 5 (ต่อ 1))</p> <p>7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยกำหนดให้</p> <p>7.1 ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (ทั้งถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า) ทุก 6 เดือน (ภาพที่ 5 และภาพที่ 5 (ต่อ 1)) โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประมาณคร่าวๆ : www.mwa.co.th)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ควรใช้ยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร 	<p>1. เติมน้ำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไข หรือเปลี่ยนแปลงโดยทันทีโดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบคลอรีนบิโอสระทุกครั้งในถังเก็บน้ำทุกแห่ง หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2556

(นายไชยยันต์ ขอดสกล) (นายณัฐ ส่งแสงเคราะห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2556

(นางสาวพินิตา พิมพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- คลอรีนชนิดผง : ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง</p> <p>(3) ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป</p> <p>7.2 การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้กำหนดให้เลือกวันและช่วงเวลาให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการส่วนใหญ่ไม่อยู่ในโครงการ เช่น วันจันทร์ – วันศุกร์ ช่วงเวลาประมาณ 12.00-15.00 นาฬิกา และแจ้งให้ลูกบ้านทราบโดยติดประกาศไว้หน้าโถงลิฟต์ชั้นล่างถังเก็บน้ำถังไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>8. ออกแบบฝาถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินและขึ้นลาดฟ้า ให้มีจำนวน 2 ฝา/ถัง (ภาพที่ 5 (ต่อ 2) และภาพที่ 5 (ต่อ 3)) เพื่อความสะดวกปลอดภัยในการเข้าบำรุงรักษา และทำความสะอาดถังเก็บน้ำ</p>	
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 115.45ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบ Fixed Film Aeration 2 ชุด มีปริมาณน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เกิดขึ้นประมาณ 50.891 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เกิดขึ้น	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด แต่ละชุดประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังแยกกากตะกอน ส่วนเดิมอากาศ และส่วนตกตะกอน โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 6)</p>	1.ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอด

มิถุนายน 2556 

(นายไชยพงศ์ สงสงเคราะห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อลิบ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อลิบ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 64.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>2.1 ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1</p> <p>น้ำเสียอัตราวม 50.891 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากครัว 6.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD 540 มิลลิกรัม/ลิตร เมื่อผ่านถังตกไขมันจะมีค่า BOD 432 มิลลิกรัม/ลิตร จะไหลไปรวมกับน้ำเสียจากการอาบน้ำ/ซักล้าง 33.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำเสียจากส้วม 11.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD 700 มิลลิกรัม/ลิตร โดยค่า BOD_{mixed} 374.76 มิลลิกรัม/ลิตร จะไหลเข้าสู่ถังแยกกากตะกอน ถึงเดิมอากาศ และถังตกตะกอน เมื่อ น้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นสุดท้าย จะมีค่า BOD_{total} 26.23 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2.2 ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2</p> <p>น้ำเสียอัตราวม 64.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากครัว 8.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD 540 มิลลิกรัม/ลิตร เมื่อผ่านถังตกไขมันจะมีค่า BOD 432 มิลลิกรัม/ลิตร จะไหลไปรวมกับน้ำเสียจากการอาบน้ำ/ซักล้าง 42.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำเสียจากส้วม 8.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD 700 มิลลิกรัม/ลิตร โดยค่า BOD_{mixed} 371.31 มิลลิกรัม/ลิตร จะไหลเข้าสู่ถังแยกกากตะกอน ถึงเดิมอากาศ และถังตกตะกอน เมื่อ น้ำ</p>	<p>2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและเสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>3. จัดให้มีการควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. จัดให้มีการสูบล้างจากถังแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย การแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ</p> <p>6. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อตกไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้ง เป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ ทั้งรวมกับขยะทั่วไปได้ (ภาพที่ 7)</p> <p>7. จัดให้มีระบบบำบัดอากาศ รุ่น Filter Scrubber จำนวน 2 ชุด ปริมาตร 0.59 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังออกแบบใหม่ พื้นที่ผิวของ media เท่ากับ 140 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวสัมผัสอากาศ เท่ากับ 37.73 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร อัตราการไหลของอากาศภายในถัง Aerosol ไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที เพื่อจำกัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากระบบบำบัดน้ำเสียไปเชื่อมกับระบบบำบัดอากาศ (ภาพที่ 6)</p>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ มีการพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>3. ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ พส.1 เก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลนั้น และจะต้องทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ</p>

มิถุนายน 2556.....
(นายไวยวัฒน์ ชัยวัฒน์) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียผ่านการบำบัดจนขึ้นสุดท้าย จะมีค่า BOD₅ 25.99 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะถูกเก็บไว้ในบ่อรตมน้ำดื่ม ซึ่งได้มีการเดินท่อรตมน้ำดื่มไปยังพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ของโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจึงจะระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสาธารณะโดยไม่ได้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยตรง ดังนั้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2.3 ละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>ละอองลอย (Aerosol) เกิดจากละอองน้ำเสียที่พุ่งกระจายในตัวกลางอากาศ จากการเติมอากาศภายในระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำเสียในอากาศและก๊าซขุขอยออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอกในที่สุด สำหรับระบบบำบัดละอองลอย(Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเลือกใช้ถัง Aerosol รุ่น Filter Scrubber จำนวน 2 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ใช้ถัง Aerosol รุ่น Filter Scrubber ปริมาตร 0.59 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังออกแบบใหม่พื้นที่ผิวของ media เท่ากับ 140 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวสัมผัสอากาศ เท่ากับ 37.73 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร ขณะที่ปริมาตร Aerosol เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 4.63 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือคิดเป็นความเร็วในการไหลของอากาศ เท่ากับ 0.00198 เมตร/วินาที ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับเกณฑ์การออกแบบอัตราการไหลของอากาศภายในถัง Aerosol ซึ่งกำหนดไว้ว่าต้องไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที ดังนั้น ความเร็วการไหลของอากาศของถัง Aerosol ที่โครงการเลือกใช้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ หรือกล่าวได้ว่า</p>	<p>8. จัดให้มีหัวเผือกซีเมนต์ ขนาดความจุ 2,000 ลิตร เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนที่ระเหยออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และกำหนดให้เจ้าหน้าที่ทำการเผาก๊าซทุกวัน</p> <p>9. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้ง พร้อมเดินท่อรตมน้ำทิ้งแบบซึมลงดินไปยังบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (ภาพที่ 6)</p>	<p>เฝ้าติดตามแบบ พ.ส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

มิถุนายน 2556
(นายไชยวัฒน์ ชัยศิริกุล) นายณัฐ ส่งสงเคราะห์
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงานนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALINI PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ว่าสามารถรองรับปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ให้ออกมาตามมาตรฐาน Filter Scrubber ปริมาตร 0.59 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังออกเบสให้พื้นที่ผิวของ media เท่ากับ 140 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวสัมผัสอากาศ เท่ากับ 37.73 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร ขณะที่ปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นจากระบบฯ เท่ากับ 4.69 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือคิดเป็นความเร็วในการไหลของอากาศ เท่ากับ 0.00200 เมตร/วินาที ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับเกณฑ์การออกแบบอัตราการไหลของอากาศภายในถัง Aerosol ซึ่งกำหนดไว้ว่าต้องไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที ดังนั้นความเร็วการไหลของอากาศของถัง Aerosol ที่โครงการเลือกใช้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ หรือกล่าวได้ว่าสามารถรองรับปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบเนื่องจากเชื้อโรคที่ออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2.4 ก๊าซที่เกิดจากระบบบำบัดไร้อากาศ</p> <p>เนื่องจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการมีส่วนบำบัดน้ำเสียชุดที่ คือ ส่วนแยกกากตะกอน จำนวน 2 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 855.22 ลิตร/วัน ขนาดความจุ 2,000 ลิตร และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 997.76 ลิตร/วัน ขนาดความจุ 2,000 ลิตร ดังนั้น เพื่อเป็นการลดก๊าซมีเทน ซึ่งส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อนสูงกว่าก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ โครงการจึงเลือกใช้ถังเก็บก๊าซมีเทนขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 2 ถัง และนำก๊าซมีเทนไปกำจัดต่อไปโดยวิธีการเผาทิ้งทุกวัน ดังนั้น</p>		

มิถุนายน 2556
(นายไวยุทธ ช่างครุฑ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระดับต่ำ</p> <p>1. ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชนปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงในบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 มีการวางระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ โดยน้ำทิ้งและน้ำฝนจากโครงการจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ด้านหน้าโครงการ ประกอบกับได้มีการออกแบบแนวท่อรวบรวมน้ำฝนให้มีความลาดเอียงและสามารถระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยใช้หลัก Gravity Flow จึงส่งผลกระทบต่อโครงการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>2. ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่</p> <p>เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่จะมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิมซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยไปเป็นพื้นที่คอนกรีตและอาคารปาร์คกลุ่มดินทำให้น้ำซึมลงดินได้น้อย อาจทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ โดยมีอัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลงจาก 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.140 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น จึงต้องทรวางน้ำส่วนเกินไว้ในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 30.4 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินช่วงก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>3. ความเพียงพอของท่อระบายน้ำและท่อระบายน้ำเพื่อเก็บปริมาณน้ำที่ต้องหน่วงไว้ในโครงการ</p> <p>โครงการเลือกใช้วิธีทรวางน้ำในท่อระบายน้ำที่มีปริมาตรเก็บกัก 32.38 ลูกบาศก์เมตร จึงเพียงพอสำหรับปริมาณน้ำที่ต้องหน่วง</p>	<p>1. ระบบระบายน้ำในโครงการต้องเป็นระบบท่อแยก โดยแยกท่อระบายน้ำฝนออกจากท่อระบายน้ำเสีย และท่อระบายน้ำทิ้ง (ภาพที่ 8) และภาพที่ 8 (ต่อ 1))</p> <p>2. จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนแบบปิดเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกลงมาในขณะฝนตก จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรสำหรับรับน้ำฝน 32.38 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 8) และภาพที่ 8 (ต่อ 1))</p> <p>3. ทำความสะอาด ขุดลอกบ่อพักน้ำ (Manhole) บ่อทรวางน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง</p> <p>4. ให้พนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนน และบริเวณทั่วไปภายในโครงการเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน/ขยะไปอุดตันท่อระบายน้ำในโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบให้มีให้มีเศษขยะและเศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อทรวางน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2556
(นายไชยวัฒน์ ช่างครุฑ) (นายณัฐ ส่งแสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วงฝนตก</p> <p>4. ความสามารถในการรองรับน้ำของแหล่งรองรับน้ำจากโครงการท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการซึ่งมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร ยังสามารถรองรับน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการได้อีก โดยน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการที่อัตราไม่เกิน 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะทำให้ระดับน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะเพิ่มขึ้นอีก 0.08 เมตร จากเดิมอยู่ที่ระดับ 0.15 เมตรจากท้องที่ เมื่อระบายน้ำออกจากโครงการจะทำให้ระดับน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะอยู่ที่ระดับ 0.23 เมตร จากท้องที่ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>1. ความเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากโครงการ 2.151 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ (64%) 1.376 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล (30%) 0.645 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย (3%) 0.065 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยทั่วไป (3%) 0.065 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>1.1 ภาชนะรองรับมูลฝอยประจำชั้น</p> <p>คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นสูงสุดในแต่ละชั้น 312 ลิตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นละ 2 ห้อง โดยจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในแต่ละชั้น แบ่งประเภทตามชนิดของมูลฝอยที่เกิดขึ้นไว้อย่างพอเพียง ซึ่งจะมีแม่บ้านขนถ่ายและนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยรวมอีกครั้งหนึ่ง ดังนั้น ภาชนะรองรับมูลฝอยของ</p>	<p>1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้น</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทในห้องพักมูลฝอยของแต่ละชั้นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ขนาด 200 ลิตร - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป/รีไซเคิล ขนาด 100 ลิตร - ถังรองรับมูลฝอยอันตรายและถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ชนิดละ 1 ถึง แต่ละถังขนาด 10 ลิตร <p>3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกการมูลฝอยรีไซเคิลออกจากมูลฝอยทั่วไป โดยแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับ มูลฝอยประจำชั้นไม่ให้มีสภาพดีอยู่เสมอกทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และถังพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครึ่งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้วควรตรวจสอบเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2556...
(นายไวยวัฒน์ ศรีสงคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556...
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โครงการสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละประเภทได้อย่างพอเพียง</p> <p>1.2 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่บริเวณชั้นล่างของอาคารภายในแบ่งออกเป็น 3 ห้อง แยกเป็น ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ห้อง ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยทั่วไปรวมกับมูลฝอยอันตราย 1 ห้อง ในการประเมินความสามารถในการรองรับจึงประเมินตามปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 1.4x3.0 เมตร สูง 2.24 เมตร คีตระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกัก 6.30 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในอัตรา 1.376 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 4.58 วัน - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 1.0x3.0 เมตร สูง 2.24 เมตร คีตระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกัก 4.50 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในอัตรา 0.645 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 6.97 วัน - ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.9x3.0 เมตร สูง 2.24 เมตร คีตระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกัก 4.50 ลูกบาศก์เมตร โดยจะแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตรายไว้ในห้องเดียวกัน คีตปริมาตรเก็บกัก 2.025 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในอัตรา 0.065 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 31.15 วัน 	<p>ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม โดยจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลจัดวางไว้บริเวณทางเดินชั้นล่างของอาคารเมื่อมีปริมาณมูลฝอยเต็มภาชนะรองรับให้เมื่อบรรจุใส่ถุงดำแยกเป็น 5 ประเภทนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมและประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป</p> <p>4. ให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท (ภาพที่ 9) ดังนี้</p> <p>4.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 6.30 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4.2 ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4.3 ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.50 ลูกบาศก์เมตร แบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตรายไว้ในห้องเดียวกัน คีตปริมาตรเก็บกักส่วนละ 2.025 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในอัตรา 0.065 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 31.15 วัน</p> <p>5. ให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมชุดที่ 1 ของโครงการ</p> <p>6. ให้รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นตรวจสอบไม่ให้น้ำรั่วซึม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวกและใช้เวลากับขนไม่นาน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มิถุนายน 2556

(นายไชยยันต์ ชนเศรษฐ์) (นายณัฐ ส่งเคราะห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



สมศักดิ์ พรหมเพชรดี จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จะเห็นได้ว่าห้องพักมูลฝอย/ภาชนะรองรับแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ประกอบกับห้องพักมูลฝอยมีลักษณะมิติชิดป้องกันแมลง/สัตว์เข้าไปคุ้ยเสียได้ จึงลดปัญหาการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลง/พาหะนำโรคได้</p> <p>2. ความสามารถในการเก็บมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 2.151 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลาง รถที่เก็บขนมูลฝอยบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 เป็นรถเก็บขนแบบอัดท้าย ขนาดความจุประมาณ 5 ตัน ช่วงเวลาเก็บขนประมาณ 13.00-21.00 น. โดยจะรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันลดปริมาณมูลฝอยและมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อช่วยลดภาระแก่หน่วยงานท้องถิ่น</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย (ชั่วคราว) ไว้ภายในโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรต่อพื้นที่ภายนอกโครงการลง โดยเมื่อพิจารณาช่วงเวลาเก็บขนของสำนักงานเขตวังทองหลาง คือ ช่วงเวลาประมาณ 13.00-21.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการจราจรในโครงการไม่มากนัก จึงส่งผลกระทบต่ออาการจราจรภายนอกโครงการในระดับต่ำ</p> <p>3. สุขลักษณะของพื้นที่น้ำที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ</p> <p>หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติไม่ถูกต้องเหมาะสมในการทำงานเกี่ยวกับการจัดเก็บมูลฝอยอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้พักอาศัย</p>	<p>7. ให้มีไฟส่องสว่างพร้อมติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>8. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ</p> <p>9. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ดังนี้</p> <p>9.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด</p> <p>(1) ให้มีภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยที่มีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างล่าง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย”</p> <p>(2) ให้มีภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย</p> <p>(3) ให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถุงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด</p> <p>(4) ให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังถึงหัวประจําชั้น</p> <p>9.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</p> <p>(1) ให้เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากจุดรองรับมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้นเพื่อความสะดวกและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(2) ให้แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไม้ซุงกับผู้ใช้รับซื้อและยัง</p>	<p>7. ให้มีไฟส่องสว่างพร้อมติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>8. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ</p> <p>9. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ดังนี้</p> <p>9.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด</p> <p>(1) ให้มีภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยที่มีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างล่าง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย”</p> <p>(2) ให้มีภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย</p> <p>(3) ให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถุงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด</p> <p>(4) ให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังถึงหัวประจําชั้น</p> <p>9.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</p> <p>(1) ให้เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากจุดรองรับมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้นเพื่อความสะดวกและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(2) ให้แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไม้ซุงกับผู้ใช้รับซื้อและยัง</p>	

มิถุนายน 2556 
(นายไชยรัตน์ นองสงเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในโครงการหรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้</p> <p>4. ผลกระทบด้านน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมไว้ในถุงพลาสติกสีดำและมัดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำจะมูลฝอยจึงน้อยมาก นอกจากนี้ หลังจากการเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยโครงการจะให้แม่บ้านล้างห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง โดยนำล้างห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมไปบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมชุดที่ 1 จนได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข. (ค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณที่พักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>เป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด</p> <p>(3) ให้แม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมาอย่างห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 นาฬิกา ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน/ทำธุระนอกบ้าน</p> <p>(4) ให้ผู้รับผิดชอบการบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงไว้ให้แน่น ทั้งนี้ถุงบรรจุมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง</p> <p>(5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน</p> <p>ก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p> <p>(6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน</p> <p>9.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) ลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่งเพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถึงรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเป็นมูลฝอยเท่านั้น”</p> <p>(2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเป็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน</p>	

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยวัฒน์ ชัยวงศ์) (นายณัฐ ส่งสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา ทิมพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ให้เลือกเวลาในการปล่อยมลพิษจากแต่ละชิ้นมาขึ้นยังห้องพักมุลผลอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน/ทำธุระข้างนอก เวลา 10.00-11.00 น.</p> <p>(4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถูกรังรับมุลผลอยแตกและหล่นลงไปพื้นให้ผู้ที่ทำหน้าเกี่ยวกับขมมุลผลอยที่หนาและเก็บมุลผลอยใส่ถุงไปใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ที่ทำหน้าที่ดังกล่าว จะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไปจำเป็นต้องสัมผัสวัสดุประตุรวาบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อนหลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>9.4 ห้องพักมุลผลอยรวม</p> <p>(1) ตรวจสอบห้องพักมุลผลอยรวมไม่ให้มีมุลผลอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้สำนักงานเขตวังทองหลางเข้ามาเก็บขน</p> <p>(2) ให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมุลผลอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมุลผลอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว</p> <p>(3) หลังการเก็บมุลผลอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมุลผลอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่</p> <p>9.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>(1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมุลผลอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพหะนำโรค และกลิ่นจากมุลผลอยที่ตกค้าง</p>	

มิถุนายน 2556
 (นายไชยรัตน์ ชาติรุ่งโรจน์) (นายณัฐ สว่างเคราะห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่หน้าที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอย</p> <p>(3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างทางเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหนะนำโรคลงไปสู่เสีย</p> <p>(4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน</p> <p>(6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน จะต้องนำถุงมียาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมียางควรทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำฟองซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที</p> <p>10. ให้ผู้พักอาศัยปิดฝาดังรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังจากนำมูลฝอยมาทิ้ง โดยให้โครงการติดตั้งถังแยกประเภทไว้บริเวณที่วางถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้ชัดเจน</p>	

มกราคม 2556
(นายไชยรัตน์ ชัยศิริกุล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556
(นางสาวพินิตา พินทุพร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ไฟฟ้าและพลังงาน	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 1,090,467 VA โดยจะได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวง สาขาลาดพร้าว ซึ่งยังมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้แก่ประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบได้ การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง นอกจากนี้โครงการได้จัดทำมาตรการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ภายในอาคาร โดยติดตั้งในทุกชั้นที่บริเวณโถงทางเดิน บันไดหลักและบันไดหนีไฟ ซึ่งไฟฉุกเฉินดังกล่าวจะมีการทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าดับ	11. ให้แม่บ้านคอยตรวจดูความสะอาดบริเวณที่ห้องพักกุหลอมประจำวัน ในช่วงเช้า กลางวัน และช่วงเย็นทุกวัน 1. มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่ดำเนินการโดยนิติบุคคล 1.1 จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นรุ่นประหยัดพลังงาน 1.2 เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 1.3 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 1.4 ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในโครงการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 1.5 การใช้ไฟฟ้าของระบบสารสนเทศในโครงการให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 1.6 ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการด้วยการติดประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของแต่ละอาคาร 1.7 กำหนดให้ปิดไฟบริเวณทางเดินภายในอาคารในช่วงเวลากลางวัน 1.8 จัดทำคู่มือในการประหยัดพลังงานโดยย่อไว้ภายในห้องพักทุกห้องก่อนผู้พักอาศัยย้ายเข้าอยู่ โดยมีรายละเอียด เช่น	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที คำนึงการตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือความชำรุดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2556

(นายไชยชัย ช่างครุฑ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556

(นางสาวพินิตา ทิมพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการให้ผู้ให้บริการปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักที่ 25 °C</p> <p>มาตรการให้ผู้เข้าพักอย่าเปิดเครื่องปรับอากาศทิ้งไว้ กรณีที่ไม่มีคนอยู่ในห้องพักมากกว่า 1 ชั่วโมง</p> <p>มาตรการให้ผู้เข้าพักอย่าปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน</p> <p>มาตรการให้ผู้เข้าพักถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน</p> <p>1.9 ติดตั้งผ้าม่าน หรือมู่ลี่ ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจกเพื่อป้องกันแสงแดด และไม่ใช้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก</p> <p>1.10 กำหนดให้มีการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ แบ่งเป็น มูลฝอยอันตราย มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ และ มูลฝอยรีไซเคิล</p> <p>2. มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่รุนแรงให้ผู้พักอาศัยให้ความร่วมมือ</p> <p>2.1 มาตรการด้านอนุรักษ์ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 - ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส - ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ - ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนจะออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชั่วโมง 	

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ชนเศรษฐ์) (นายณัฐ สว่างเคราะห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ - อย่าเปิดตู้เย็นบ่อย หรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้ง - ตรวจสอบขอบยางประตูตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ - รวบรวมผ้าไวร์ดครั้งละหลายๆ เพื่อไม่ให้สิ้นเปลืองพลังงาน - ตั้งอุณหภูมิเตารีดให้พอเหมาะกะกับชนิดผ้า และแบ่งผ้าประเภทเดียวกันไว้ด้วยกัน เพื่อหลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนอุณหภูมิบ่อยครั้ง - ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะฟอกสบู่หรือสระผม <p>2.2 มาตรการด้านอนุรักษ์น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำในห้องพัก - ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ระหว่างการแปรงฟัน สระผม หรือโกนหนวด - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท - ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ - รวบรวมภาชนะงานครัวล้างครั้งละหลายๆ ใบ แทนการล้างทีละใบ <p>2.3 มาตรการด้านอนุรักษ์อื่นๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - แยกประเภทมูลฝอย อาทิเช่น มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตราย ตลอดจนมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ใหม่ - เลือกใช้ถุงผ้าเพื่อลดการใช้ถุงพลาสติก 	

มกราคม 2556.....
(นายไชยรัตน์ ช่างสร้าง) (นายณัฐ ส่งแสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
S-LIC PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556.....
(นางสาวพินิตา พินพัวร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร</p> <p>1. ความสามารถในการรองรับของถนนในช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จำนวน 75 คัน ซึ่งในการประเมินจะกำหนดปริมาณรถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 75 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0) พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนรามคำแหง ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับ B เช่นเดิม โดยถนนรามคำแหงมี ค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.4029 เป็น 0.4194 ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - ซอยรามคำแหง 43/1 ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับ C เช่นเดิม โดยมีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.5573 เป็น 0.599 ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - ถนนอินทรากรณ์ ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับ B เช่นเดิม โดยมีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.4237 เป็น 0.4549 ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - ถนนลาดพร้าว ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับ E เช่นเดิม โดยมีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.9728 เป็น 0.9894 ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - ถนนประดิษฐ์มนูธรรม ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับ F เช่นเดิม โดยมีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 1.040 เป็น 1.0614 ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ <p>2. ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการอาคารของโครงการมีพื้นที่ใช้สอย 9,711.64 ตารางเมตร หากไม่รวมพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งขึ้นลงใต้อาคาร (736.05</p>	<p>1. ให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 75 คัน ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 10)</p> <p>2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์จนทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>3. ให้มีป้ายบอกและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็วพร้อมจัดให้มีแสงกันจราจร ป้ายบอกและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร</p> <p>5. จัดให้มีคันชะลอความเร็วของรถไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับถนนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อชะลอความเร็วในการขับที่รถยนต์ซึ่งจะเข้าและออกจากโครงการ</p> <p>6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้มีการไม่มีการสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ</p> <p>7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรและคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน</p> <p>8. ให้รถที่วิ่งเข้ามาใช้บริการในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความเสี่ยงจากอุบัติเหตุโดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่งโดยดัชนีตรวจวัดคือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

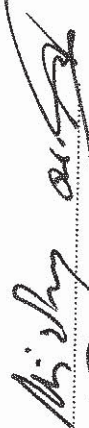
มิถุนายน 2556
(นายไวยวัฒน์ ขจรธาดา) (นายณัฐ ส่งสาครเกียรติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตารางเมตร) จะมีพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 8,998.61 ตารางเมตร ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 75 คัน โดยโครงการจัดที่จอดรถยนต์ไว้ 75 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ขั้นต่ำที่กฎหมายกำหนด</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดไว้ 75 คัน กับจำนวนห้องพักของโครงการ จำนวน 232 ห้อง คิดเป็นสัดส่วนจำนวนที่จอดรถ 3 ห้อง ต่อ 1 คน ซึ่งที่จอดรถไม่มีเท่าจำนวนห้องพัก อาจก่อให้เกิดการแย่งที่จอดรถของผู้พักอาศัยตามมาได้ ถ้าทุกห้องต้องการที่จอดรถของตนเองทุกห้อง โดยโครงการจะแจ้งผู้จอง/ผู้ซื้อห้องชุดของโครงการทราบล่วงหน้าว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์เพียง 75 คัน เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจจอง/ซื้อห้องชุดในเบื้องต้น</p> <p>3. ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ที่จอดรถยนต์ในโครงการเป็นที่จอดรถที่มีลักษณะทำมุมตั้งฉากกับทางเดินรถ ขนาด 2.4 x 5.0 เมตร ทั้งหมด ดังนั้น ขนาดที่จอดรถภายในโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ข้อ 2 ที่ระบุว่าในกรณีที่มีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร แต่ทั้งนี้จะต้องไม่จัดให้มีทางเข้าออกของรถเป็นทางเดินรถทางเดียว</p> <p>4. ผลกระทบด้านการจราจร โครงการขายอาคารจอดรถบริเวณใกล้เคียงทำให้การเดินทางเข้า-ออกจากโครงการสามารถเชื่อมโยงกับถนนสายหลักที่สำคัญได้ถึง 3 เส้นทาง จึงคาดว่าจะทำให้ผลกระทบจากการสะสมของรถภายใน</p>		<p>9. ให้มีป้าย “ห้ามจอดรถยนต์ทั้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>10. จัดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>11. จัดให้มีการด้านความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้</p> <p>11.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางจราจรราบผิวถนนให้ชัดเจน</p> <p>11.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้ผู้ฝ่าฝืนส่วนกระแสนจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>11.3 ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด</p> <p>11.4 ทำป้าย ห้ามจอด ในบริเวณทางเข้าออกโครงการ และบริเวณที่จะทำให้เกิดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</p> <p>ประโยชน์ทางทิศใต้ของโครงการ</p> <p>11.5 จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการ ทั้งทางรถยนต์และทางเท้าเพื่อให้บริเวณดังกล่าวสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งสวนมาบริเวณถนนสาธารณะได้</p>	


มิถุนายน 2556 
 (นายไชยยันต์ ชัยครุฑ นายนันท์ สง่างเคราะห์)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALINI PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED


มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขอยรามาค่าแห่ง 43/1 ลดลง ดังนั้น ผลกระทบด้านการจราจรจากการเกิดขึ้นของโครงการต่อภายนอกโครงการจึงอยู่ในระดับปานกลาง โดยภายในถนนซอยต่างๆ จะมีการติดตั้งป้ายทิศทางการจราจร และป้ายบอกเส้นทางต่างๆ ติดตั้งอยู่ตามแยก เพื่อให้ผู้ใช้ซึ่งสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและสามารถเดินทางไปตามเส้นทางที่ต้องการได้อย่างสะดวก</p> <p>ทั้งนี้ จากที่ตั้งโครงการถึงถนนสายหลัก ได้แก่ ถนนรามคำแหง ถนนลาดพร้าว และถนนประดิษฐ์มนูธรรม มีระยะห่างประมาณ 350 เมตร 2.8 กิโลเมตร และ 2.6 กิโลเมตร ซึ่งเป็นระยะที่ห่างมากพอสมควร ดังนั้น โครงการจึงก่อให้เกิดการชะลอตัวของการจราจรบนถนนสายหลักที่ต้องชะลอความเร็วเพื่อให้รถที่จะออกจากถนนสายรอง (ถนนซอย) เข้าสู่ถนนสายหลัก จึงมีลักษณะที่ไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วน ประกอบกับเมื่อพิจารณาสภาพบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1 มีทัศนวิสัยที่ดีในการมองเห็นของผู้ใช้ซึ่งรถยนต์ทั้งขาเข้าและขาออกจากซอยรามคำแหง 43/1 รวมถึงผู้ที่ขับรถเข้า-ออกจากโครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เนื่องจากบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไม่มีสิ่งที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นทั้งทิศทางขวางอยู่แต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5. สัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพัก</p> <p>บริเวณใกล้เคียงกับโครงการมีอาคารชุดพักอาศัย [REDACTED] ซึ่งเป็นอาคารลักษณะเดียวกันกับโครงการ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 100 เมตร ทางทิศใต้ ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยสูง 7 ชั้น มีจำนวนห้องพัก</p>		

มิถุนายน 2556 
 (นายไชยพันธุ์ สง่างาม) (นายช่าง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALUN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556 
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>100 ห้อง และมีที่จอดรถ 50 คัน คิดเป็นส่วนหนึ่งของจำนวนห้องและจำนวนรถเท่ากับ 2 : 1 แต่จากการสอบถามเจ้าหน้าที่ของอาคารพบว่า ผู้เช่าห้องพักส่วนใหญ่นิยมนั่งรถจักรยานยนต์รับจ้างมากกว่าใช้รถส่วนตัว เนื่องจากอาคารดังกล่าวตั้งอยู่ในย่านชุมชนและอยู่ใกล้ระบบขนส่งมวลชนทั้งรถประจำทาง มีป้ายหยุดรถประจำทางบริเวณปากซอยรามคำแหง 43/1 จึงมีที่จอดรถเพียงพอ โดยอาคารดังกล่าวจะมีจำนวนผู้จอดรถสูงสุดในแต่ละวันประมาณ 30 คัน ทั้งนี้ อาคารของโครงการ มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 232 ห้อง จัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ 75 คัน คิดเป็นส่วนหนึ่งของจำนวนห้องต่อจำนวนรถเท่ากับ 3.09 : 1 และโครงการตั้งอยู่ในย่านชุมชนและอยู่ใกล้ระบบขนส่งมวลชนทั้งรถประจำทาง (มีป้ายหยุดรถประจำทางบริเวณปากซอยรามคำแหง 43/1) จึงคาดว่าจำนวนที่จอดรถที่จัดไว้จะมีความเพียงพอสำหรับความต้องการของผู้พักอาศัยของโครงการ</p> <p>จากการสังเกตการณ์การจอดรถของผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการบนถนนซอยรามคำแหง 43/1 พบว่า ไม่มีการนำรถยนต์มาจอดบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการจึงคาดว่าที่จอดรถที่จัดไว้จะมีความเพียงพอ</p>		
3.8 การระบายอากาศ	<p>ภายในอาคารของโครงการมีทั้งการระบายอากาศด้วยวิธีกลและระบบปรับอากาศ พบว่า มีความเพียงพอตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในแต่ละห้องมีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน เพื่อประหยัดพลังงาน โดยติดประกาศถึงข้อดีของการล้างแอร์ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร</p>	-


มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ชวนครกุล) (นายณัฐ สงเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>การดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 1 อาคาร มีความสูงของอาคารไม่เกิน 23 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารไม่ถึง 10,000 ตารางเมตร ดังนั้น อาคารของโครงการจึงจัดเป็น “อาคารขนาดเล็ก” โดยในการพิจารณาการป้องกันอัคคีภัยจะพิจารณาตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ซึ่งจากการตรวจสอบพบว่า ทางโครงการได้จัดทำมีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วน ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องถิ่น</p> <p>ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงหัวหมาก อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.33 กิโลเมตร ตามระยะทางวิ่งของรถตามถนน ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10 นาที โดยมีอุปกรณ์ในการดับเพลิงครบถ้วน ทั้งนี้อาคารชุดพักอาศัยของโครงการไม่ได้สร้างประชิดติดอาคารข้างเคียงโดยมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดเพลิงลุกไหม้ไปสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ประกอบกับภายในอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วนตามที่กฎหมายกำหนด และรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้เนื่องจากโครงการอยู่ติด</p>	<p>2. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศหรือพัดลมระบายอากาศที่ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ที่เป็นพื้นที่ส่วนกลางให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>1. ให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>2. ให้ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผนแนะนำการใช้อุปกรณ์และตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุการณ์ใช้งานได้ทันที</p> <p>4. ให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรบ เรื่องการซ้อมอพยพผู้ขายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัยเพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงหัวหมาก ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>5. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>6. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีดับเพลิงใน</p>	<p>1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของผู้ปฏิบัติงาน ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2556  (นายสินธุ์ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALAIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ชอยรามคำแหง 43/1 ซึ่งมีความกว้าง 10 เมตร ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องถิ่นสามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทั้งหมดทั้งนี้</p> <p>3. ความเหมาะสมของจุดรวมพล</p> <p>จุดรวมพลของโครงการ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 499 ตารางเมตร เนื่องจากพื้นที่จุดรวมพลอยู่ในพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกไม้ยืนต้นจึงคิดพื้นที่ขึ้นเพียง 50% ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีพื้นที่ขึ้นเท่ากับ 249.5 ตารางเมตร จำนวนผู้อพยพหนีไฟมายังจุดรวมพลแห่งนี้ 722 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 0.35 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 0.25 ตารางเมตร/คน ซึ่งจุดรวมพลของโครงการจัดไว้ด้านที่ติดกับซอยรามคำแหง 43/1 พร้อมจัดให้มีประตูฉุกเฉินเพื่อหนีไฟออกนอกโครงการได้โดยตรงจึงเป็นจุดที่สามารถอพยพออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการได้โดยสะดวก นอกจากนี้ได้จัดให้มีเส้นทางอพยพคนจากจุดรวมพลสู่พื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการในบริเวณทางเท้าริมถนนซอยรามคำแหง 43/1 ด้านหน้าโครงการ คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 182.4 ตร.ม. ใช้พื้นที่ทางเท้ายาวประมาณ 114 เมตร ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>พื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการรับเหตุเพลิงไหม้</p> <p>7. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้ระดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>8. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>9. จัดให้มีจุดรวมพลรวมบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ พื้นที่ 499 ตารางเมตร มีพื้นที่ให้คนเข้าไปยืนแทรกได้ 249.5 ตารางเมตร และจัดให้มีเส้นทางอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่พื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการ บริเวณทางเท้าริมถนนซอยรามคำแหง 43/1 ด้านหน้าโครงการ คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 182.4 ตารางเมตร ใช้พื้นที่ทางเท้ายาวประมาณ 114 เมตร (ภาพที่ 11 และภาพที่ 12)</p> <p>10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันทั่วทั้ง โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจดูความเรียบร้อยไม่ให้เกิดความเสียหายบริเวณห้องบรรเทาสาธารณภัยทุกวันเพื่อความปลอดภัยในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>พื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการรับเหตุเพลิงไหม้</p> <p>7. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้ระดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>8. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>9. จัดให้มีจุดรวมพลรวมบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ พื้นที่ 499 ตารางเมตร มีพื้นที่ให้คนเข้าไปยืนแทรกได้ 249.5 ตารางเมตร และจัดให้มีเส้นทางอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่พื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการ บริเวณทางเท้าริมถนนซอยรามคำแหง 43/1 ด้านหน้าโครงการ คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 182.4 ตารางเมตร ใช้พื้นที่ทางเท้ายาวประมาณ 114 เมตร (ภาพที่ 11 และภาพที่ 12)</p> <p>10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันทั่วทั้ง โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจดูความเรียบร้อยไม่ให้เกิดความเสียหายบริเวณห้องบรรเทาสาธารณภัยทุกวันเพื่อความปลอดภัยในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	


มิถุนายน 2556
(นายไชยรัตน์ ชัยศรีกุล) (นายณัฐ ส่งแสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การบดบังทัศนวิสัย และโทรทัศน์	อาคารจะทำให้เกิดการบดบังทัศนวิสัยและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร โดยอาคารของโครงการ สูง 8 ชั้น มีความสูง 22.90 เมตร จะทำให้บดบังทัศนวิสัย/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 46 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ พบว่า ในรัศมีดังกล่าวบริเวณที่มีอาคารตั้งอยู่และคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนวิสัย/โทรทัศน์ ได้แก่ อพาร์ทเมนต์และบ้านพักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 46 เมตร ผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง	<p>มาตรการทั่วไป</p> <p>1. ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงการและผู้รับเหมาดังกล่าวจะปฏิบัติตามข้อกำหนดของโครงการในรัศมี 46 เมตร ถึงวิธีการติดตั้งโครงข่ายในกรณีที่มีการก่อสร้างอาคารให้เป็นการรบกวนสัญญาณ เพื่อให้บริษัทไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แก่ภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี</p> <p>2. ให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้สำหรับงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</p> <p>3. ให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนพร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</p> <p>มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)</p> <p>กรณีมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้</p> <p>1. ตรวจสอบสัญญาณและปรับรับแนวทิศแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p> <p>2. กรณีไม่สามารถปรับรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p>	


มกราคม 2556  (นายเชยยันต์ สงสารกุล) (นายณัฐ สงสารกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALINT PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED


มกราคม 2556  (นางสาวพินิดา พิมพ์พูน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางการรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแนวรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>4. ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่สะดวกที่สุด</p>	
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ</p>	<p>1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในบริเวณพื้นที่ศึกษาจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่ากลุ่มตัวอย่างมีข้อวิตกกังวลต่อการดำเนินโครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กลุ่มเสียงในระยะระยะประชิดโครงการ กลุ่มตัวอย่างมีข้อวิตกกังวลว่าจะได้รับผลกระทบจากความแออัด และความเพียงพอของที่จอดรถ - ตัวแทนสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตรโครงการ กลุ่มตัวอย่างมีข้อวิตกกังวลว่าจะได้รับผลกระทบจากฝุ่นละออง เสียงแรงสั่นสะเทือน การจราจร และทัศนียภาพ - ตัวแทนพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร กลุ่มตัวอย่างมีข้อวิตกกังวลว่าจะได้รับผลกระทบจากการจราจร รonglongma คือ การเกิดอุบัติเหตุ ความหนาแน่นของประชากรในพื้นที่ - กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เกรงว่าจะได้รับผลกระทบจากปัญหาสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ <p>3 อันดับแรก ได้แก่ ปัญหาการจราจร รonglongma คือ ปัญหาฝุ่น</p>	<p>1. นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้</p> <p>1.1 ความแออัด และความเพียงพอของที่จอดรถ</p> <p>(1) ต้องแจ้งผู้ร้อง/ผู้ซื้อห้องชุดให้ทราบล่วงหน้าว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์เพียง 75 คัน เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจจอง/ซื้อห้องชุดในเบื้องต้น โดยโครงการไม่มีที่จอดรถยนต์ไว้บริการเฉพาะสำหรับแต่ละห้องเพื่อประกอบการตัดสินใจ</p> <p>(2) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน</p> <p>(3) ให้โครงการทำสถิติการเกิดรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบสำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือติดตั้ง KEY CARD สำหรับรถยนต์เพื่อใช้ในการผ่านเข้า-ออกโครงการและป้องกันรถจาก</p>	

มิถุนายน 2556... 
 (นายไชยพันธุ์ สง่างเคราะห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556... 
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ละอองและมลพิษ และปัญหาเสียงดังรบกวน ตามลำดับ</p> <p>- กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ (ถัดจาก รัศมี 100 เมตร ออกไป จนถึง 1 กิโลเมตร) พบว่า กลุ่มตัวอย่างใน รัศมี 1 กิโลเมตร มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการเปิด ดำเนินการโครงการ 3 อันดับแรก ได้แก่ ปัญหาการจราจร รongลงมา คือ ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ และปัญหาเสียงดังรบกวน ตามลำดับ</p> <p>จากข้อวิตกกังวลของกลุ่มตัวอย่างที่มีต่อการดำเนินโครงการและ ข้อเสนอแนะที่ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่นำเสนออย่าง เคร่งครัดนั้น บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้กำหนดมาตรการฯ จำแนกตาม ประเด็นต่างๆ ตามข้อห่วงกังวลของประชาชนต่อไป</p> <p>2. สังคม</p> <p>การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยจะมีผู้พักอาศัยย้ายเข้า มาอยู่ซึ่งโดยส่วนใหญ่คาดว่าจะเป็นคนไทยที่นับถือศาสนาพุทธ เหมือนกับคนในท้องถิ่น แต่เนื่องจากผู้คนในพื้นที่อยู่ในสังคมเมืองคุ้น ชิมกับผู้คนต่างถิ่น ประกอบกับลักษณะการดำเนินโครงการเป็น อาคารเพื่อการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อสภาพ สังคมเดิม</p> <p>3. เศรษฐกิจ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีคนย้ายเข้ามาพักอาศัยในโครงการ เพิ่มขึ้น ซึ่งจะมีการจ้างงานใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคในพื้นที่ ในบริเวณใกล้เคียงมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจใน ด้านที่ดึงดูดชุมชน</p>	<p>ภายนอกเข้ามาจอดในโครงการ</p> <p>(4) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยแจ้ง เตือน/ขอความร่วมมือไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถกีดขวางบน ถนนสาธารณะ</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้ใช้บริการสาธารณะ</p> <p>(6) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเรียกใช้บริการรถ สาธารณะ อาทิ มอเตอร์ไซด์รับจ้าง รถโดยสารขนาดเล็ก และรถ Taxi ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>(7) ติดป้ายสัญญาณไฟ “ต้องการ Taxi” ไว้ทางด้านหน้าโครงการ</p> <p>(8) ให้มีป้ายมัคนายกและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ บริเวณทางเข้า – ออก โครงการที่เชื่อมต่อซอยรวมคำแห่ง 43/1</p> <p>(9) จัดให้มีคันชะลอความเร็วของรถไว้บริเวณทางเข้า- ออก โครงการที่ติดกับถนนซอยรวมคำแห่ง 43/1 เพื่อชะลอ ความเร็วในการขับรถยนต์ที่จะเข้าและออกจาก โครงการ</p> <p>(10) ตรวจสอบบริเวณทางเข้าออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีด ขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของ ผู้ขับรถ</p> <p>(11) ทำเครื่องหมายของจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายที่ทางการเดินรถบนพื้นถนน</p>	<p>ภายนอกเข้ามาจอดในโครงการ</p> <p>(4) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยแจ้ง เตือน/ขอความร่วมมือไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถกีดขวางบน ถนนสาธารณะ</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้ใช้บริการสาธารณะ</p> <p>(6) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเรียกใช้บริการรถ สาธารณะ อาทิ มอเตอร์ไซด์รับจ้าง รถโดยสารขนาดเล็ก และรถ Taxi ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>(7) ติดป้ายสัญญาณไฟ “ต้องการ Taxi” ไว้ทางด้านหน้าโครงการ</p> <p>(8) ให้มีป้ายมัคนายกและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ บริเวณทางเข้า – ออก โครงการที่เชื่อมต่อซอยรวมคำแห่ง 43/1</p> <p>(9) จัดให้มีคันชะลอความเร็วของรถไว้บริเวณทางเข้า- ออก โครงการที่ติดกับถนนซอยรวมคำแห่ง 43/1 เพื่อชะลอ ความเร็วในการขับรถยนต์ที่จะเข้าและออกจาก โครงการ</p> <p>(10) ตรวจสอบบริเวณทางเข้าออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีด ขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของ ผู้ขับรถ</p> <p>(11) ทำเครื่องหมายของจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายที่ทางการเดินรถบนพื้นถนน</p>	

มิถุนายน 2556

(นายไชยรัตน์ ชนกรกิจ) (นายณัฐ ส่งสาคราษ) (นายณัฐ ส่งสาคราษ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)




บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LATIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LTD.

มิถุนายน 2556

(นางสาวพินิดา พัฒนาพร)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(12) ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณ ด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ ภายในโครงการ และลดระดับความดังของเสียง ลดโอกาสใน การเกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์</p> <p>(13) ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และ ความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>(14) ติดป้ายให้ระวังรถเข้าออกโครงการ จุดที่เชื่อมต่อบริเวณ ทางเข้า-ออก กับซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>(15) จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้</p> <p>15.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางจราจรบนผิวถนนให้ ชัดเจน</p> <p>15.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มีให้มีผู้ฝ่าฝืนสวน กระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจร ติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>15.3 ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์ โดยเด็ดขาด</p> <p>15.4 ทำป้าย ห้ามจอด ในบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบน ถนนบริเวณที่จะทำให้เกิดขวางการจราจรสาธารณะประโยชน์ ทางทิศใต้ของโครงการ</p> <p>15.5 จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างทั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ ทาง รถยนต์ และทางเท้า เพื่อให้บริเวณดังกล่าวสามารถมองเห็น</p>	

มิถุนายน 2556...  (นายไวยันต์ ชุติวงศ์) (นายสุ่งศรี)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556...  (นางสาวพินิดา พินบุตร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รถยนต์ที่วิ่งสวนมาบริเวณถนนสาธารณะได้</p> <p>1.2 ความหนาแน่นของการจราจรในพื้นที่</p> <p>(1) ให้โครงการมีการจัดการจราจรในพื้นที่เพื่อส่งเสริมความเข้าใจ ความสัมพันธ์ เพื่อการอยู่ร่วมกันระหว่างผู้พักอาศัยและชาวชุมชน</p> <p>(2) ให้โครงการดำเนินการบริหารจัดการอนุรักษ์พลังงานในส่วนที่โครงการต้องปฏิบัติตาม</p> <p>(2.1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นระบบประหยัดพลังงาน</p> <p>(2.2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ</p> <p>(2.3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(2.4) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในโครงการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>(2.5) การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคในโครงการให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>(2.6) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการด้วยการติดประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของแต่ละอาคาร</p> <p>(2.7) ให้ปิดไฟบริเวณทางเดินภายในอาคารในช่วงเวลากลางวัน</p>	

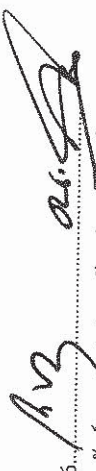
มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยรัตน์ ชวครกุล) (นายณัฐ สว่างศรีระห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LILIT PROPERTY EQUITY COMPANY LIMITED


มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2.8) จัดทำคู่มือในการประหยัดพลังงานโดยย่อไว้ในห้องพักทุกห้องก่อนผู้พักอาศัยเข้าอยู่ โดยมีรายละเอียด เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักที่ 25 °C - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยไม่เปิดเครื่องปรับอากาศทิ้งไว้กรณีที่ไม่มีคนอยู่ในห้องพักมากกว่า 1 ชั่วโมง - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักคอยลดปริมาณการใช้พลังงาน <p>(3) ประชาสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมมาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัยด้วยการใช้สติ๊กเกอร์ ติดป้ายไปสแตนด์บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์และห้องพักคอยหน้าลิฟต์ของอาคารดังนี้</p> <p>(3.1) ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน</p> <p>(3.2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน</p> <p>(3.3) ปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักไม่เกิน 25°C</p> <p>(3.4) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตู หน้าต่าง เพื่อเป็นการป้องกันการรั่วไหลของความเย็นในห้องพักหรือพื้นที่อื่นๆ ออกสู่ภายนอก</p> <p>(3.5) เดินขึ้น-ลงบันไดแทนการใช้ลิฟท์</p>	


มิถุนายน 2556... 
(นายไชยพันธ์ แซ่สง) (นายอัฐ ส่างสะเรง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556... 
(นางสาวพินิดา พินยุร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3.6) จัดคู่มือการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมสำหรับผู้พักอาศัย</p> <p>1.3 อัคคีภัย</p> <p>(1) ให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>(2) ให้ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>(3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>(4) ให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรวม เรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีโดยขอความอนุเคราะห์จากสถาบันดับเพลิงหัวหมาก ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>(5) ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการระงับเหตุเพลิงไหม้</p>	


 มิถุนายน 2556
 (นายไชยพันธุ์ สง่างเคราะห์)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LTD.

มิถุนายน 2556
 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงานบริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>(7) ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>(8) ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัดทั้งให้มีการบันทึกเหตุข้อผิดพลาดๆ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทัน่วงทีโดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว</p> <p>1.4 ผู้ละออง</p> <p>(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละอองโดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p> <p>(2) ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p> <p>(3) ปลุกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>(4) ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสีย และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์</p>	

มีนาคม 2556.....
(นายโยธินต์ ชาติกรอก) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
ALIS PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.5 เสี่ยงด้รับภวน</p> <p>(1) ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.)</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(3) ให้รถวิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากการยนต์โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p> <p>(4) ให้มีป้าย “ห้ามสารถยนต์วิ่ง” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>(5) หากจะมีกิจกรรมของท้องถิ่นที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งจะกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง</p>	
4.2 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	การดำเนินโครงการจะมีผู้คนย้ายเข้ามาพักอาศัยเพิ่มขึ้น เป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธลักษณะเดียวกันกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวไทยพุทธ มีศาสนาคริสต์และอิสลามบ้างเล็กน้อย แต่เนื่องจากผู้คนในท้องถิ่นอยู่คนละเมืองที่มีผู้คนต่างถิ่นเข้า-ออกพื้นที่ประจำ ประกอบกับการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิด		

มิถุนายน 2556

(นายไชยรัตน์ ขาดกรกุล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท กลีล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท กลีล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556

(นางสาวพินิตา พินพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมสัสแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	<p>ผลกระทบในด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p>ในเขตวังทองหลางมีโรงเรียนหลายแห่ง เช่น ระดับประถมศึกษา ได้แก่ โรงเรียนศิริกุลพิทยาสรรพ์ โรงเรียนอโนมไพฑิทยาศาสตร์ โรงเรียนบางกอกศึกษา โรงเรียนแห่งตั้งวิทยา โรงเรียนเศรษฐบุตรอุปถัมภ์ โรงเรียนกานดา โรงเรียนอิสลามสันติชน และโรงเรียนอนุบาลราชพงษ์ ส่วนระดับมัธยมศึกษา ได้แก่ โรงเรียนอุดมศึกษา โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) โรงเรียนนวมินทราชินูทิศบดินทรเดชา และระดับอุดมศึกษา ได้แก่ วิทยาลัยราชภัฏวชิรวิทยาดัตต และวิทยาลัยพาณิชยการอินทราชัย เป็นต้น สำหรับโรงเรียนที่อยู่ในพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) (ระยะห่างจากโครงการ 380 เมตร) และโรงเรียนวัดเทพธิดา (ระยะห่างจากโครงการ 380 เมตร) ซึ่งผู้พักอาศัยในโครงการสามารถนำบุตรหลานเข้าศึกษาในสถานที่ดังกล่าวได้ และการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อการศึกษาโดยตรง ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการศึกษามีอยู่ในระดับต่ำ</p>		
4.4 สาธารณสุข	<p>1. การรับบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>ภายในเขตวังทองหลาง ประกอบไปด้วยสถานบริการด้านสาธารณสุขและโรงพยาบาลหลายแห่ง เช่น โรงพยาบาลลาดพร้าว (เอกชน) และคลินิกศูนย์แพทย์พัฒนา และสถานพยาบาลของรัฐ 1 แห่ง ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 15 (ลาดพร้าว) เป็นต้น โดยมีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงที่สุด คือ โรงพยาบาลลาดพร้าว ห่างจาก</p>	<p>1. ด้านการจัดการมูลฝอย</p> <p>1.1 ให้ห้องพัสดุผลรวม 1 แห่ง มีปริมาณรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภทดังนี้</p> <p>(1) ห้องพัสดุผลรวมย่อยสลายได้ มีปริมาณเก็บกัก 6.3 ลูกบาศก์เมตร</p>	

มีอายุ 2556

(นายไชยยันต์ งามกุล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท คลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LTD.

มีอายุ 2556

(นางสาวพินิตา พินพยุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>พื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกประมาณ 2.25 กิโลเมตร ทำให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้าไปใช้บริการได้โดยใช้เวลาในการเดินทางไม่นานนัก ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. สุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชากรในพื้นที่ศึกษา พบว่าประชาชนในพื้นที่ส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ (โรคหวัด) ซึ่งเป็นโรคที่ต้องให้ผู้ป่วยอาศัยคอยเฝ้าระวังป้องกันและปฏิบัติตนเพื่อให้ปลอดภัยจากโรคดังกล่าว นอกจากนี้ หากการจัดระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น การจัดกรมมูลฝอยไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจทำให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงหรือพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของผู้ที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการ การปฏิบัติตนไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยอาจนำพาเชื้อโรคมาสู่ผู้พักอาศัยในโครงการได้โดยง่ายและรวดเร็ว หากไม่มีมาตรการป้องกัน ซึ่งจะได้เสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป</p>	<p>(2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาณเก็บกักกรัม 4.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย มีปริมาณเก็บกักรวม 4.50 ลูกบาศก์เมตรแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตรายไว้ในห้องเดียวกัน คิดปริมาณการเก็บส่วนละ 2.025 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>1.2 ให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>1.3 ให้รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อไม่ให้กลิ่นกับมูลฝอยมาเข้ากับชนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน</p> <p>1.4 ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้สำนักงานเขตวังทองหลางเข้ามาเก็บขน</p> <p>1.5 ให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว</p> <p>1.6 หลังการเก็บมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถขึ้น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่</p> <p>1.7 ให้มีบ้านคอยตรวจดูความสะอาดบริเวณที่ห้องพักมูลฝอยประจำขึ้นในช่วงเช้า กลางวัน และช่วงเย็นทุกวัน</p>		


มีถุณยน 2556.....
(นายไชยยนต์ ชาศรส) (นายณัฐ สงสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มีถุณยน 2556.....
(นางสาวพินิตา พินพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ด้านการจัดการน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังแยกกากตะกอน ส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ด้านหน้าโครงการ 3. ด้านการป้องกันโรคและการแพร่กระจายของเชื้อโรค 3.1 ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณชั้นล่างหน้าโถงลิฟท์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตามที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว 3.2 ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำรวมให้อยู่ในสภาพดี เรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอเพื่อให้เป็นที่พอใจของผู้อยู่อาศัยและสัตว์นำโรค และมีการกำจัดลูกน้ำบริเวณที่มีน้ำขังอยู่เสมอ 3.3 ต้องจัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย 3.4 กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บขนมูลฝอยและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก 	


 มิถุนายน 2556
 (นายไชยพันธุ์ ช่างศรี)
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท อลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 ALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ	<p>การใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>สระว่ายน้ำเป็นแหล่งผู้ให้บริการเข้ามาใช้ร่วมกัน หากสระว่ายน้ำขาดการดูแลบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลสุขภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาหารผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อากาศเจ็บคอ ไอ แขนหน้าอก อากาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนี้ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย จึงกำหนดให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำน้ำ เพื่อป้องกันโรคติดต่อ รวมถึงอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้</p>	<p>ผู้ปฏิบัติงาน โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ใช้ปฏิบัติงาน</p> <p>มาตรการการป้องกันโรคที่เกิดขึ้นเนื่องมาจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม 2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 2.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 2.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัด หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ 2.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ 2.5 ห้ามปัสสาวะ ขี้ฉี่ในสระ หรือสิ่งสกปรกในน้ำ 2.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 2.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 2.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 4. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน <p>มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณี 	<ol style="list-style-type: none"> 1. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ ทุกวันๆ ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Free chlorine) 2. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ ทุก 1 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid)

มิถุนายน 2556
(นายโยธินต์ ขอดสกุล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
LILIT PROPERTY PUBLIC COMPANY

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พินพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>2. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้</p> <p>3.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>3.2 ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุบลอย ผู้ไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>3.3 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>3.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด</p> <p>3.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด</p> <p>4. ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีนตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบพีคโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) <p>3. ตรวจตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ และผนังของสระว่ายน้ำ และระเบียงสระทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สีกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตก ร้าวบนพื้นระเบียงสระ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที</p>

มิถุนายน 2556
(นายไชยยันต์ ชวนศิริกุล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALINT PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมมัลลิตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>5. มาตรการเพื่อป้องกันมลพิษสิ่งแวดล้อม</p> <p>5.1 ให้มีแผนควบคุมดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว</p> <p>5.2 วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของสระว่ายน้ำนั้นต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย</p> <p>6. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำและระบบประปาทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียงสระ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที</p> <p>7. ตรวจสอบไม่ให้เกิดการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>4. ตรวจสอบไม่ให้เกิดการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>เนื่องจากการดำเนินการเป็นโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสสารพิษทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ ห้องพักมูลฝอย ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหมักน้ำ และท่อระบายน้ำรวมให้อยู่ในสภาพดี ระบายสวะขยะมูลฝอยที่มีให้เป็นพิเศษพื้นที่ของเมลงและสัตว์น้ำโรค และมีการกำจัดมูลน้ำบริเวณที่มีน้ำขังอยู่เสมอ</p>	-

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยรัตน์ ช่างเหล็ก) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท ลลิท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 3. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟท์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 4. ติดตั้งกล่องโทรศัพท์ตรงจุดปิดบริเวณทางเดินของทุกชั้นหน้าโถงลิฟต์ หน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 5. จัดระบบคีย์การ์ดเข้า-ออกประจำอาคาร และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทุกแห่งตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมีบุคคลภายนอกเข้า-ออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต 	
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	<p>การดำเนินโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจความเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการรวมถึงคอยเดินตรวจความเรียบร้อยในแต่ละชั้น นอกจากนี้โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้ภายในบริเวณต่างๆ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. จัดยามประจำป้อมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก อาคาร หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในโครงการหรือไม่อาครให้แลกบัตรก่อนเข้ามาภายในโครงการ 4. ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในแต่ละชั้นของอาคาร และบริเวณโดยรอบโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง 	

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยยันต์ ชาญคุณ) (นายณัฐ ส่งแสงเคราะห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LTD.

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>1. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการสำรวจภาคสนามและตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่สำคัญในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวอยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>2. ความกลมกลืนกับสภาพโดยรวม</p> <p>ลักษณะภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตสูง 8 ชั้น โทนสีเทาและสีขาว โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นเหมาะสมแก่การเป็นที่อยู่อาศัยมากยิ่งขึ้น</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินในซอยรามคำแหง 43/1 ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวมสูง 4-8 ชั้น ส่วนตามริมถนนรามคำแหง ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์กึ่งที่พักอาศัย ร้านค้า และอาคารพาณิชย์สูง 2-4 ชั้น การดำเนินโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จึงมีลักษณะไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3. ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว</p> <p>ตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โครงการนี้ต้องการพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 722 ตารางเมตร โดยต้องมีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่างไม่น้อยกว่า 361</p>		<p>1. ให้มีพื้นที่สีเขียว 733.34 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 505.19 ตารางเมตร (ภาพที่ 13 และ ภาพที่ 15)</p> <p>2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้</p> <p>3. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ</p>	<p>- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณต่างๆ ไม่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2556
(นายไชยยันต์ ช่างครุส) (นายณัฐ ส่งแสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตารางเมตร และต้องมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 180.5 ตารางเมตร และตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อยกว่า 488.4 ตารางเมตร</p> <p>โดยโครงการจัดพื้นที่สีเขียวไว้มีพื้นที่รวม 733.34 ตารางเมตร (มากกว่า 722 ตารางเมตร) และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 505.19 ตารางเมตร (มากกว่า 488.4 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน) สัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการ (722 คน) เท่ากับ 1.01 ตารางเมตร/คน จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่สิ่งแวดล้อมกำหนดไว้น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน</p>		
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ	<p>1. เสี่ยงดังจากการจราจร</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ มีผลต่อสุขภาพกายและสุขภาพจิต เช่น ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น</p> <p>1. เสี่ยงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น</p> <p>2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาดังนั้นๆ ทำให้เกิดการหืออ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้เกิด hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว</p>	<p>1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักนอน (หลัง 20.00 น.)</p> <p>2. ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนพื้นที่โครงการ เพื่อให้รอบรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>3. ให้รถวิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</p> <p>4. ให้มีป้าย "ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>5. หากจะมีการทำกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งจะกำหนดให้กระทำการ</p>	

มีนาคม 2556
(นายไชยวัฒน์ ชวรงค์) (นายณัฐ สงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2556
(นางสาวพินิดา พิมพ์บุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมมัลลิตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																																			
	<p>3. ระบุการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน อาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้</p> <p>เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณวัดเทพธิดา เมื่อวันที่ 12-13 กันยายน 2555 (ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 63.60 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 97 dB(A)) มารวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receiver) ที่จะได้รับ สรุปได้ดังนี้</p> <table><tr><th>Receptor</th><th colspan="2">ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))</th></tr><tr><td></td><th>รวม Leq 24 ชม.</th><th>รวม Lmax</th></tr><tr><td>1. RMB Noble Place</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>2. Queen's Design Inc</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>3. Draft Apartment</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>4. Merigold Boutique Apartment</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>5. Merigold Boutique Apartment</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>6. Executive Apartment</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>7. ไปรษณีย์ดินทรเดชา</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>8. The wild Place</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>9. บดินทรคอนโด</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>10. โรงเรียนดินทรเดชา</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>11. โรงเรียนวัดเทพธิดา</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>12. โรงเรียนเทพธิดา</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>13. โรงเรียนพระยาประเสริฐฯ</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>14. รร. นานาชาติพระคณาฯ</td><td>63.60</td><td>97</td></tr><tr><td>15. โรงเรียนอุดมศึกษา</td><td>63.60</td><td>97</td></tr></table>	Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))			รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	1. RMB Noble Place	63.60	97	2. Queen's Design Inc	63.60	97	3. Draft Apartment	63.60	97	4. Merigold Boutique Apartment	63.60	97	5. Merigold Boutique Apartment	63.60	97	6. Executive Apartment	63.60	97	7. ไปรษณีย์ดินทรเดชา	63.60	97	8. The wild Place	63.60	97	9. บดินทรคอนโด	63.60	97	10. โรงเรียนดินทรเดชา	63.60	97	11. โรงเรียนวัดเทพธิดา	63.60	97	12. โรงเรียนเทพธิดา	63.60	97	13. โรงเรียนพระยาประเสริฐฯ	63.60	97	14. รร. นานาชาติพระคณาฯ	63.60	97	15. โรงเรียนอุดมศึกษา	63.60	97	<p>ดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง</p>	
Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))																																																					
	รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax																																																				
1. RMB Noble Place	63.60	97																																																				
2. Queen's Design Inc	63.60	97																																																				
3. Draft Apartment	63.60	97																																																				
4. Merigold Boutique Apartment	63.60	97																																																				
5. Merigold Boutique Apartment	63.60	97																																																				
6. Executive Apartment	63.60	97																																																				
7. ไปรษณีย์ดินทรเดชา	63.60	97																																																				
8. The wild Place	63.60	97																																																				
9. บดินทรคอนโด	63.60	97																																																				
10. โรงเรียนดินทรเดชา	63.60	97																																																				
11. โรงเรียนวัดเทพธิดา	63.60	97																																																				
12. โรงเรียนเทพธิดา	63.60	97																																																				
13. โรงเรียนพระยาประเสริฐฯ	63.60	97																																																				
14. รร. นานาชาติพระคณาฯ	63.60	97																																																				
15. โรงเรียนอุดมศึกษา	63.60	97																																																				


มิถุนายน 2556
(นายไชยยันต์ ขาดสกุล) (นายณัฐ สว่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมมัลลิตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																						
	<table><tr><th>Receptor</th><th>ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))</th></tr><tr><td>รวม Leq 24 ชม.</td><td>รวม Lmax</td></tr><tr><td>16. โรงเรียนอิสลามสันติชน</td><td>63.60 97</td></tr><tr><td>17. พิพิธภัณฑ์อินทราทิตย์</td><td>63.60 97</td></tr><tr><td>18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง</td><td>63.60 97</td></tr><tr><td>19. วัดเทพศิลา</td><td>63.60 97</td></tr><tr><td>20.วัดพระไกรสิทธิ์</td><td>63.60 97</td></tr><tr><td>21. โรงพยาบาลรามาธิบดี</td><td>63.60 97</td></tr><tr><td>22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ฯ</td><td>63.60 97</td></tr><tr><td>23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก</td><td>63.60 97</td></tr><tr><td>มาตรฐาน</td><td>70 115</td></tr></table> <p>จากตารางข้างต้นเมื่อพบว่าประเมินรวมกับระดับเสียงที่ได้จากการจราจรวัด (ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 63.60 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 97 dB(A)) พบว่าสถานที่ต่างๆ ข้างต้นยังได้มีระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 63.60 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 97 dB(A) เท่ากับระดับเสียงปัจจุบัน ซึ่งค่าดังกล่าวไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none">● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <p>เสียงจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการอาจมีผลต่อสุขภาพจิตดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none">1) ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจเกิดความเครียดทางประสาท2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือต้องชดเชยงานเกิดอุบัติเหตุได้	Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))	รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax	16. โรงเรียนอิสลามสันติชน	63.60 97	17. พิพิธภัณฑ์อินทราทิตย์	63.60 97	18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง	63.60 97	19. วัดเทพศิลา	63.60 97	20.วัดพระไกรสิทธิ์	63.60 97	21. โรงพยาบาลรามาธิบดี	63.60 97	22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ฯ	63.60 97	23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก	63.60 97	มาตรฐาน	70 115		
Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor ได้รับ(dB(A))																								
รวม Leq 24 ชม.	รวม Lmax																								
16. โรงเรียนอิสลามสันติชน	63.60 97																								
17. พิพิธภัณฑ์อินทราทิตย์	63.60 97																								
18. มหาวิทยาลัยรามคำแหง	63.60 97																								
19. วัดเทพศิลา	63.60 97																								
20.วัดพระไกรสิทธิ์	63.60 97																								
21. โรงพยาบาลรามาธิบดี	63.60 97																								
22. ศูนย์บริการสาธารณสุข ฯ	63.60 97																								
23. สถานีดับเพลิงหัวหมาก	63.60 97																								
มาตรฐาน	70 115																								



 มิถุนายน 2556 (นายไชยพันธุ์ ชักคราดิкул) (นายณัฐ สว่างเคราะห์)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

 SLICK PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																			
	<p>2. ผู้เสนอจาก คว้น มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการในช่วงเปิดดำเนินการมีผู้เข้ามาพักและมีการใช้รถยนต์ซึ่งต้องวิ่งเข้า-ออกโครงการเพื่อไปทำงาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายและจิตจาก ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน ผู้เสนอเอง เป็นต้น</p> <p>1) มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ที่ใกล้เคียง</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 75 คัน รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณวัดเทพศิลา สรุปได้ดังตาราง</p> <table><tr><th>พารามิเตอร์</th><th>ผลประเมิน</th><th>ผลตรวจวัด</th><th>รวม</th><th>มาตรฐาน</th></tr><tr><td>TSP (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.0142</td><td>0.0640</td><td>0.0782</td><td>0.33</td></tr><tr><td>PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.0216</td><td>0.0430</td><td>0.0646</td><td>0.12</td></tr><tr><td>CO (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.0130</td><td>3.0300</td><td>3.0430</td><td>34.20</td></tr><tr><td>NO₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.0093</td><td>0.0334</td><td>0.0427</td><td>0.32</td></tr><tr><td>SO₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.00041</td><td>0.0057</td><td>0.0061</td><td>0.78</td></tr><tr><td>HC (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.003463</td><td>1.9400</td><td>1.9435</td><td>-</td></tr></table> <p>จะเห็นว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	พารามิเตอร์	ผลประเมิน	ผลตรวจวัด	รวม	มาตรฐาน	TSP (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0142	0.0640	0.0782	0.33	PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0216	0.0430	0.0646	0.12	CO (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0130	3.0300	3.0430	34.20	NO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0093	0.0334	0.0427	0.32	SO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.00041	0.0057	0.0061	0.78	HC (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.003463	1.9400	1.9435	-	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละอองโดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p> <p>2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p> <p>3. ปลูกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย ผู้เสนอเอง และรถยนต์ ที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>4. ติดป้าย “กรุณาขับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสีย และ ควันรถยนต์ที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>5. ชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนวิสัยและแสงแดดดังนี้</p> <p>5.1 ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกี่ยวกับวิธีการและช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายจากผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทัศนวิสัย</p> <p>5.2 จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องราวร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>5.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องราวร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงและทัศนวิสัยอันเนื่องมาจากการมีโครงการ</p>	
พารามิเตอร์	ผลประเมิน	ผลตรวจวัด	รวม	มาตรฐาน																																		
TSP (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0142	0.0640	0.0782	0.33																																		
PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0216	0.0430	0.0646	0.12																																		
CO (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0130	3.0300	3.0430	34.20																																		
NO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.0093	0.0334	0.0427	0.32																																		
SO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.00041	0.0057	0.0061	0.78																																		
HC (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.003463	1.9400	1.9435	-																																		

มิถุนายน 2556
(นายไชยยันต์ ชำครวณ) (นายณัฐ สร้างสรรค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พินทุย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การปรับปรุงแสงแดด</p> <p>การเกิดขึ้นของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น (ความสูงอาคาร 22.90 เมตร) จะก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ กลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารโครงการที่ต่อเนื่อง คือ อพาร์ทเมนท์ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ตะวันออก และตะวันตก ไปรษณีย์บดินทรเดชา บ้านพักอาศัยประมาณ 2-3 หลัง และบดินทรคอมโด แต่ผลกระทบมีได้จำกัดอยู่ในพื้นที่หนึ่งชั้นตลอดทั้งวัน โดยจะเปลี่ยนไปตามแนวที่ดวงอาทิตย์ทำมุม โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจะอยู่ในระยะเวลาสั้นๆ ของวันเท่านั้น</p> <p>3) การปรับปรุงทิศทางลม</p> <p>3.1 ลมจากทิศตะวันตก : อาคารของโครงการจะบดบังลมจากทางทิศตะวันตกที่พื้นที่อยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ เป็นระยะเวลา 2 เดือน โดยบริเวณดังกล่าวตรงกับ Executive Apartment, Merisold Boutique Apartment สำนักงาน ไปรษณีย์บดินทรเดชา และ ลุมพินี ทาวน์บดินทรเดชา-รามคำแหง โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>3.2 ลมจากทิศใต้ : อาคารโครงการจะบดบังลมจากทางทิศใต้ต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ทางทิศเหนือของโครงการ เป็นเวลา 7 เดือน โดยบริเวณดังกล่าวตรงกับ RMB Noble Place โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p>		<p>ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี และให้รับผิดชอบการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้กลไกคณะไตรภาคีเพื่อเจรจากำข้อตกลงกัน</p> <p>6. เพื่อความปลอดภัยในการจัดการก๊าซมีเทน จึงได้จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย Gas Leak Detector มีหน้าที่ตรวจสอบก๊าซมีเทนที่ได้จากถังเก็บก๊าซของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะมีเสียงเตือนเมื่อมีแก๊สรั่วและจะมีสัญญาณ Output ไปยังห้อง Control เพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามาตรวจสอบและแก้ไขทันที</p>	

มิถุนายน 2556.....


(นายไพยยันต์ ชครคุตต์) (นายณัฐ ส่งแสงเคราะห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)


มิถุนายน 2556.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด








บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

CAVIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LTD.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3.3 ลมจากทิศตะวันออก: อาคารโครงการจะบังลมจากทิศตะวันออกต่อพื้นที่ที่อยู่ทางทิศตะวันตกของโครงการ เป็นเวลา 3 เดือน โดยบริเวณดังกล่าวตรงกับ หมู่บ้านธารรมณ์ และบ้านพักอาศัยประมาณ 2-3 หลังโดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>4) การระบายอากาศและไอความร้อน</p> <p>4.1 ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ</p> <p>การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการมีผลทำให้ภายในโครงการจะทำให้มีอุณหภูมิส่วนที่แตกต่างจากภายนอก 0.053 °C โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างร้อยละ 59.85 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่างถึง 733.34 ตารางเมตร ซึ่งจะสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมีได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง มีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 1.49-10.88 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของกึ่งการระบายอากาศที่จะไหลผ่านได้สะดวก ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>4.2 ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร</p> <p>อาคารของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.025 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ จากการที่โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการร้อยละ 59.85 และได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่างถึง 733.34 ตารางเมตร โดยจัดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นมากถึง 505.19 ตารางเมตร ซึ่งจะสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมีได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคาร</p>		


 มิถุนายน 2556
 (นายไชยพันธ์ ชครดิล) (นายอัฐ สงแสงเคราะห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม.เอส.คอมซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ข้างเคียง มีการเว้นระยะร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 1.49-10.88 เมตร ทำให้ช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้สะดวกตั่งนั้น ผลกระทบจากระดับความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของตัวอาคารสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>4.3 ความสามารถของไม่ย่นต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>Loading การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ 360 ต้น หรือคิดเป็นพลังงานความร้อน 1,088,640 Kcal ขณะที่ต้นไม้โครงการสามารถดูดความร้อนได้ เท่ากับ 3,691,400 Kcal/วัน ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศได้เพียงพอ</p> <p>4.4 ผลกระทบจากละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>ละอองลอย (Aerosol) เกิดจากละอองน้ำเสียที่พุ่งกระจายในตัวกลางอากาศ จากการเติมอากาศภายในระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำเสียในอากาศและก๊าซลอยออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอกในที่สุด สำหรับระบบบำบัดละอองลอย(Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเลือกใช้ Aerosol รุ่น Filter Scrubber จำนวน 2 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ใช้ถึง Aerosol รุ่น Filter Scrubber ปริมาตร 0.59 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังออกแบบใหม่พื้นที่ผิวของ media เท่ากับ 140 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวสัมผัสอากาศ เท่ากับ 37.73 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร</p>		

มีเดือน 2556.....
(นายไชยยันต์ ชวดพล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้แทนจากโรงงาน บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มีเดือน 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมซัลแทนท์ จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขณะที่มีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นจากระบบฯ เท่ากับ 4.63 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือคิดเป็นความเร็วในการไหลของอากาศ เท่ากับ 0.00198 เมตร/วินาที ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับเกณฑ์การออกแบบอัตราการไหลของอากาศภายในถัง Aerosol ซึ่งกำหนดไว้ว่าต้องไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที ดังนั้น ความเร็วการไหลของอากาศของถัง Aerosol ที่โครงการเลือกใช้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ หรือกล่าวได้ว่าสามารถรองรับปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ให้อ่าง Aerosol รุ่น Filter Scrubber ปริมาตร 0.59 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังออกแบบให้มีพื้นที่ผิวของ media เท่ากับ 140 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวสัมผัสอากาศเท่ากับ 37.73 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร ขณะที่ปริมาณ Aerosol เกิดขึ้นจากระบบฯ เท่ากับ 4.69 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือคิดเป็นความเร็วในการไหลของอากาศ เท่ากับ 0.00200 เมตร/วินาที ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับเกณฑ์การออกแบบอัตราการไหลของอากาศภายในถัง Aerosol ซึ่งกำหนดไว้ว่าต้องไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที ดังนั้น ความเร็วการไหลของอากาศของถัง Aerosol ที่โครงการเลือกใช้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ หรือกล่าวได้ว่าสามารถรองรับปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบเนื่องจากเชื้อโรคที่ออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>4.5 ก๊าซที่เกิดจากระบบบำบัดไร้อากาศ</p> <p>เนื่องจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการมีส่วนบำบัดไร้อากาศ คือ ส่วนแยกอากาศก่อน จำนวน 2 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มี</p>		

มีนาคม 2556.....
(นายไวยันต์ ชุมนานนท์) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท คลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)


บริษัท ลาตีส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
LATIS PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2556.....
(นางสาวพินิตา พินทุพร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 855.22 ลิตร/วัน ขนาดความจุ 2,000 ลิตร และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 997.76 ลิตร/วัน ขนาดความจุ 2,000 ลิตร ดังนั้น เพื่อเป็นการลดก๊าซมีเทน ซึ่งส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อนสูงกว่าก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ โครงการจึงเลือกใช้ถังเก็บก๊าซมีเทนขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 2 ถัง และนำก๊าซมีเทนไปกำจัดต่อไปโดยวิธีการเผาทิ้งทุกวัน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>อาจเกิดฝุ่น ครว็น และไอเสียจากรถยนต์วิ่งเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตจากฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่ที่พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้านต้องคอยทำความสะอาดพื้นที่นั้นๆ บ่อยขึ้นส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น</p> <p>จากการประเมินผลกระทบจากรถยนต์ภายในโครงการ พบว่า มลพิษที่เกิดขึ้นไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ จึงคาดว่า ผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ให้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังแยกกากตะกอน ส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 6)</p>	
	<p>3. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาพักในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่</p>		


 มิถุนายน 2556
 (นายไชยพันธ์ ชครบร) (นายณัฐ ส่งแสงเคราะห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลิลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลิลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LADIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมพิลेंट จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็วดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A ,B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน 3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paratyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น 4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมะลุคน เช่น ไข้เลือดออก เป็นต้น <p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 115.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบ Fixed Film Aeration 2 ชุด มีปริมาณน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เกิดขึ้นประมาณ 50.891 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เกิดขึ้นประมาณ 64.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดทำและสำรวจชิ้นส่วนที่เสียหายและเสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสีย เกิดการเสียหายให้โครงการรับดำเนินการแก้ไขทันที 5. จัดให้มีการสุ่มตะกอนจากถังแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการกระจายของเชื้อโรคและพยาธิ 6. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาดที่ชูกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้ง เป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับขยะทั่วไปได้ (ภาพที่ 7) 7. จัดให้มีระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากระบบบำบัดน้ำเสียไปเชื่อมกับระบบบำบัดอากาศ 8. จัดให้มีหัวผกัซมีเทนเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และกำหนดให้เจ้าหน้าที่ทำการเผาก๊าซทุกวัน 	

มิถุนายน 2556
(นายไชยยันต์ ชาญรอด) (นายณัฐ ส่งแสงเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <p>ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดน้ำเสีย หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) น้ำเสียก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2) เกิดทัศนอุจาดทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ 4. มลพิษ <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <p>เมื่อมีคนย้ายเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจึงมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้มีแหล่งอาหารสำหรับสัตว์พาหนะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2) เกิดขยะเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหนะนำโรคต่างๆ มาสู่คนได้ เช่น ใช้เล็ดออก เป็นต้น 3) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหนะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันเป็นพาหนะอาหารที่รับประทาน 4) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่หนู มาสู่คน 5) การปฏิบัติตัวของผู้ที่ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัวหลังจากที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอย 	<p>9. นำน้ำทิ้งผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยจัดให้มีท่อพ่นน้ำทิ้ง พร้อมเดินท่อร่นน้ำต้นไม้แบบซีเมนต์ไปยังบริเวณพื้นที่สีเขียวข้างล่าง (ภาพที่ 6)</p>	
	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท (ภาพที่ 9) ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 6.30 ลูกบาศก์เมตร 1.2 ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.50 ลูกบาศก์เมตร 1.3 ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.50 ลูกบาศก์เมตร แบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตรายไว้ในห้องเดียวกัน คิดปริมาตรกักเก็บส่วนละ 2.025 ลูกบาศก์เมตร 2. ให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (ภาพที่ 6) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท (ภาพที่ 9) ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 6.30 ลูกบาศก์เมตร 1.2 ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.50 ลูกบาศก์เมตร 1.3 ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.50 ลูกบาศก์เมตร แบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตรายไว้ในห้องเดียวกัน คิดปริมาตรกักเก็บส่วนละ 2.025 ลูกบาศก์เมตร 2. ให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (ภาพที่ 6) 	-

มิถุนายน 2556
 (นายไชยยันต์ ช่างครุฑ) (นายอัฐ สว่างเคราะห์)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
 (นางสาวพิชิตา พิณพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>แล้ว อาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้พักอาศัย เช่น การกวดปั๊ม ลิฟต์ เป็นต้น ทำให้เกิดการแพร่กระจายของโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว</p> <p>ในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล โดยในแต่ละชั้นจัดภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้และมูลฝอยทั่วไปไว้ในห้องพักมูลฝอย โดยจะให้แม่บ้านรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยโครงการจะประสานกับหน่วยงานรับกำจัดมูลฝอยอันตรายให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยรีไซเคิล จัดภาชนะรองรับไว้ที่ทางเดินชั้นล่างของแต่ละอาคาร แยกมูลฝอย รีไซเคิลออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม โดยเป็นหน้าที่ของผู้พักอาศัยที่ต้องนำมูลฝอยรีไซเคิลมาทิ้งเอง เมื่อมีปริมาณมูลฝอยเต็มภาชนะรองรับให้แม่บ้านบรรจุใส่ถุงดำแยกเป็น 5 ประเภทนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม และประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป</p> <p>จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ภายในมีการจัดแบ่งพื้นที่รองรับมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล (มีการจัดแยกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม โดยจัดภาชนะรองรับเฉพาะมูลฝอยรีไซเคิล) และมูลฝอยอันตราย แต่ละประเภททรงรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เป็นห้องปิดมิดชิด สัตว์และแมลงไม่สามารถเข้าไปคุ้ยเขี่ยได้ และมูลฝอยย่อยสลายได้จะบรรจุใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิดก่อนนำมาทิ้งโอกาสที่จะเกิดการเน่า</p>	<p>3. ให้รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน</p> <p>4. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้สำนักงานเขตวังทองหลางเข้ามาเก็บขน</p> <p>5. ให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว</p> <p>6. หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่</p> <p>7. ให้แม่บ้านคอยตรวจดูความสะอาดบริเวณที่ห้องพักมูลฝอยประจำวันในช่วงเช้า กลางวัน และช่วงเย็นทุกวัน</p>		

มิถุนายน 2556
(นายไชยรัตน์ ชาญศรี) (นายณัฐ สร้างสรรค์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LTD.

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เหม็นและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงและพาหะนำโรคจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <p>หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากในโครงการได้จัดมีห้องพักรวมยิมมีดัดเป็นสัดส่วนแยกแต่ละประเภท คาดว่าผลกระทบด้านกลิ่นจะอยู่ในระดับต่ำ จึงส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>		
	<p>5. อุบัติเหตุ</p> <p>5.1 อุบัติเหตุจากการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <p>ช่วงเปิดดำเนินการมีการเปิดใช้ทางเข้าออกเชื่อมกับถนนซอยรามคำแหง 43/1 โดยทางเข้า-ออก มีความกว้าง 6 เมตร ใช้เป็นทางเดินเท้าเข้า - ออกโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การวิ่งของรถยนต์บริเวณถนนซอยรามคำแหง 43/1 หากผู้ขับขี่ไม่ใช้ความระมัดระวังในการขับรถ หรือมีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้มาใช้บริการได้ 2. หากผู้ใช้งานเดินเท้าไม่มีความระมัดระวังในการใช้ทางหรือมีสิ่งกีดขวางอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกและควบคุมความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของรถในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนหน้าโครงการ 3. ทำเครื่องหมายของจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินทางบนพื้นถนนและลานจอดรถ 4. ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณพื้นที่จอดรถ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ เส้นแบ่งท้องถนน ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโดยดัชนีตรวจวัด คือสภาพการจราจรหรือการจราจร โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา

มกราคม 2556
(นายไชยรัตน์ ขวอดกุล) (นายณัฐ ส่งสาคระห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมมัลติพัฒนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>1. การรังเรียนต์เข้า- ออกโครงการบริเวณถนนซอยรามคำแหง 43/1 อาจก่อให้เกิดความรำคาญแก่ชุมชนและผู้พักอาศัย</p> <p>2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ในช่วงเวลาที่รถยนต์วิ่งเข้า - ออกโครงการ</p> <p>5.2 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างกันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักคดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หักในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรือ อาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ ลื่น ก้าวพลาด วัสดุขรุขระรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตกจากกระเบียดอาคาร หรือเกิดจากการเผลอไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง ซึ่งในส่วนการออกแบบอาคารได้มีการออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะระดับชั้นล่างอาคารในท้องที่พื้นที่ ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตรเพื่อกันการตกจากกระเบียดห้องพัก มีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร ส่วนบริเวณชั้นดาดฟ้ามีกำแพงกันการตกจากดาดฟ้าอาคารสูง 1.80 เมตร เพื่อป้องกันการอุบัติเหตุจากการตกจากอาคารโครงการ</p>	<p>5. ดัดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>6. จัดให้มีป้ายหยุดและให้ทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อเตือนรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการได้หยุดเพื่อระวังรถทั้งจากภายนอกและภายในโครงการ</p> <p>1. ออกแบบอาคารให้มีความปลอดภัยสูงมีเฉพาะกระเบียดอาคารในท้องที่เท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตรเพื่อกันการตกจากกระเบียดห้องพัก และบริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร</p> <p>2. บริเวณชั้นดาดฟ้ามีกำแพงกันการตกจากดาดฟ้าอาคารสูง 1.80 เมตร เพื่อป้องกันการอุบัติเหตุจากการตกจากอาคารโครงการ</p> <p>3. ให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร</p>	<p>5. ดัดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>6. จัดให้มีป้ายหยุดและให้ทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อเตือนรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการได้หยุดเพื่อระวังรถทั้งจากภายนอกและภายในโครงการ</p> <p>1. ออกแบบอาคารให้มีความปลอดภัยสูงมีเฉพาะกระเบียดอาคารในท้องที่เท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตรเพื่อกันการตกจากกระเบียดห้องพัก และบริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร</p> <p>2. บริเวณชั้นดาดฟ้ามีกำแพงกันการตกจากดาดฟ้าอาคารสูง 1.80 เมตร เพื่อป้องกันการอุบัติเหตุจากการตกจากอาคารโครงการ</p> <p>3. ให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร</p>	<p>เปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2556
(นายไชยันต์ ชาคูโกล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท คลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.3 อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <p>ผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดการบาดเจ็บและสูญเสียชีวิต เกิดความเสียหายต่ออาคารสถานที่ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียงได้ โดยสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น1) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟฟ้าที่มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ไฟฟ้าไม่ถูกขนาด เป็นต้น</p> <p>2) สาเหตุจากคน เช่น คนมกง่าย เผอเรอ ทั้งกันบุหรี่โดยไม่ดับสนิทลงพื้น บนกองขยะ และหยั่วแหย่ เป็นต้น</p> <p>3) การจุดธูป/เทียนบูชาพระ โดยไม่ดับให้สนิทเมื่อต้องออกไปทำธุระนอกบ้านหรือก่อนเข้านอน เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <p>บ้านพัก/อาคารข้างเคียงที่ประชิดติดกับโครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินเนื่องจากวิกฤตภัยจากเพลิงไหม้ในโครงการลุกลามไปยังบ้าน/อาคารของตน</p>		<p>1. ให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540)</p> <p>2. ให้ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้สามารถไม่ได้รับการดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>4. ให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพภัยคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากสถาบันดับเพลิงทั่วหมาก ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>5. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินการได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางอยู่ภายในพื้นที่ดังกล่าวทุก 1 เดือน</p>	

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยรัตน์ ชวดคงใจ) (นายณัฐ ส่งแสงเคราะห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. ระบาดวิทยา</p> <p>6.1 มุสฝอย</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>1. เมื่อมีคนย้ายเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจึงมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมุสฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้</p> <p>1.1 เกิดมุสฝอยตกค้าง ทำให้มีแหล่งอาหารสำหรับสัตว์พาหนะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น</p> <p>1.2 เกิดถุงเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหนะนำโรคต่างๆ มาสู่คนได้ เช่น ใช้เล็ดออก เป็นต้น</p> <p>1.3 เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหนะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ที่มาจากของแฉะวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน</p> <p>1.4 เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่หนูมาสู่คน</p> <p>1.5 การปฏิบัติตัวของผู้ทำน้ำที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างถังหลังจากที่ทำน้ำที่เก็บขนมูลฝอยแล้ว อาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้พักอาศัย เช่น การกดปุ่มลิฟต์ เป็นต้น ทำให้เกิดการแพร่กระจายของโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว</p> <p>ในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มุสฝอยย่อยสลายได้ มุสฝอยทั่วไป/มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล โดยในแต่ละชั้นจัดภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้และมูลฝอยทั่วไปไว้ในห้องพักมูลฝอย โดยจะให้แม่บ้านรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยโครงการจะประสานกับหน่วยงานรับ</p>		<p>ด้านการจัดการมูลฝอย</p> <p>1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยไม่โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด โดยการจัดประเภทเอกสารณรณงค์แยกแยะการคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้น</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทในห้องพักมูลฝอย ของแต่ละชั้นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ขนาด 200 ลิตร - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป/รีไซเคิล ขนาด 100 ลิตร - ถังรองรับมูลฝอยอันตรายและถังรองรับมูลฝอยทั่วไปชนิดละ 1 ถึง แต่ละถังขนาด 10 ลิตร <p>3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกการมูลฝอยรีไซเคิลออกจาก มูลฝอยทั่วไป โดยแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกขุ่น กระดาษขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม โดยจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลจัดวางไว้บริเวณทางเดินชั้นล่างของอาคาร เมื่อมีปริมาณมูลฝอยเต็มภาชนะรองรับให้แม่บ้านบรรจุใส่ถุงดำแยกเป็น 5 ประเภทนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม และประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป</p> <p>4. ให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มี ปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภทดังนี้ (ภาพที่ 9)</p>	

มิถุนายน 2556

(นายไชยรัตน์ ขวพสุกุล) (นายณัฐ สงแสงเคราะห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LADIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556

(นางสาวพิชิตา พิมพ์บุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การจัดมูลฝอยอันตรายให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ภายในมีการจัดแบ่งพื้นที่รองรับ มูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย แต่ละประเภทรองรับ มูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เป็นห้องปิดมิดชิด สัตว์และแมลงไม่สามารถเข้าไปคุ้ยขยะได้ และมูลฝอยย่อยสลายได้จะบรรจุใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิดก่อนนำมาทิ้งโอกาสที่จะเกิดการนำเหม็นและเป็น แหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงและพาหะนำโรจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากในโครงการได้จัดมีห้องพักมูลฝอยมิดชิดเป็นสัดส่วนแยกแยะประเภท คาดว่าผลกระทบด้านกลิ่นจะอยู่ในระดับต่ำ จึงส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>	<p>4.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 6.30 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4.2 ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.50 ลูกบาศก์-เมตร</p> <p>4.3 ห้องพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.50 ลูกบาศก์เมตร แบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตรายไว้ในห้องเดียวกัน คิดปริมาตรก็เก็บส่วนละ 2.025 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5. ให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>6. ให้รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน</p> <p>7. ให้มีไฟส่องสว่างพร้อมติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอย บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>8. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ</p> <p>9. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ดังนี้</p> <p>9.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด</p> <p>(1) ให้มีภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยที่มีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ“มูลฝอยอันตราย”</p>	

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยรัตน์ ขาตรสุล) (นายรัฐ ส่งแสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) ให้มีภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย</p> <p>(3) ให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถุงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด</p> <p>(4) ให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น</p> <p><u>9.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</u></p> <p>(1) ให้เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติกเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้นเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(2) ให้แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้ (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไม้ขายกับผู้นับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด</p> <p>(3) ให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมาขึ้นห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 - 11.00 นาฬิกา ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน/ทำธุระนอกบ้าน</p> <p>(4) ให้ผู้กมัตตปากถูกบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงไว้ให้แน่น ทั้งนี้ ถังนี้ถูกรองรับมูลฝอยไม่ควรบรรจุจนเต็ม ควรปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง</p>	

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยรัตน์ ชำครกุล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 SLIC PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอมซัลเทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวันก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p> <p>(6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน</p>	
	<p>6.2 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาพักในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเศษ ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็ว</p> <p>1. พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น</p> <p>2. โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A,B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน</p> <p>3. โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคบิด เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paratyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น</p>	<p>ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด แต่ละชุดประกอบด้วย ถังตกไขมัน ถังแยกกากตะกอน ส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 6)</p> <p>2. จัดหาและสำรองเงินส่วนที่เสียหายและเสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่มีระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้รีบดำเนินการรับดำเนินการแก้ไขทันที</p>	-

มิถุนายน 2556
(นายไชยันต์ ชำนาญกุล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
S-LIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาลูตัน เช่น ใช้เล็ดออกเป็นต้น</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ รวมถึงระบบกำจัดขยะของน้ำและก๊าซ aerosol และก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียอีกด้วย ซึ่งอากาศที่ผ่านออกมาจากระบบดังกล่าวแล้ว จะเป็นอากาศที่สะอาด</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดน้ำเสีย หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. น้ำเสียก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2. เกิดทัศนียภาพทำให้ผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคน้ำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการจะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียค่า BOD ประมาณ 25.99-26.23 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร จากนั้นจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>5. จัดให้มีการสูบลบตะกอนจากถังแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ</p> <p>6. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อตกไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดากหุ้มที่ถูกรองที่กันกระถางเพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำทิ้งรวมกับขยะทั่วไปได้ (ภาพที่ 7)</p> <p>7. จัดให้มีระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเติมท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากระบบบำบัดน้ำเสียไปเชื่อมกับระบบบำบัดอากาศ</p> <p>8. จัดให้มีผนังกั้นเพื่อป้องกันน้ำเสียที่มีเทนที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และกำหนดให้เจ้าหน้าที่ทำการเฝ้าก๊าซทุกวัน</p> <p>9. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้ง พร้อมเติมท่อรดน้ำต้นไม้แบบซีเมนต์ไปยังบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (ภาพที่ 6)</p>	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป

มกราคม 2556
(นายไชยันต์ ชวกรกิจ) (นายณัฐ ส่งสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
S-LIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556
(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ของบริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ซอยรามคำแหง 43/1 เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการบรรทุก การปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ของรถบรรทุกวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้าง 2. ตรวจวัด PM-10 และ TSP โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ใน บริเวณโรงเรียนดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) (ภาพที่ 1) 3. ตรวจวัด PM-10 และ TSP โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ใน บริเวณพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1) 4. ตรวจวัด CO, SO ₂ , HC, และ NO ₂ โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ ในบริเวณพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1)	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำหนักบรรทุกทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร - ปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) - ปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) - ก๊าซ CO, SO₂, HC, และ NO₂ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันช่วงงานก่อสร้างฐานรากอาคาร - ทุกวันช่วงงานก่อสร้างฐานรากอาคาร หลังจากรื้อถอนตัวอาคาร - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน 2556
(นายไชยยันต์ ชาติกุล) (นายอัฐ สว่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิธ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิตา พินทุรุ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วยังอีกหรือไม่ได้รับการแก้ไขให้รับดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
	6. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ	- ป้ายผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
	2. เสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับแรงสั่นสะเทือน (นิว/วินาที) - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับแรงสั่นสะเทือน (นิว/วินาที) - ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันช่วงงานก่อสร้างฐานราก อาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดทุกวันช่วงงานก่อสร้างฐานรากอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
	1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียน บดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) (ภาพที่ 1)			
	2. ตรวจวัดระดับความดังของเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. และ Lmax) และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1)			
	3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน			

มกราคม 2556
(นายไชยยันต์ ชครศรี) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2556
(นางสาวพินดา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ		- ป้ายผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
3. การบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด คือ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
4. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันที	- สภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
5. ไฟฟ้าและพลังงาน	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร	- สภาพการใช้งาน/ชำรุดของสายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
6. การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	- ตรวจสอบบรรทุกที่จอดรถจากพื้นที่โครงการให้บรรทุกให้เรียบร้อยตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วนและคนขับอยู่ในสภาพพร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่ง	- ทุกครั้งก่อนบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน 2556
(นายไชยยันต์ ชาศกรกุล) นายอัมรินทร์ สว่างเคราะห์
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลีลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALAIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิตา พันพัวร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การป้องกันอุบัติเหตุ	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานบริเวณสำนักงานชั่วคราว และที่เก็บวัสดุก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน - สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
8. สาธารณสุข	- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ให้มีสภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาลและมีความเพียงพอ หากจุดใดมีสภาพที่เสียต่อการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไข	- พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานมีความสะอาดถูกหลักสุขาภิบาล	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ขณะปฏิบัติงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
10. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	- เรื่องร้องเรียนจากการมีทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. กรุงเทพมหานคร
3. สำนักงานเขตวังทองหลาง

มิถุนายน 2556
(นายไชยวัฒน์ ชำครกุล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นางสาวพินิตา พันพสุ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ				
1. คุณภาพอากาศและเสียง	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์	- การเจริญเติบโตของต้นไม้ - สภาพการใช้งานของป้ายเตือน	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. การใช้น้ำ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่าเกิดปัญหาพร้อมต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรับดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ชาศกรกุล) (นายณัฐ สงาสงเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินดา พันพวย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การบำบัดน้ำเสีย	3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	4. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุกครั้งในถังเก็บน้ำทุกแห่ง	- คลอรีนอิสระ	- หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
3. การบำบัดน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกแห่ง โดยเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละชุด	- ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยวัฒน์ ชาญกุล) นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลาลินี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALINI PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิตา พินพวย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	3. ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของการทำระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดส่งทำบันทึกรายละเอียดตามแบบพส.1 เก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจะต้องทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบพส.2	- ข้อมูลจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ พส.1 และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบพส.2	- พส.1 ทุกวัน - พส.2 ทุกวันที่ 15	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
4. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. ตรวจสอบไม่ให้เกิดขยะ เศษไปไม่อุดตันในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการ 2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อหมักน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการ	- ขยะหรือเศษไปไม่อุดตันในท่อและบ่อพักน้ำ - ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ บ่อหมักน้ำ และท่อระบายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
5. การจัดการมูลฝอย	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยยันต์ ชาติกุล) (นายณัฐ สว่างศรีระห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)




บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. ไฟฟ้าและพลังงาน	2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	3. ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมและห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้วตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด


มิถุนายน 2556. 
(นายไชยวัฒน์ ชาคกรกุล) (นายผู้ สกส.เคราะห)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALAIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556. 
(นางสาวพินดา พิมพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางจราจรเดินรถ และป้ายแสดงทางเข้า - ออกทุกแห่ง	- สภาพการใช้ถนนของไฟส่องสว่าง - สภาพการใช้ถนนของป้ายสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8. การป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับสถานียดับเพลิงในพื้นที่ (สถานีดับเพลิงหัวหมาก)	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานีดับเพลิงในท้องที่ (สถานีดับเพลิงหัวหมาก)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติ-


 มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยพันธ์ ชำครกุล) นายอำนวยการ
 กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินิดา พินพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. ด้านสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำภายในโครงการมาตรวจวิเคราะห์	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนตกค้าง (Free Residual chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง(Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไฮยूरิก (Cyanuric acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบเจลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันๆ ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

มิถุนายน 2556.....
 (นายไชยวัฒน์ ขำศรีกุล) (นายอัฐ สว่างเคราะห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท อลิอันซ์ ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)
 CHAN PROPERTIES PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556.....
 (นางสาวพินดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<p>2. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียบสระว่ายน้ำ</p> <p>3. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากผนังของสระว่ายน้ำ</p>		<p>(Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>- รอยร้าว/สึกกร่อนของผนัง พื้นในและนอกสระว่ายน้ำ</p>	<p>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบ ในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติ- บุคคลอาคารชุด</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล</p> <p>- บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบ ในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติ- บุคคลอาคารชุด</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล</p>
		<p>- รอยรั่วซึมของน้ำจากผนัง ของสระว่ายน้ำ</p>		

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแล
รับผิดชอบต่อไป

- หน่วยงานที่ต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. กรุงเทพมหานคร
3. สำนักงานเขตวังทองหลาง

มิถุนายน 2556

(นายไชยยันต์ ชาศกรกุล) (นายณัฐ ส่งแสงเศรษฐ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

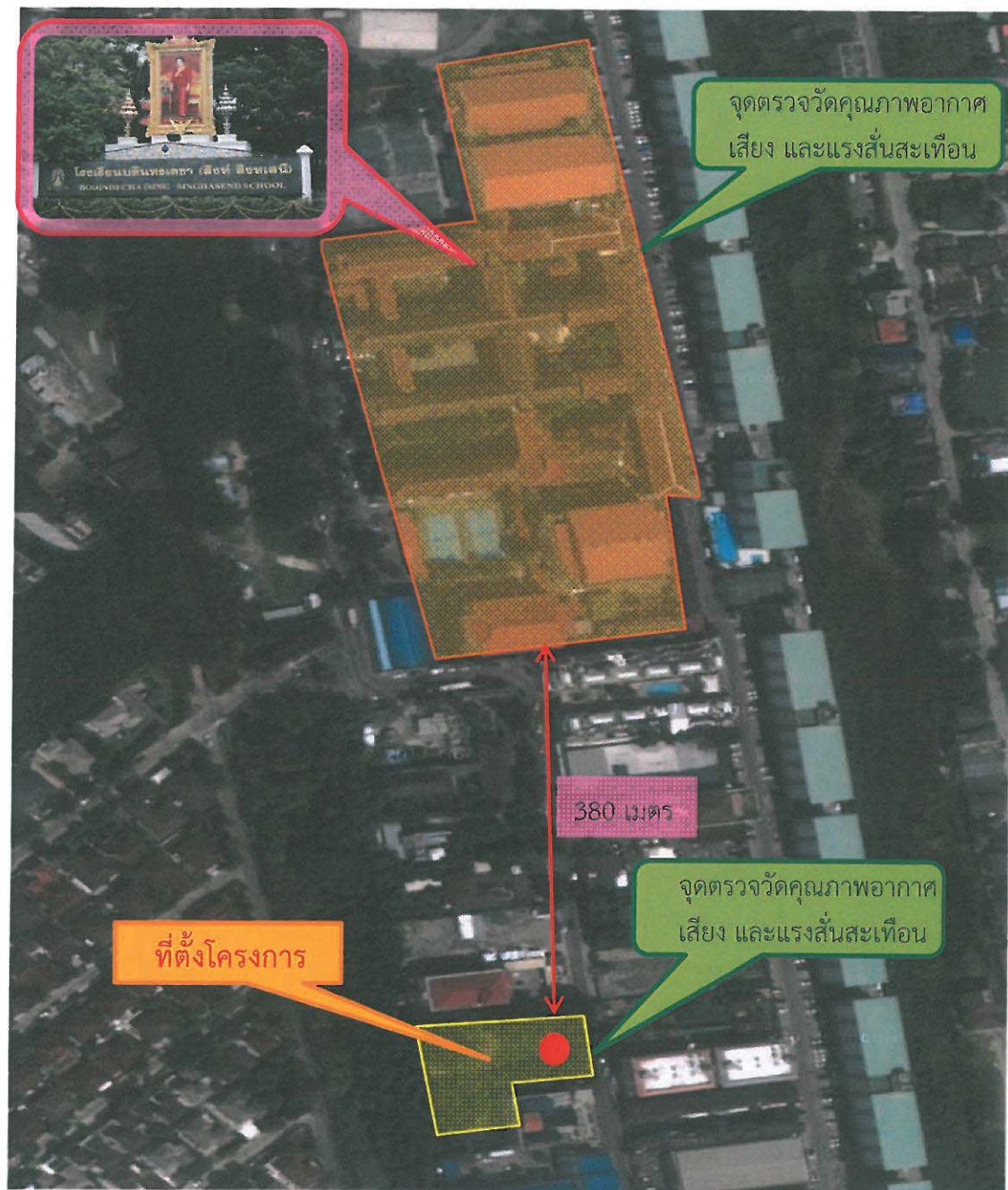


บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 100/100 ถนนสุขุมวิท

มิถุนายน 2556

(นางสาวพินดา พินทุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด



มิถุนายน 2556.....

(นายไชยยันต์ ชาครกุล) (นายณัฐ สง่างเคราะห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน 2556.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 1

จุดติดตามตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน



บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALINI PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

147/172

บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



Design Studio co.,ltd.
1001 1st St. Suite 200, #200
52/40 Hwy 13, #200, #200
1001 1st St. Suite 200, #200
Tel: 100-750-130-2 Fax: 100-750-1143
E-mail: web@universitychina.com

150

6005500000 431 65317000

ชื่องาน : ...

ที่ตำบลคลองขี้เหล็ก

—^vအနည်းငယ်မျှသာ ၀.၃၀x၂၆၀.၈၇x၀.၃၀

๑๔๕๖

 $+0.00$

ปริมาณค่าแห่ง 43/1 กวาง 10.00 เมตร

มีนาคม 2556.....
(นางสาวพินิดา พัดเพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส. คอสโมสเทค จำกัด

ภาพที่ 2 ผังระบบสารสนเทศเชิงกลยุทธ์

148/172



**LALIN
PROPERTY**

Lalin Property Public Company Limited
2222 Srinakharinwirot Road, Huaymai
Bangkok 10330
Tel. 02-722-1041-3

Design Studio co.,ld

เลขที่ 11/11 ถนนสุขุมวิท 49/1
อาคาร 10 ชั้น 10 ห้อง 1010
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Tel. 02-722-1041-3 Fax. 02-722-1041-3
E-mail: info@lalinproperty.com

LIB Condo

รูปที่ 4/4

สถาปัตย์ :

โครงการ LIB 42/1 ถนนสุขุมวิท

เลขที่ 11/11 ถนนสุขุมวิท 49/1

พื้นที่ 666 ตารางเมตร (รวมที่ดิน)

พื้นที่ 666 ตารางเมตร (รวมที่ดิน)

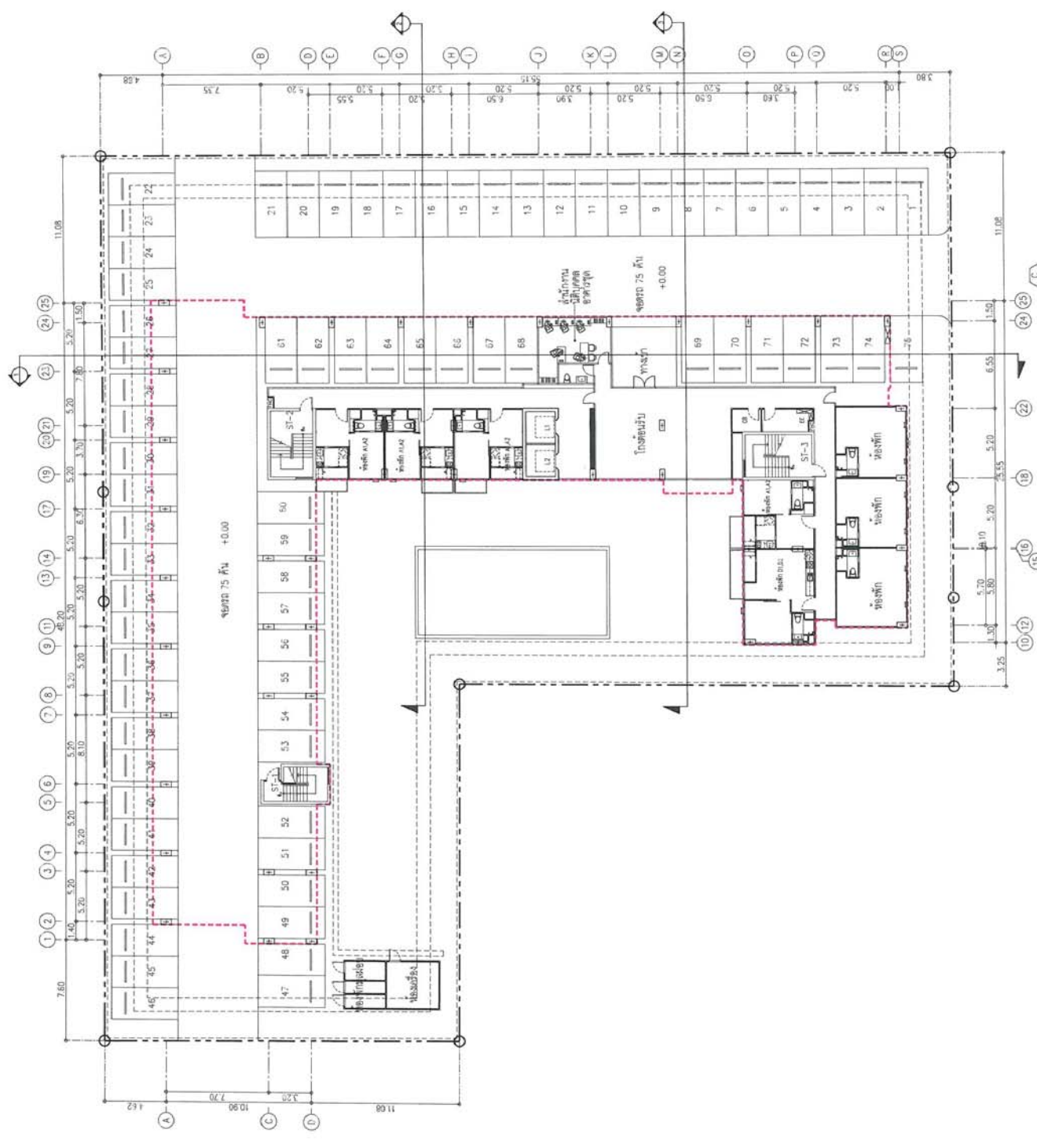


รายละเอียดโครงการ :

ลำดับ	ชื่อโครงการ	พื้นที่
1	LIB	666
2		
3		
4		
5		

LIB 42/1

ผู้ขาย	LIB
วันที่	07/06/2555
สถานที่	กรุงเทพฯ
เอกสาร	001/001



แปลนพื้นที่ว่าง

สัญญา 2556
(นางสาวพินดา พินทุพร)
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส คอนสตรัค จำกัด



LIB 42/1

ภาพที่ 3(ต่อ1) แปลนพื้นที่ว่าง

สัญญา 2556
(นายเชษฐา ช่างก่อสร้าง) (นายเชษฐา ช่างก่อสร้าง)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายการตลาด บริษัท ลีล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



**LALIN
PROPERTY**
Lalin Property Public Company Limited
2222 Srinakharinwirot Road, Hamaek
Bangkok 10110, Thailand
Tel : 02-752-1041-5

Design Studio co.,ltd
เลขที่ 16/71 ถนนสุขุมวิท
ซอย 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 02-7301132-2 Fax: 02-7311143
E-mail: info@lalinproperty.com

LIB Condo
รวมรวม 43/1

สถานที่ :
เลขที่ 43/1 ถนนสุขุมวิท

เจ้าของ :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

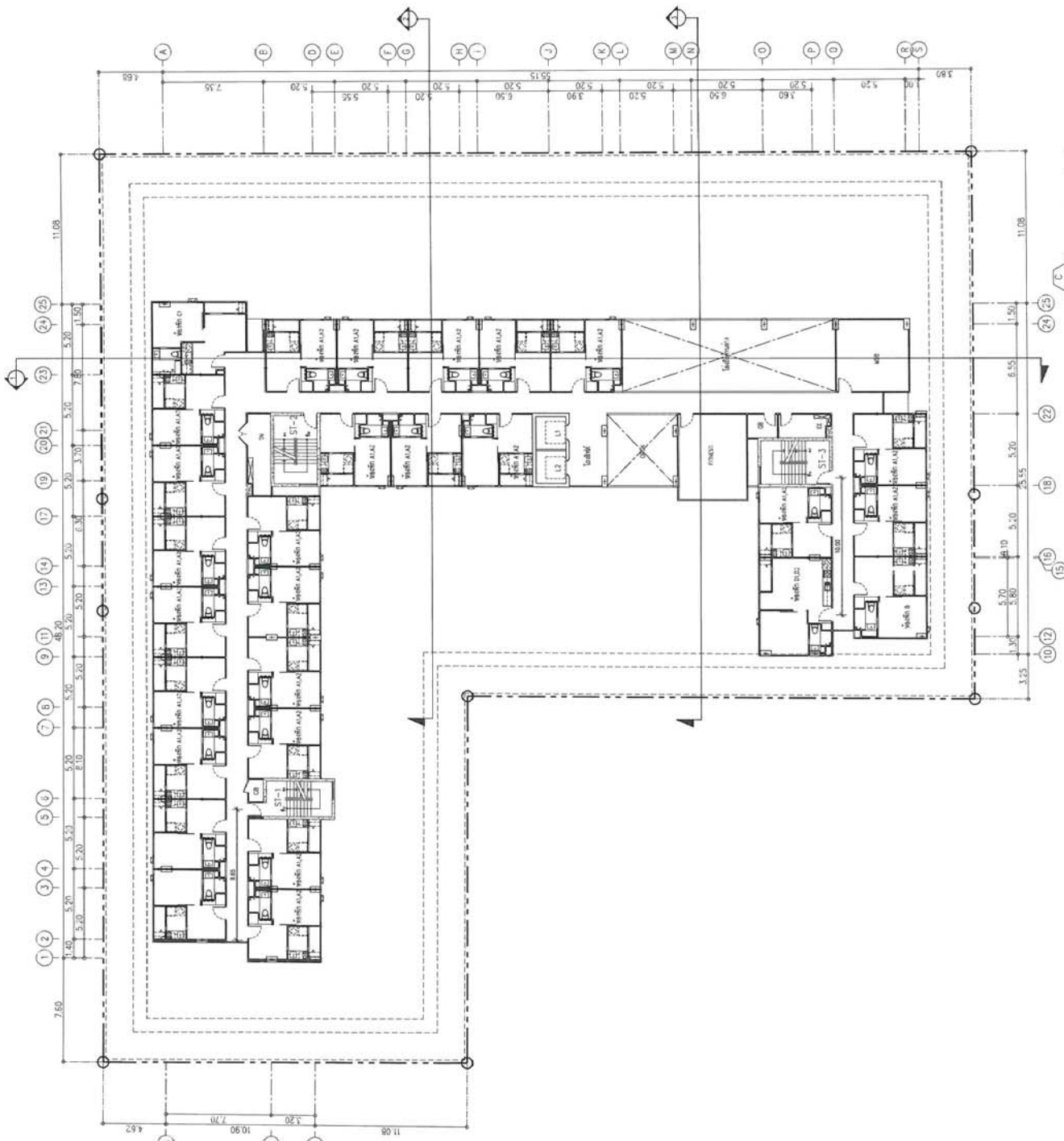


รายละเอียดพื้นที่ใช้สอย :

พื้นที่	รวม	พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ว่าง
1	5.20		
2	5.20		
3	5.20		
4	5.20		
5	5.20		

รวมพื้นที่ใช้สอย : 26.00

พื้นที่	รวม
พื้นที่ใช้สอย	26.00
พื้นที่ว่าง	0.00
รวมพื้นที่ใช้สอย	26.00



สัญญา 2556
(นายเชยยันต์ ช่างก่อ) (นายณัฐ สวัสดิ์คงคา)
กรรมการผู้จัดการโครงการ บริษัท อีสท์ เอ็น เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
เลขที่ 43/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

สัญญา 2556
(นายเชยยันต์ ช่างก่อ) (นายณัฐ สวัสดิ์คงคา)
กรรมการผู้จัดการโครงการ บริษัท อีสท์ เอ็น เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



**LALIN
PROPERTY**

Lalin Property Public Company Limited
2222 Srinakharinwirot Road, Nongmak
Bangkok 10700
Tel. 02-752-0415

Design Studio co.,ltd.

เลขที่ 37 ถนนสุขุมวิท ซอย 11
ต.คลองเตย จ.กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-2611032-2 โทรสาร 02-2611043
E-mail: info@designstudio.com

LIB Condo

รหัสโครงการ 431

สถานที่ :

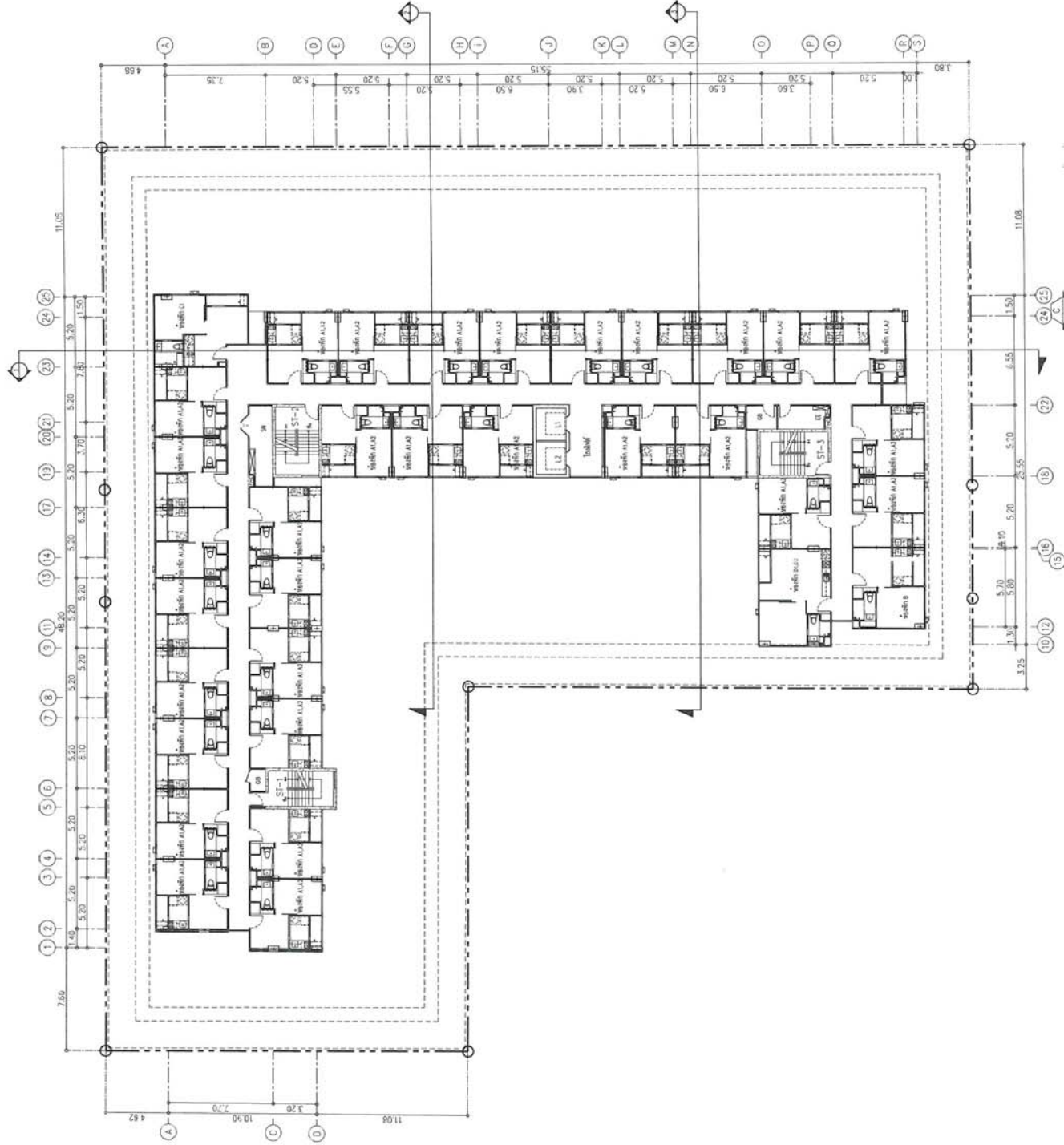
ซอยสวนผัก ซอย 42/1 กรุงเทพมหานคร

เจ้าของ : บริษัท อลิอันซ์ จำกัด (มหาชน)
บริษัท อลิอันซ์ จำกัด (มหาชน) จำกัด

รายละเอียดพื้นที่ :

พื้นที่	พื้นที่	รวม
1	พื้นที่ใช้สอย	1.00
2	พื้นที่ว่าง	1.00
3	พื้นที่ว่าง	1.00
4	พื้นที่ว่าง	1.00
5	พื้นที่ว่าง	1.00

ผู้ขาย	บริษัท
ผู้ขาย	บริษัท
วันที่ 07/06/2556	บริษัท
ผู้ขาย	บริษัท
ผู้ขาย	บริษัท



แปลนพื้นที่ 5-5
E-50



บริษัท อลิอันซ์ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

แปลนพื้นที่ 3-5

3(ต่อ3)

แปลนพื้นที่ 3-5

มีนาคม 2556

(นาย) ชัยวัฒน์ ชิตานนท์
กรรมการผู้จัดการฝ่ายการตลาด บริษัท อลิอันซ์ จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2556

(นางสาว) พนิดา หิวนพิน
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



LALIN
PROPERTY

Lalin Property Public Company Limited
2522 Sukhumvit Road, 11th Floor
Klongton Nua, Bangkok 10110
Tel. 02-256-5411-5

Design Studio co.ltd.

เลขที่ 31 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 02-7361132-2 Fax: 02-7361143
E-mail: info@lalinproperty.com

โครงการ :

LIB Condo
รพท. 437

สถานที่ :

ถนนสุขุมวิท 437 / 10110 นท

เจ้าของ :

บริษัท เอส เอ็ม คอนสตรัค จำกัด (มหาชน)

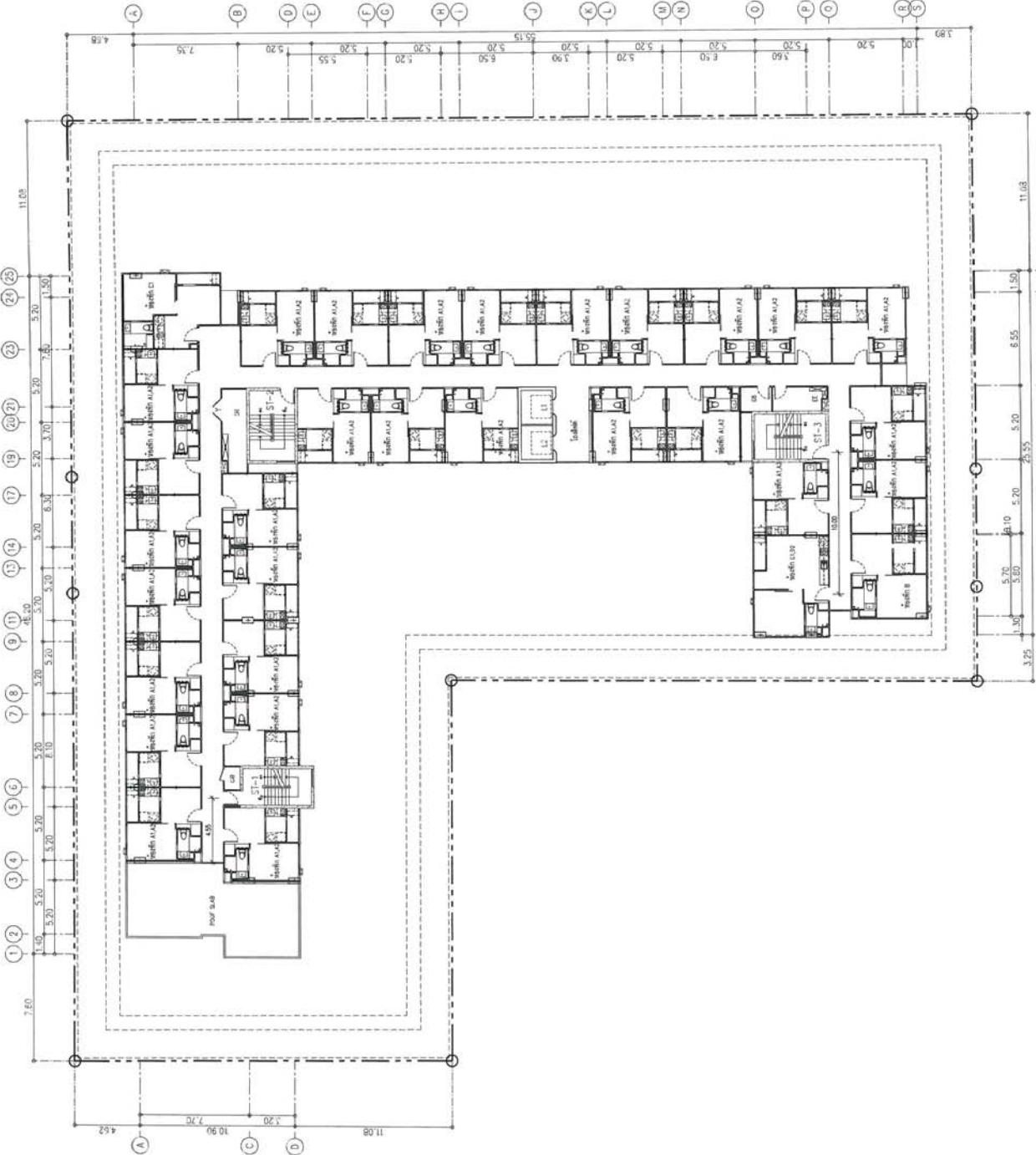


รายละเอียดพื้นที่ :

ลำดับ	พื้นที่	รวม	รวม
1	พื้นที่	รวม	รวม
2			
3			
4			
5			

รวมพื้นที่

ผู้ขาย	นาย
ผู้ซื้อ	นางสาว
วันที่	07/04/2556
สถานที่	กรุงเทพมหานคร
ผู้ขาย	นาย



แปลนพื้นที่ 6
รวมพื้นที่ 1.350

สัญญา 2556
(นางสาวพินดา พันพวง)
ผู้ดำเนินการจัดหาที่ดินและอาคาร บ้านเลขที่ 10110 ถนนสุขุมวิท 437
นาย เอส. คอนสตรัค จำกัด

สัญญา 2556
(นายชัยวัฒน์ ขาวทอง) (นายณัฐ สวัสดิ์วิเศษ)
กรรมการผู้ถือหุ้นและรองประธาน บริษัท เอสเอ็มคอนสตรัค จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอสเอ็มคอนสตรัค จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

ภาพที่ 3 (ต่อ 4) แปลนพื้นที่ 6



**LALIN
PROPERTY**
Lalin Property Public Company Limited
2222 Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel : 02-720-0415

Design Studio co.,ltd.
อาคาร 27 ชั้น อาคาร 4 ชั้น
เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
Tel: 02-2611302-2 Fax: 02-7511143
E-mail: info@lalinproperty.com

LIB Condo
รวมพื้นที่ 4371

สถานที่ :

โครงการบ้านเลขที่ 43/1 ถนนสุขุมวิท

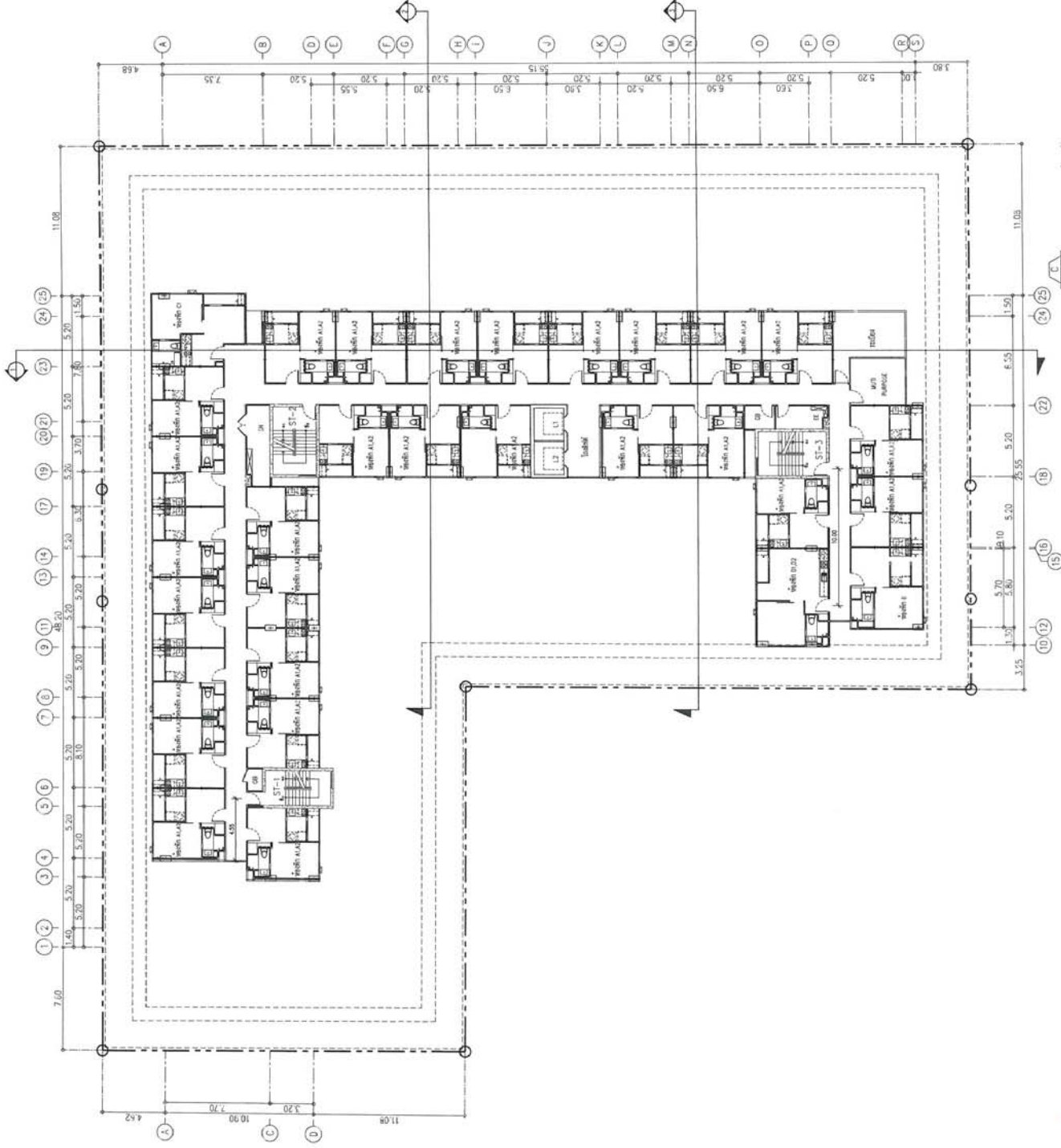
เจ้าของ : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



รายละเอียดโครงการ :

พื้นที่	จำนวน	รวม
พื้นที่	จำนวน	รวม
1		
2		
3		
4		
5		

ผู้ขาย	บริษัท
ผู้ขาย	บริษัท
วันที่	07/06/2556
เลขที่	154/172



แปลนพื้นที่ 7

มีแผน 2556... (นางสาวพริดา หันเพียร)
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



บริษัท แอล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มีแผน 2556... (นายชัยศักดิ์ ขาดสุด) (นายณัฐ หงษ์สิงห์)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ภาพที่ 3(ต่อ5) แปลนพื้นที่ 7



**LALIN
PROPERTY**
Lalin Property Public Company Limited
2555 Srinakharinwirot Road, Bangkok
Tel: 02-255-1211-15

Design Studio co., Ltd
เลขที่ 14 ชั้น 5 อาคาร 5/1
2555 หมู่ 13 แขวงคลองจั่น
เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 02-255-1211-15 Fax: 02-255-1211-14
E-mail: info@lalinproperty.com

LIB Condo
แฟ้มที่ 43/1

สถาปัตย์ :

เขียนแบบ : 43/1 (หน้า 11 หน้า)

เจ้าของ : บริษัท อีสท์ เอเชียส จำกัด (มหาชน)

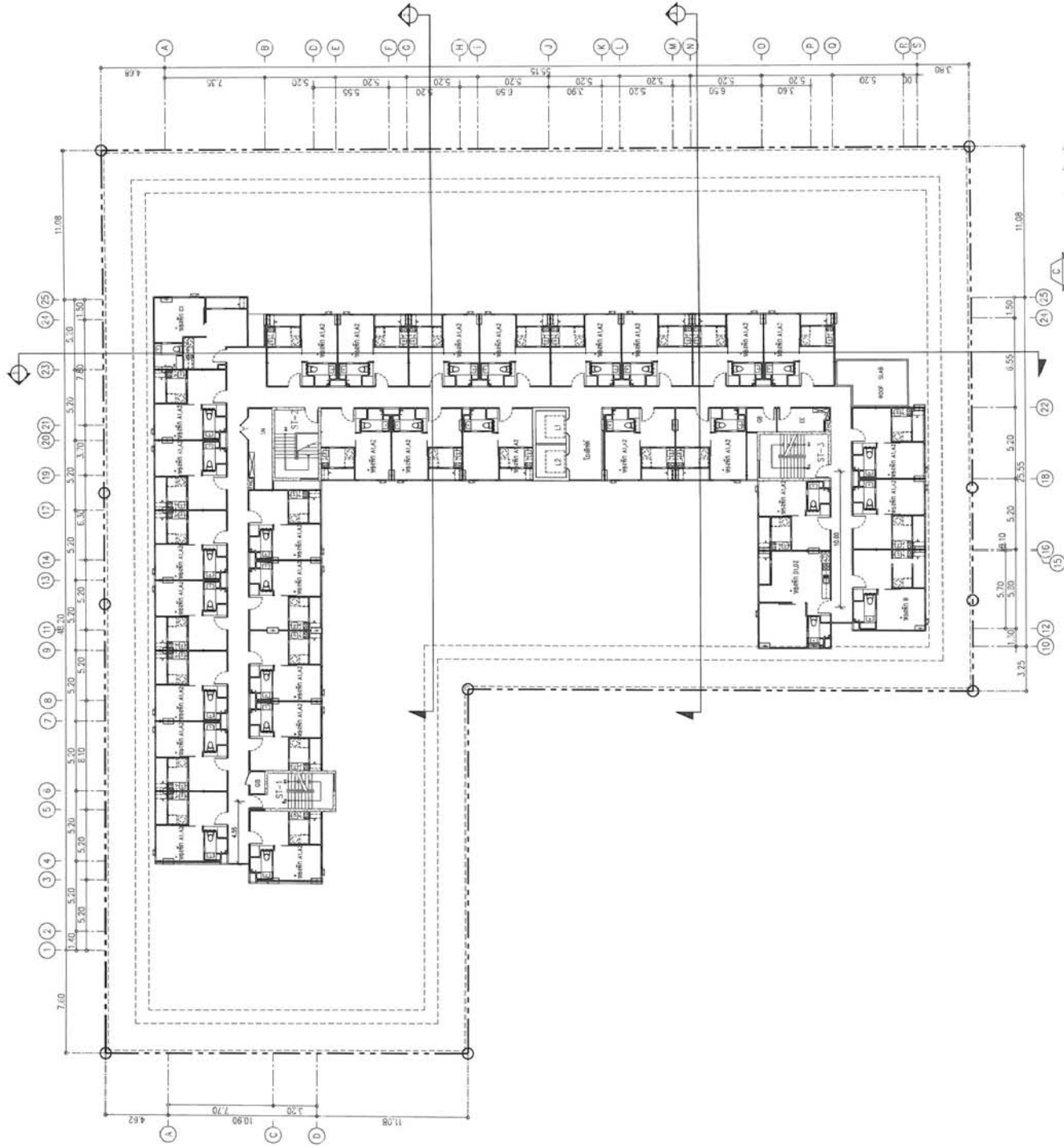
วิศวกร : บริษัท อีสท์ เอเชียส จำกัด (มหาชน)



วันที่ : 11/08/2556

ชั้น	ชื่อ	พื้นที่
1	ชั้น 1	1,000.00
2	ชั้น 2	1,000.00
3	ชั้น 3	1,000.00
4	ชั้น 4	1,000.00
5	ชั้น 5	1,000.00

ผู้ขาย	บริษัท
ผู้ซื้อ	บริษัท
วันที่	01/08/2556
ราคา	1,000,000.00
สัญญา	สัญญา



แปลนพื้นที่ 8
ขนาด 11.08 x 7.00



รูปถ่าย 2556
(นางสาวกัญญา วัฒนกุล)
ผู้อำนวยการสำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร

รูปถ่าย 2556
(นายไชยวัฒน์ ขาวขำ) (นายณัฐ สอนองศา)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีสท์ เอเชียส จำกัด (มหาชน)



บริษัท อีสท์ เอเชียส จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

ภาพที่ 3 (ต่อ 6) แปลนพื้นที่ 8



LALIN PROPERTY
Lalin Property Public Company Limited
2202 Silomroad Road, Bangkok
Tel: 02-2551-2555

Design Studio co.,ltd
เลขที่ 15/11 ถนนสุขุมวิท 47
ซอย 11/11 แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
Tel: 02-2551-2555 Fax: 02-2551-143
E-mail: info@designstudio.co.th

LJB Condo
อาคาร 43/1

สถานที่ :

เลขที่ 43/1 ถนนสุขุมวิท 43/1 แขวงคลองตัน

เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

เจ้าของ :

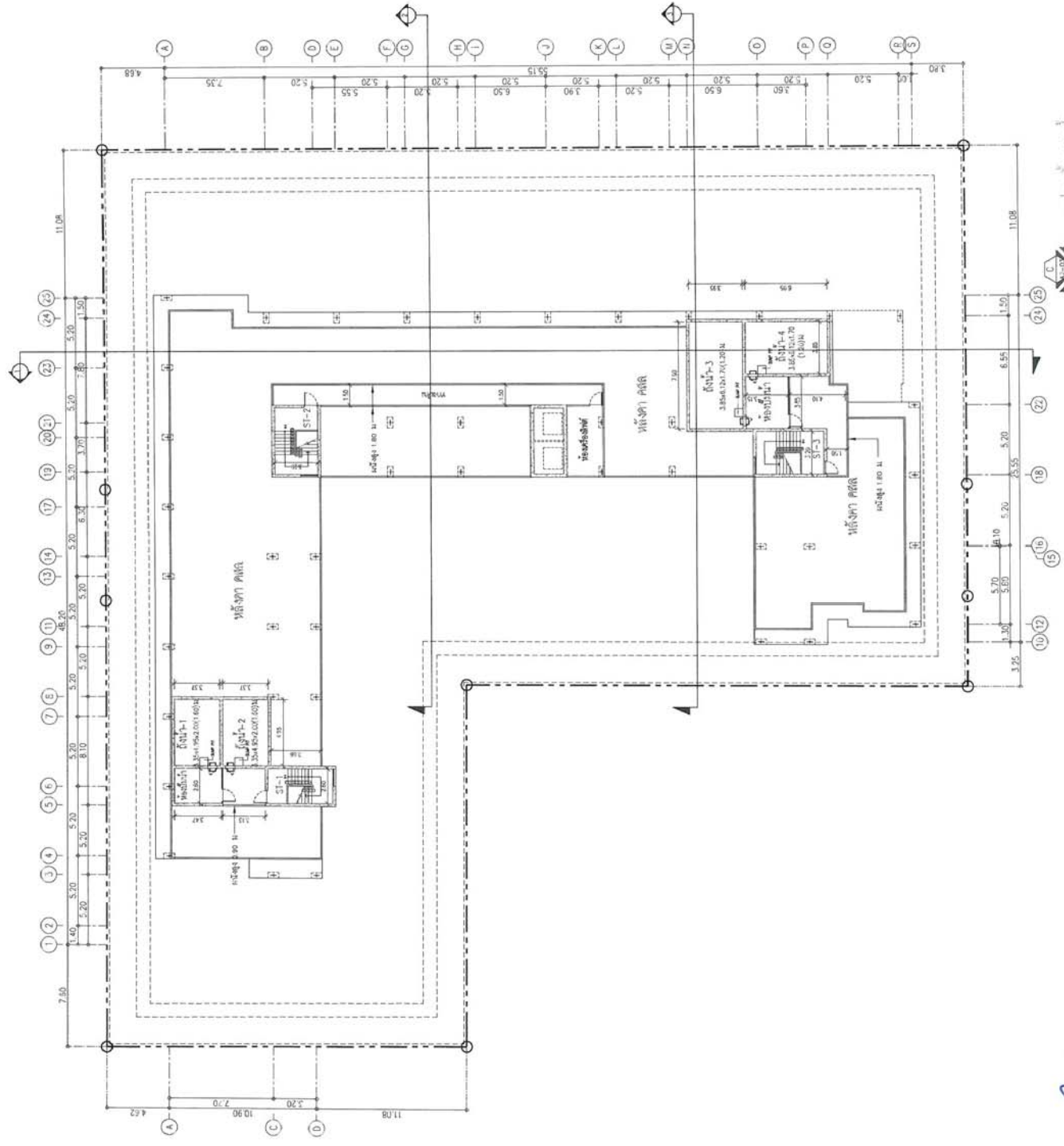
บริษัท อีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



แนบท้ายแบบ 1

ชั้น	พื้นที่	รวม
1	4	
2	3	
3	4	
4	5	

ผู้ขาย	นาย
ผู้ซื้อ	นางสาว
วันที่	27/05/2556
สถานที่	กรุงเทพฯ



แปลนพื้นที่
รวม 100



พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

พื้นที่ 100

สัญญา 2556
(นางสาวพินดา พินทุพร)
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส ออสเทล จำกัด

ภาพที่ 3(ต่อ7) แปลนพื้นที่อาคาร



บริษัท อีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

สัญญา 2556
(นายอภัยสิทธิ์ ช่างทอง) (นายอภัยสิทธิ์ ช่างทอง)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายการตลาด บริษัท อีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Design Studio co.,ltd.
လိမ္မော်တံဆိပ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်
၁/၂၀/၈၅ ဘူဒုံ၊ ရန်ကုန်မြို့
ဖုန်း: ၇၆-၇၃၆၁၃၀-၂ Fax: ၀၀-၇၆၆၁၄၃
E-mail: rellijun@designstudio.com

LIB Condo
 7/1/1994 43/4

উক্তি :

[illegible]

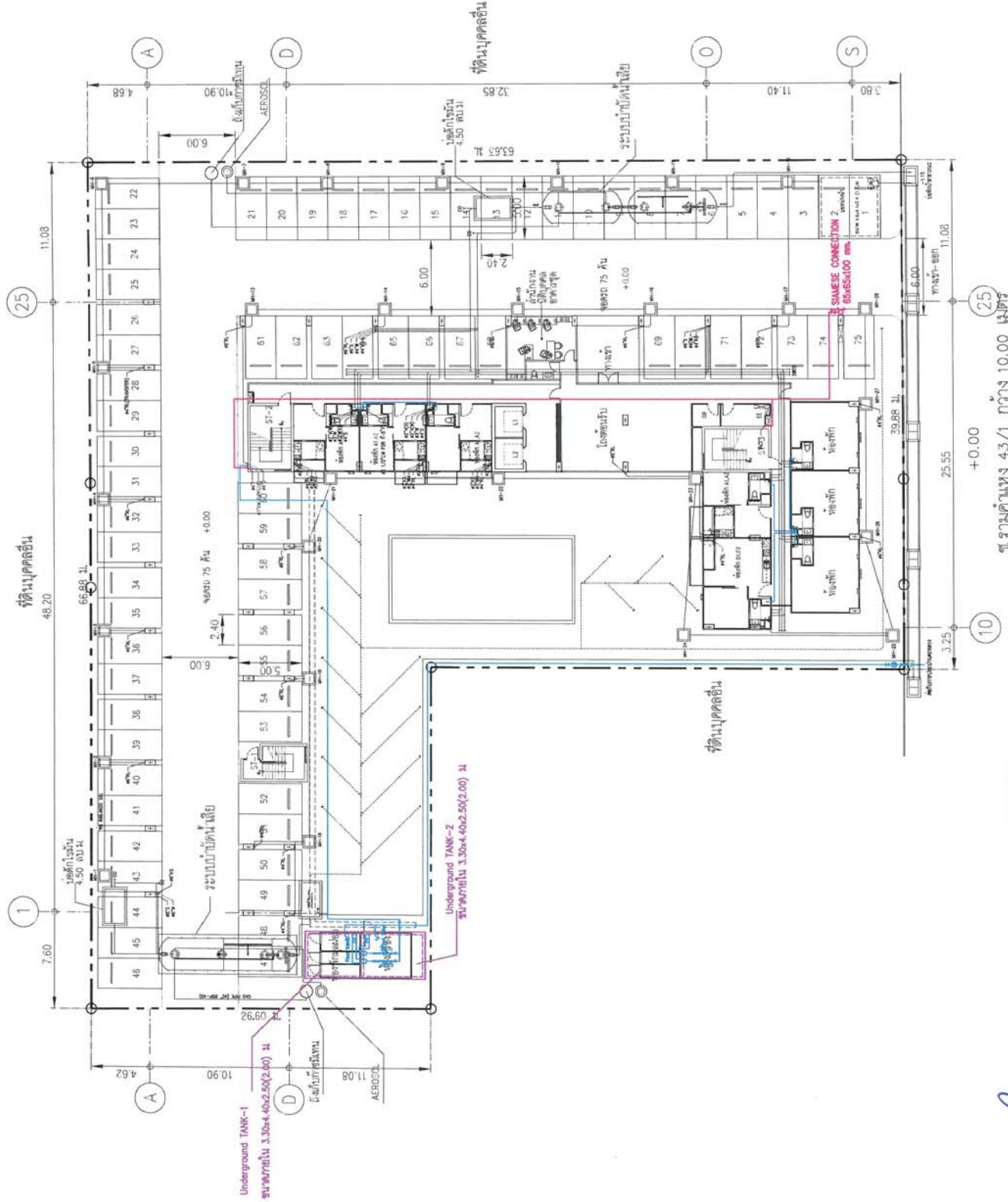
Table 1			
Order	α	β	γ
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5

[illegible]

มีตนายน 2556.....
(นางสาวพินิตา พินมธุเร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส. คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ภาพที่ 5 ตำแหน่งเก้าน้ำใต้ดิน และการเติมของประปาเข้าสู่พื้นที่โครงการ

158/172





**LALIN
PROPERTY**
Lalin Property Public Company Limited
1000 Petchaburi Road, Bangkok 10540
Tel. 02-720-0414

Design Studio co.ltd.

เลขที่ 10, 12, 14 ถนน สุทธิยา 4/1
53140 หมู่ 13 บางนา/ภูเก็ต
เลขหมายมือถือ 09-0000-1234
โทรสาร 02-1234-5678 Fax 02-1234-5678
E-mail: info@designstudio.co.th

LIB Condo
โครงการ LIB

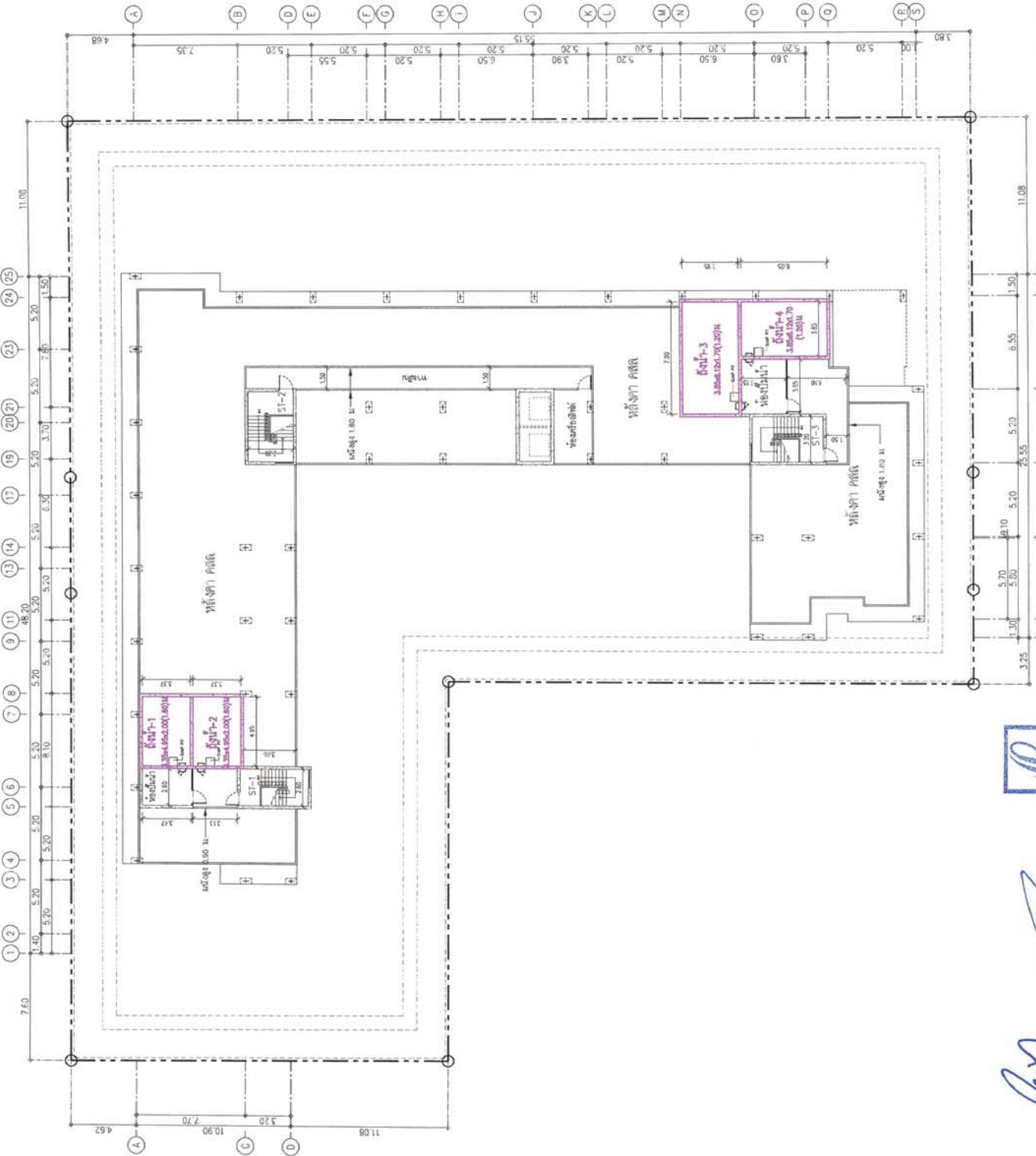
สถานที่ : กรุงเทพมหานคร 42/1 ถนนสุขุมวิท

เจ้าของ : บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน)



ชั้น	พื้นที่	รวมพื้นที่	รวม
1			
2			
3			
4			
5			
รวม			

ผู้ขาย	บริษัท
วันที่	10/06/2556
เลขที่	10/06/2556
ผู้ซื้อ	นาย/นาง/นางสาว
เลขที่	



มีแผน 2556
(นาย/นาง/นางสาว พัฒนาอสังหาริมทรัพย์)
ผู้ดำเนินการด้านการตลาด นาย/นาง/นางสาว เอ็น. เอส. พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

มีแผน 2556
(นาย/นาง/นางสาว พัฒนาอสังหาริมทรัพย์)
ผู้ดำเนินการด้านการตลาด นาย/นาง/นางสาว เอ็น. เอส. พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด



(Signature)
นาย/นาง/นางสาว พัฒนาอสังหาริมทรัพย์

มีแผน 2556
(นาย/นาง/นางสาว พัฒนาอสังหาริมทรัพย์)
ผู้ดำเนินการด้านการตลาด นาย/นาง/นางสาว เอ็น. เอส. พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด



LALIN
PROPERTY

Lalin Property Public Company Limited
Registered Office: 10/101
Tel: 02-720-10418



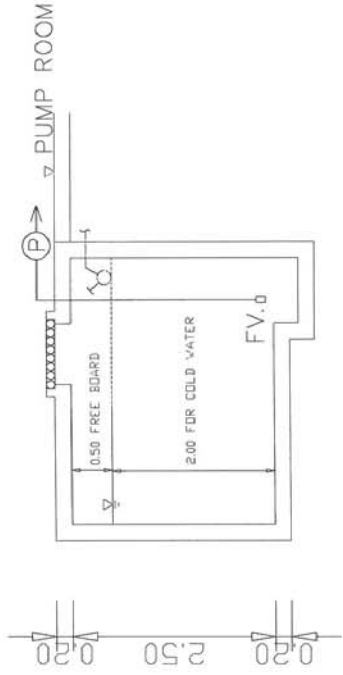
Design Studio co., Ltd.
10/101 10/101 10/101
10/101 10/101 10/101
10/101 10/101 10/101
10/101 10/101 10/101

LJB Condo
10/101 10/101 10/101

10/101 10/101 10/101

10/101 10/101 10/101

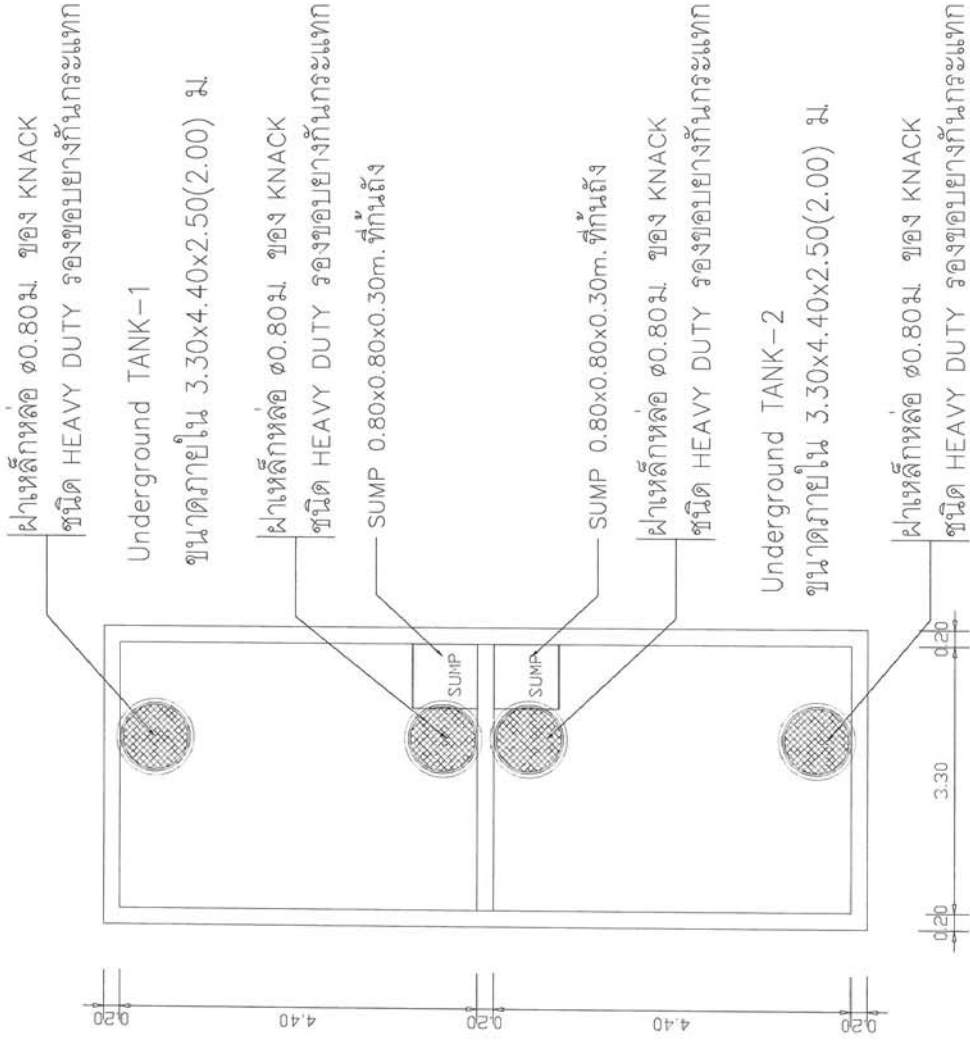
10/101 10/101 10/101



รูปตัดถึงเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน
มาตราส่วน 1:75

หมายเหตุ

- คอนกรีตสำหรับโครงสร้างถึงเก็บน้ำ ต้องผสมน้ำยากันซึม ขณะเทคอนกรีตต้องใช้เครื่องสั่น เพื่อให้คอนกรีตแน่น ไม่เป็นโพรง
- โครงสร้างถึงเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 40 มม. ส่วนด้านสัมผัสพื้นดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มม.
- ผนังภายในโครงสร้างถึงเก็บน้ำ ต้องทาสีด้วย CHEMICAL RESISTANCE EPOXY 2 ครั้ง



แปลนถึงเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน
มาตราส่วน 1:75

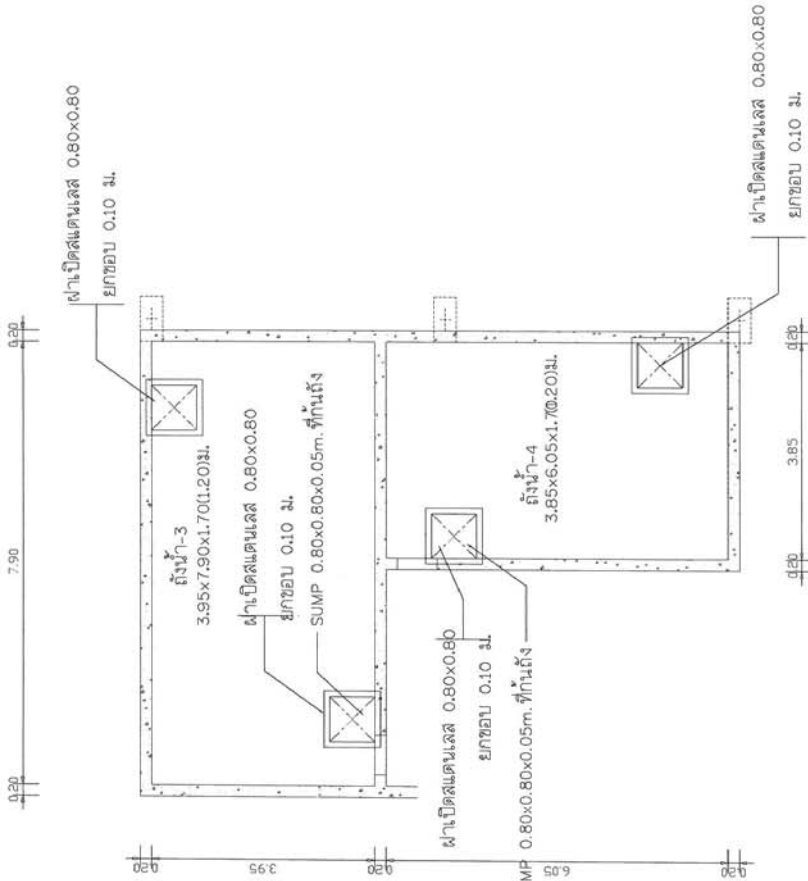
ใบอนุญาต 2556
(นางสาวกัญญา ชัยรัตน์)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท สตีล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สตีล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

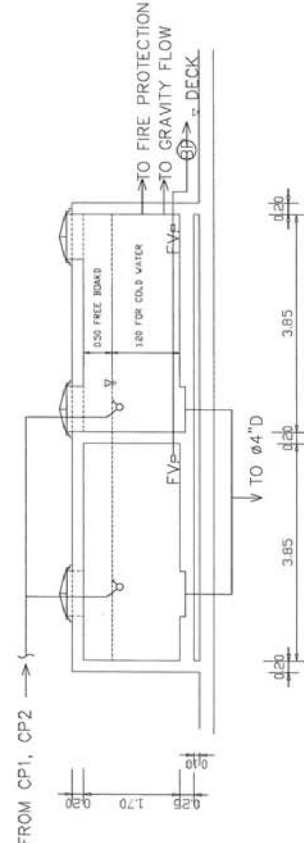
ภาพที่ 5(ต่อ2) แบบแปลน และรูปตัดถึงเก็บน้ำใต้ดิน

ใบอนุญาต 2556
(นางสาวกัญญา ชัยรัตน์)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท สตีล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



แปลนถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา-3&4

มาตราส่วน 1:75



รูปตัดถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา

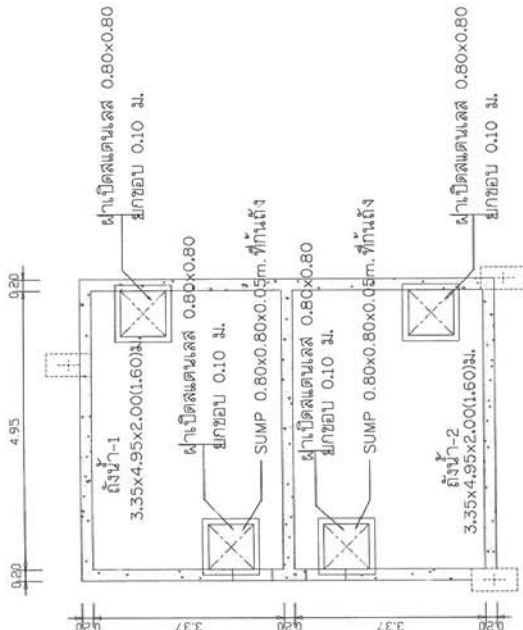
มาตราส่วน 1:50

ณ เดือน 2556
(นายแพทย์ ชัยวัฒน์) (นายแพทย์ ชัยวัฒน์) (นายแพทย์ ชัยวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



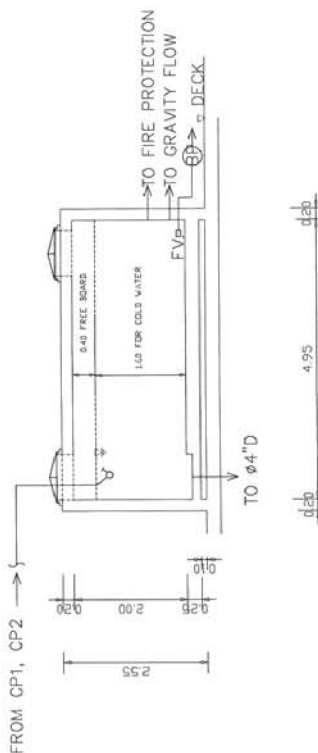
USBN aia พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

ภาพที่ 5(ต่อ3) แบบแปลน และรูปตัดถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า



แปลนถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา-1&2

มาตราส่วน 1:75



รูปตัดถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา

มาตราส่วน 1:50

ณ เดือน 2556
(นายแพทย์ ชัยวัฒน์) (นายแพทย์ ชัยวัฒน์) (นายแพทย์ ชัยวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



LALIN PROPERTY
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
2222 Sukhumvit Road, Bangkok
Tel: 02-720-5413

Design Studio co.,ld
Unit 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

LIB Condo
THANUM 43/1

สถาปัตย์ :
บริษัท สถาปัตย์ 43/1 กรุงเทพฯ

เจ้าของ :
บริษัท สลิค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

หน้า 161/172

ลำดับ	ชื่อ	ตำแหน่ง	วันที่
1			
2			
3			
4			
5			

ผู้รับ	วันที่
ผู้รับ	วันที่
ผู้รับ	วันที่
ผู้รับ	วันที่
ผู้รับ	วันที่



LALIN
PROPERTY

Lalin Property Public Company Limited
2222 Srinakharinwirot Road, Nongmak
Bangkok, Bangkok 10240
Tel. 02-253-5443

Design Studio co.,ld
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
50/40 หมู่ 15 ถนนสุขุมวิท
คลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
Tel. 02-253-5443 Fax. 02-253-5443
Email: info@designstudio.co

โครงการ :
LIB Condo
รหัสโครงการ : 43/1

สถานที่ :
ถนนสุขุมวิท 43/1 กรุงเทพมหานคร

เจ้าของ :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

วิศวกร :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ตรวจสอบ :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้คำปรึกษา :
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด (มหาชน)

ที่ดินปลูกตึกรุ่น

1

A

D

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

10

25

A

D

25

10

25

10

25

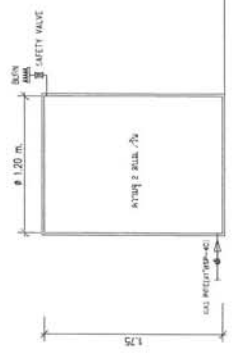
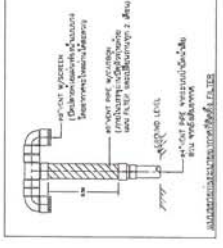
10

25

รูปแสดงพื้นที่หน้าตัดอาคารที่มีโครงสร้างดินไม่พบสิ่งอื่น

ขนาดหน้าตัดอาคาร (ม.ม.)	A	B	C	D	E
50	40	47	40	25	15
100	60	45	55	100	30

รูปแสดงพื้นที่หน้าตัดอาคารที่มีโครงสร้างดินไม่พบสิ่งอื่น



ตั้งกับกรวยดิน

12 a.s.



บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2556

(นายเชษฐาธิเดช ชวกรกิจ) (นายเชษฐาธิเดช ชวกรกิจ)

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายเทคนิค บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ภาพที่ 6 ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

มีนาคม 2556

(นายเชษฐาธิเดช ชวกรกิจ) (นายเชษฐาธิเดช ชวกรกิจ)

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายเทคนิค บริษัท ลาลิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ภาพที่ 6 ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย



ตักกากไขมันออกจากถังดักไขมัน (รองที่ก้นกระถางด้วยกระดาษทิชชู)



ตากไขมันจนแห้งเป็นก้อน จากนั้นนำไปใส่ถุงดำทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไป

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ชาศรกุล) (นายณัฐ สง่างเคราะห)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลลิส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน 2556.....
(นางสาวพินิตา พิณพชร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 7

การกำจัดกากไขมันจากถังดักไขมัน

ที่มา : <http://upload.neteasyweb.com>



บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

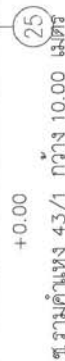


Design Studio co.,ltd.
 ၁၀၀/၁၀၀၀ နဂါးမိမိလမ်း
 ၁၀၀/၁၀၀၀ နဂါးမိမိလမ်း
 ၁၀၀/၁၀၀၀ နဂါးမိမိလမ်း
 ၁၀၀/၁၀၀၀ နဂါးမိမိလမ်း

..

100

ผู้เขียน	นางสาวกัญญา
วันที่	10/06/2556
เรื่อง	การขอใบ
ที่	๒๕๕๖/๑๐๘
จาก	นายสมชาย
ถึง	นายสมชาย
เรื่อง	การขอใบ



ภาพที่ 8 อธิบายแนวโน้มภายใต้โครงการ

164/172

11/11/2019

บริษัท ลาล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2556
(นายไชยวัฒน์ ชัดมูล) (นายณัฐ สาสังสรรค์)
กรรมการผู้แทนพลังงาน บริษัท สลิล หรือเพอร์ดี จำกัด (มหาชน)



Design Studio co.,Ltd.
ບ້ານ 18 ກະໂນ່ງ ເມືອງ ດົງ
5240 ຫຍໍ້ 13 ສາທິດ-ວັງ
ເລກ: 0973 611111 1055
Tel : 01-7791130-2 Fax: 01-7581143
E-mail : info@designstudio.com

Design Studio co.,Ltd.
ບ້ານ 18 ກະໂນ່ງ ເມືອງ ດົງ
5240 ຫຍໍ້ 13 ສາທິດ-ວັງ
ເລກ: 0973 611111 1055
Tel : 01-7791130-2 Fax: 01-7581143
E-mail : info@designstudio.com

LIB Condo
 ๓๓๓/๔๔๔ ๔๔/๔

วันที่ : 1/20 ธันวาคม 2565

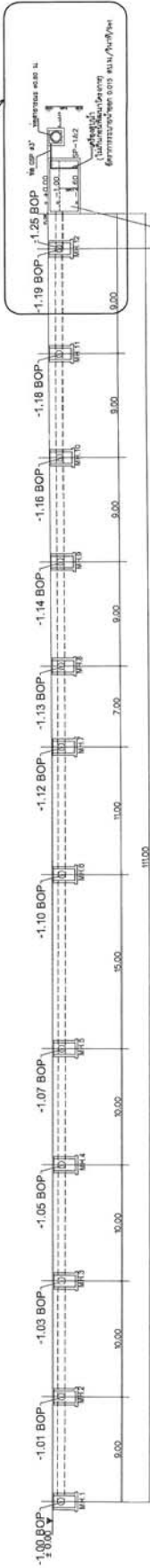
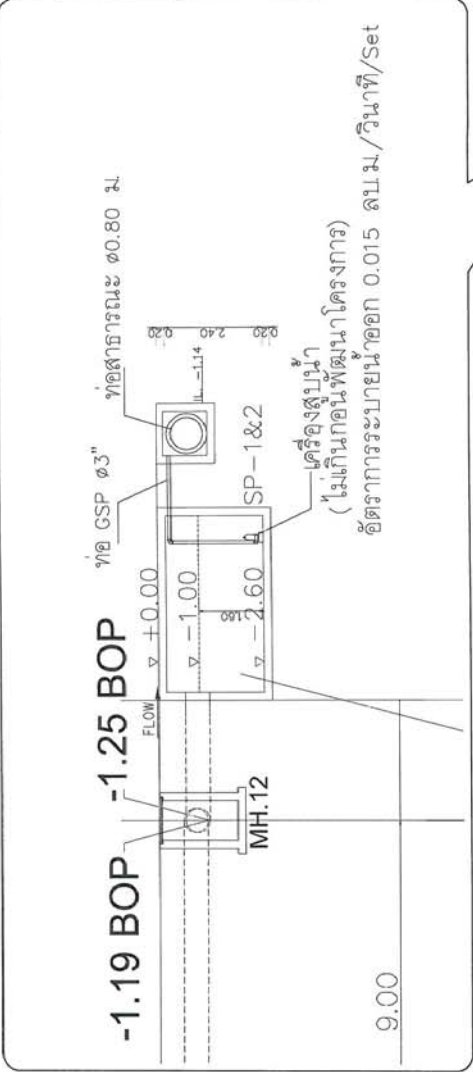
ข้อ ๖ : ข้อ ๖ ของ พ.ร.บ.ว่าด้วยการกระทำความผิดเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์

© 2000 Blackwell Science Ltd

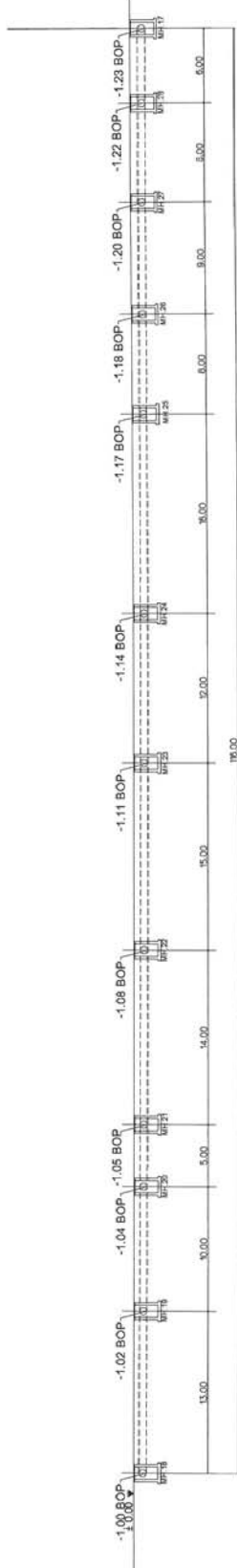
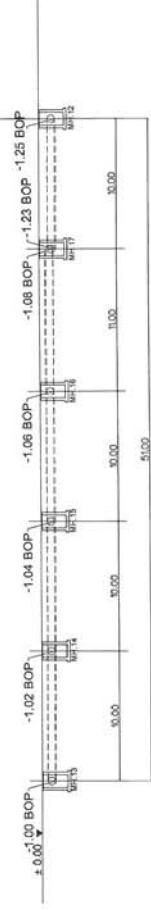
ક્ર.સં.	કોષ્ટક	વિવરણ	કોષ્ટક
૧			
૨			
૩			
૪			
૫			
૬			
૭			
૮			
૯			
૧૦			
૧૧			
૧૨			
૧૩			
૧૪			
૧૫			
૧૬			
૧૭			
૧૮			
૧૯			
૨૦			
૨૧			
૨૨			
૨૩			
૨૪			
૨૫			
૨૬			
૨૭			
૨૮			
૨૯			
૩૦			
૩૧			
૩૨			
૩૩			
૩૪			
૩૫			
૩૬			
૩૭			
૩૮			
૩૯			
૪૦			
૪૧			
૪૨			
૪૩			
૪૪			
૪૫			
૪૬			
૪૭			
૪૮			
૪૯			
૫૦			
૫૧			
૫૨			
૫૩			
૫૪			
૫૫			
૫૬			
૫૭			
૫૮			
૫૯			
૬૦			
૬૧			
૬૨			
૬૩			
૬૪			
૬૫			
૬૬			
૬૭			
૬૮			
૬૯			
૭૦			
૭૧			
૭૨			
૭૩			
૭૪			
૭૫			
૭૬			
૭૭			
૭૮			
૭૯			
૮૦			
૮૧			
૮૨			
૮૩			
૮૪			
૮૫			
૮૬			
૮૭			
૮૮			
૮૯			
૯૦			
૯૧			
૯૨			
૯૩			
૯૪			
૯૫			
૯૬			
૯૭			
૯૮			
૯૯			
૧૦૦			

ผู้ซื้อ	ผู้ขาย
วันที่ 10/06/2556	จำนวนเงิน
จำนวนเงิน	จำนวนเงิน
จำนวนเงิน	จำนวนเงิน

165/172



บ่อหนองน้ำ 32.38 ลบ.ม.-



มิถุนายน 2556..... (นางสาวพิชิตา พินทุญ์)
ผู้อำนวยการสถานสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด


 (นายเปียงเมตตา ชนวงค์) (นายเมธ งามสงเคราะห์)
 กรรมการผู้สมัครลงนาม ปฏิบัติ สลิล พร้อมเพรชต์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ลีส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LIAN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

ภาพที่ 8 (ต่อ) แบบขยายรูปตัดชุดค่าสถิติการกระจายน้ำ และแบบขยายดูข้อมูลต่อจากระบบน้ำสาธารณะ



Design Studio co.,ltd
 บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
 52/30 หมู่ 13 ถนนระยอง
 ระยอง 21150
 Tel:08-7361130-2 Fax:08-736
 E-mail: info@designstudio.co

LIB Condo
๓๒/๔๗ ๔๓/๖

மேல் :

Page : 2

Figure 1. Response of *Chironomus tentans* to the addition of 100 mg/L of organic carbon (OC) to the water column. The data are the mean of three replicates. Error bars represent standard deviation.

ACKNOWLEDGMENTS

weight	100%
--------	------

No.	Year
-----	------

	normality
--	-----------

10/06/2008	numbers
------------	---------

--	--



มีนาคม 2556.....
(นางสาวพินดา หิณขุ่ย)
ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจ เล็ก น้อย และ ขนาด กลาง
ย

166/172

มีนาคม 2556... *si.sri*
(นายไชยรัตน์ ช่างสี) (นายณัฐ สกลสงคราม)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท สยามเพอร์ฟิวรี่ จำกัด (มหาชน)



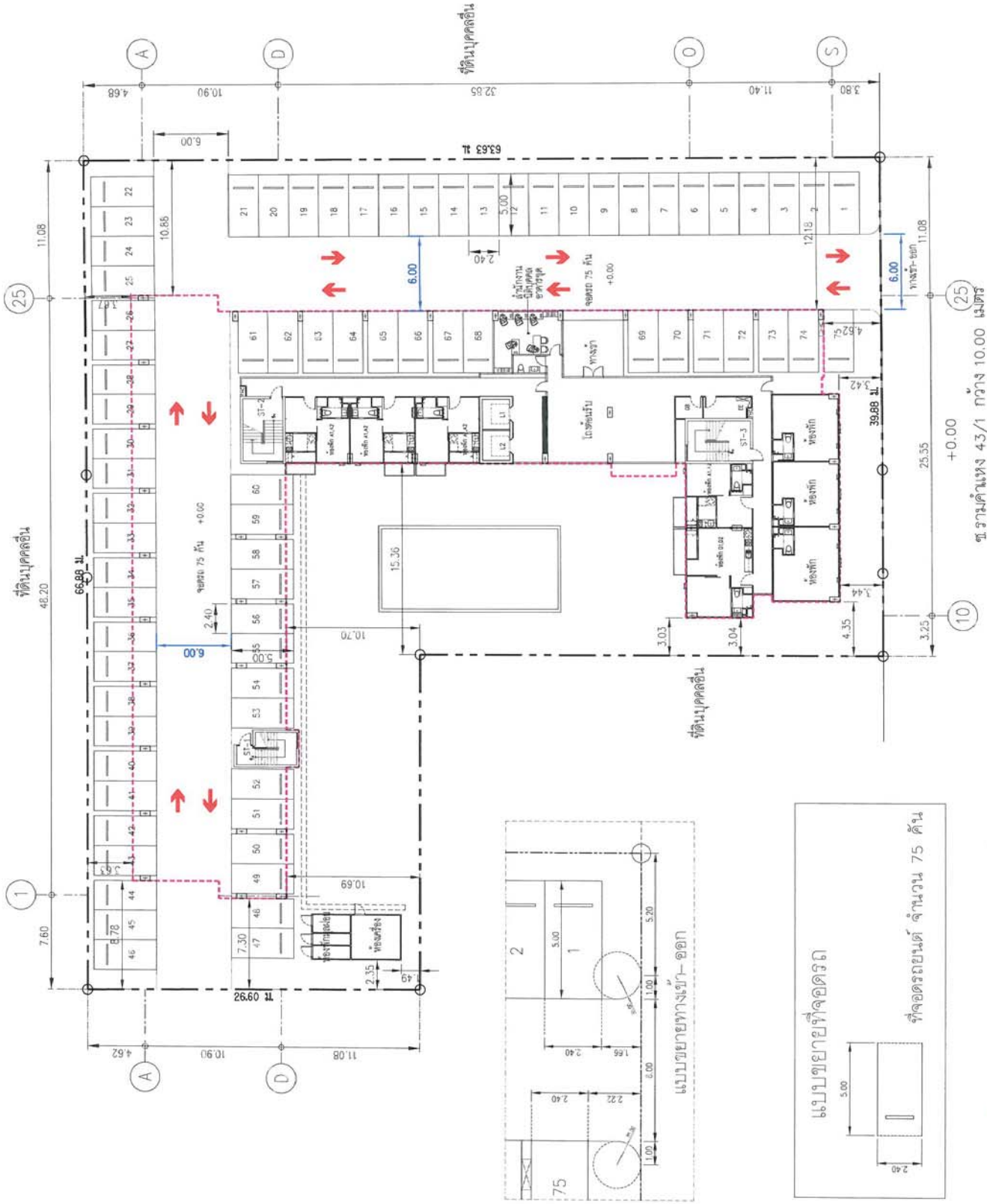
Design Studio co.,ltd.
 ၁၅၈ ဂျွန် ဆိုက်ဆွီလ် ဘုရား
 ၆၇၄၀၀ ကျုံ ၁၃၊ အင်းစိန်မြို့နယ်၊
 ရှမ်းကုန်းလမ်း၊ ကျောက်တံခါး ၁၀၀၀၀
 Tel: 09-7368130-2 Fax: 09-7361143
 E-mail: sales@designstudio.com

LIB Condo
รวมค่าวม 43/1

பெயர் :

ชื่อย่อ : ...

表 1-1-1			
分項	分項	分項	分項
1			
2			
3			
4			
5			

[illegible]

มิถุนายน 2556. (นางสาวพินิดา พินธุบุตร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส. คอปส์แอนด์เทนท์ จำกัด

วันที่ 10 สิงหาคม 2561

Latino Property Public Company Limited

มิถุนายน 2556.....
(นายไชยยันต์ ชำตรงกุล) (นายณัฐ สังข์สิงห์)
กรรมการผู้แทนภาคกลาง, กรุงเทพฯ สนิท พรหมพรพรหม (นพ.)

กรรมการผู้ชำนาญการฯ, ศิริพัธน์ พลสวัสดิ์, ลำกวด



**LALIN
PROPERTY**

Lalin Property Public Company Limited
2556 Ramkhamhaeng Road, Bangkok 10140
Tel: 02-255-10416

Design Studio co.,ltd.
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
32/40 หมู่ 13 บางนาภิรมย์
Bangkok 10130
Tel: 02-255-10416
Email: ds@designstudio.co.th

LIB Condo
LIB คอนโด

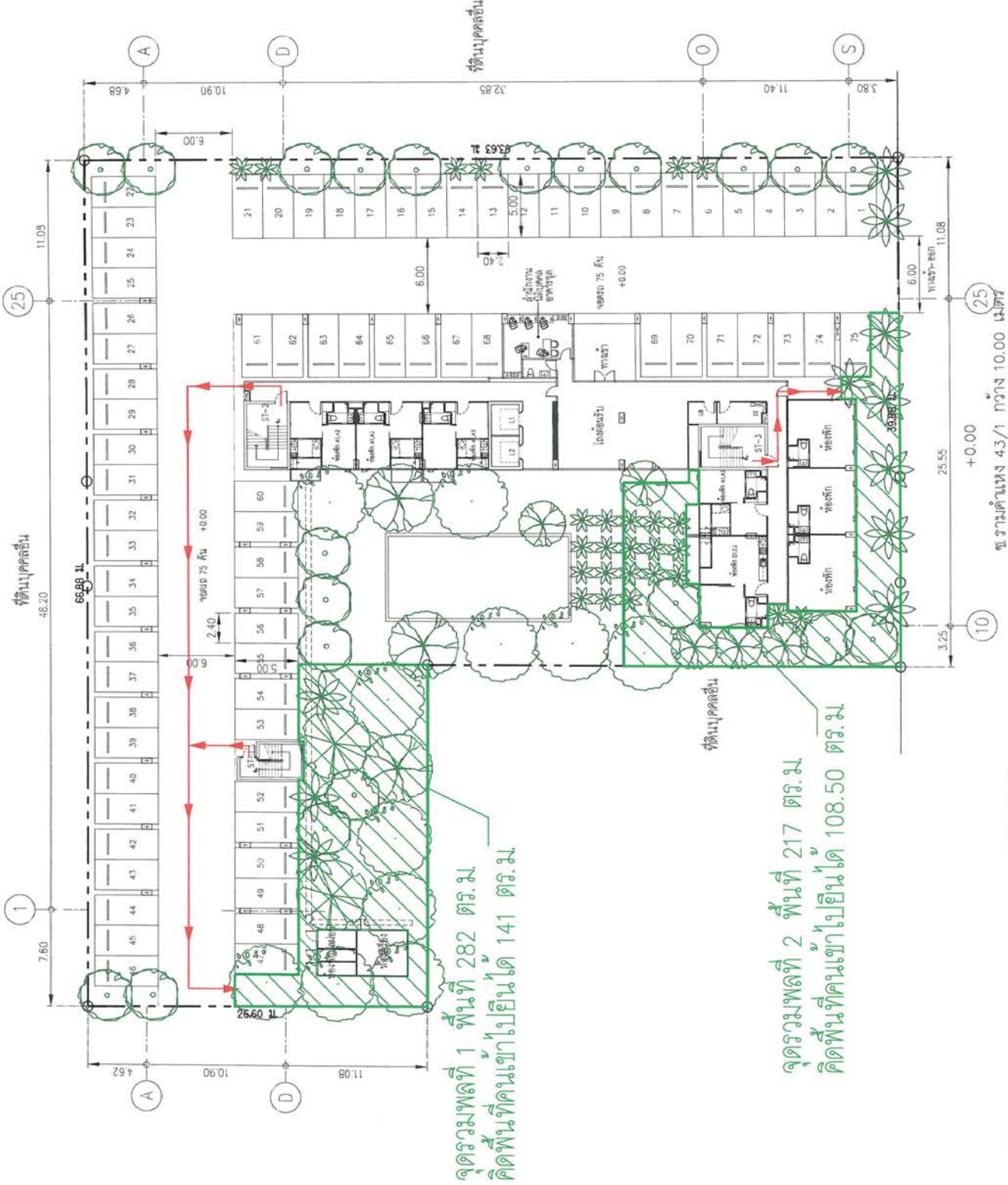
สถานที่ :
ซอยสุขุมวิท 43/1 กรุงเทพมหานคร

เลขที่โครงการ :
LIB คอนโด สุขุมวิท 43/1 กรุงเทพฯ



ชั้น	พื้นที่	จำนวน	รวม
1			
2			
3			
4			
5			

ผู้ขาย	นาย
ผู้ซื้อ	นาย
วันที่	10/07/2556
สถานที่	กรุงเทพมหานคร



สัญญา 2556 (นางสาวทิศา หินเพชร)
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส คอนสตรัคท์ จำกัด

สัญญา 2556 (นางสาวทิศา หินเพชร)
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส คอนสตรัคท์ จำกัด



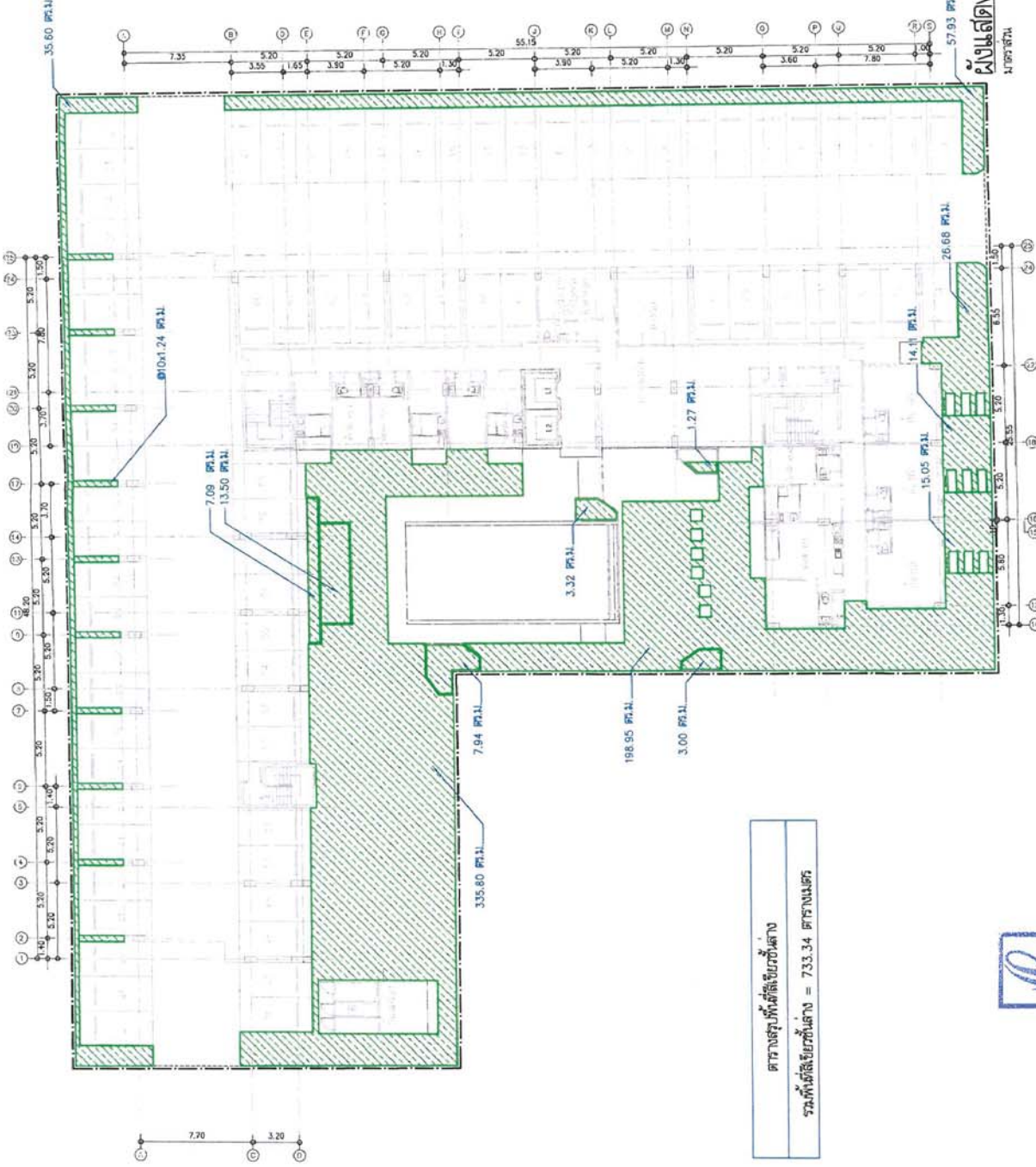
สัญญา 2556 (นายไชยวัฒน์ ขาวขจร) (นายไชยวัฒน์ ขาวขจร)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายการตลาด บริษัท ลิทิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ลิทิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
LALIN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

ภาพที่ 11 จตุรัสพล และเส้นทางขึ้นฟลอปอานเอกาตร



REV	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		

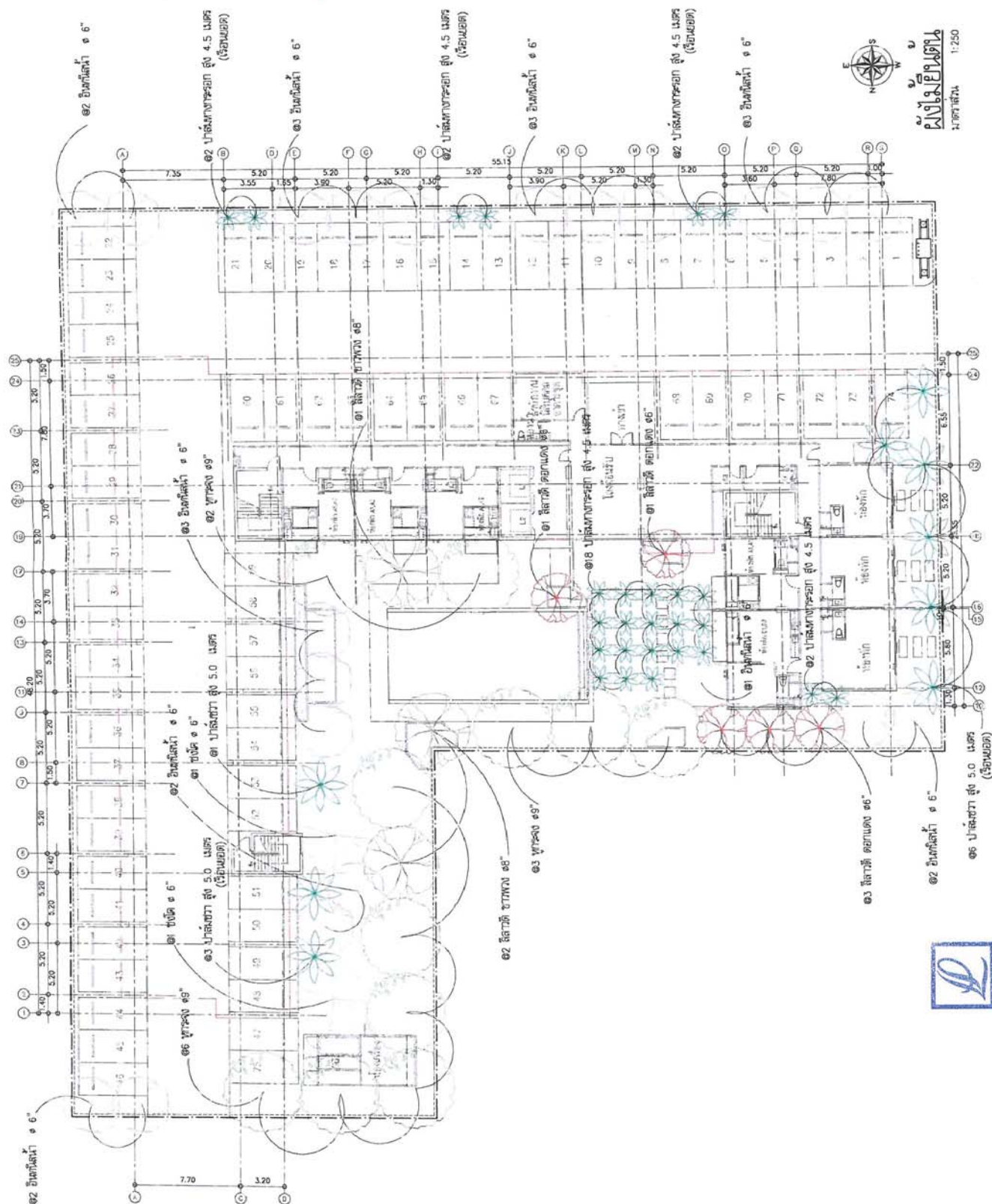


ตรวจสอบพื้นที่สีเขียว
รวมพื้นที่สีเขียวต่าง = 733.34 ตารางเมตร



มีนายน 2556...
(นายไชยวัฒน์ ชาศครกุล) (นายณัฐ สดงเคราะห)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท อีสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท อีสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(นางสาวปัทมา พันพยุร)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท อีสท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ภาพที่ 13 แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง



REV	DATE	DESCRIPTION
-----	------	-------------

AP29 - CHECKED

SUBJECTS

DWG. NO.

YV-02C0-17

จำนวน	เฉลี่ย
-------	--------

PROJECT CODE	SCALE
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

PROJECT CODE 1/250

110011

NOTE: The 3 divisions in the Ministry of Agriculture are:

© 1997 American Medical Association. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without permission in writing from the American Medical Association, 535 North Dearborn Street, Chicago, IL 60610-5412.

All the dimensions are based on figure 4-m. Do not mistake h. 100m.

1172

ผังไม้ยืนต้น

1:250

மாண்புமிகு

มิถุนายน 2556

(นายไชยยันต์ ชาติกุล) (นายณัฐ สง่าสงเคราะห์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

มีถ่านขาย 2556....

กรรมการผู้มีอำนาจ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 15 ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นชั้นล่าง

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กันยายน 2554

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ดต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ดต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ... เป็นต้น)
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง เหมมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านๆ มา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตค. 3

- สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้น โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาอย่างน้อยอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าเกินค่าที่มาตรฐานกำหนดหรือไม่ อย่างไร

7. ภาคผนวก

ประกอบด้วยสำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี) สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี) เอกสารอ้างอิงต่างๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|--------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ |
| | พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ |
| | พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ |
| | พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

4. หน่วยงานอนุญาต

จำนวน 1 ฉบับ

พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่
ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ
จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.
() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

.....
(.....)

ตำแหน่ง
(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ

ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) °

2. สถานที่ตั้ง

3. ชื่อเจ้าของโครงการ

4. สถานที่ติดต่อ

โทรศัพท์

โทรสาร

e-mail

5. จัดทำโดย

6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ

7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ

8. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ

- ขนาดพื้นที่โครงการ

- กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

* การบำบัดน้ำเสีย

* การระบายน้ำ

* การจัดการขยะมูลฝอย

* อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
- มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
*, ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2-3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง

กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า

ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543